**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Usługi w zakresie elektronicznej ochrony mienia obiektów administrowanych   
przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie**

1. **Zamawiający**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie rejon w Lipianach ul. Gorzowska 35, 74-240 Lipiany

1. **Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2020) – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 PLN (netto)

1. **Przedmiot zamówienia**

* **Świadczenie usług ochrony obiektów:**

- działka o nr ewidencyjnym 106/1 o pow. 1 436 m2 wraz z budynkiem administracyjno- socjalnym i kotłownią w Lipianach przy ul. Gorzowskiej 35 oraz plac i parking przy budynku biurowym

- działka o nr ewidencyjnym 106/3 o pow. 2 517 m2 wraz z budynkiem magazynowym i wiatą oraz placem, w Lipianach przy ul. Gorzowskiej 35

- wyposażenie ww. obiektów, materiały, środki transportowe, sprzęt drogowy, sprzęt elektroniczny

Zamawiający oświadcza, że ww. obiekty znajdują się w zarządzaniu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie.

**Ochrona obiektów będzie wykonywana poprzez:**

1. podłączenie lokalnego systemu alarmowego w chronionym obiekcie do systemu dyskretnego ostrzegania o zagrożeniu włamaniem i utrzymanie go w należytym/sprawnym stanie przez cały okres trwania umowy. Zamawiający posiada jeden system składający się z dwóch podsystemów w każdym obiekcie znajduje się wzmacniacz sygnału, karta SIM i nadajnik ( 4 sztuki) oraz oznaczenia o ochronie obiektu pozostają w gestii wykonawcy;
2. całodobowe monitorowanie sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego, o którym mowa w pkt. a) oraz ich rejestrowanie w urządzeniach elektronicznych;
3. wysłanie załogi (patrolu) interwencyjnego do chronionego obiektu do 15 minut od chwili odebrania sygnału o bezpośrednim zagrożeniu z chronionego obiektu;
4. **Termin realizacji zamówienia:**

**01.09.2024-31.08.2026**

Poniedziałek – **całodobowo**

Wtorek – **całodobowo**

Środa – **całodobowo**

Czwartek – **całodobowo**

Piątek – **całodobowo**

Sobota – **całodobowo**

Niedziela – **całodobowo**

Święta i dni wolne od pracy – **całodobowo**

**V. Warunki udziału w postępowaniu**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w szczególności posiadają ważną **Koncesję** na wykonywanie czynności dot. monitoringu systemu alarmowego, oraz nie jest w stosunku do niego prowadzone postępowanie mające na celu cofnięcia **koncesji,**

oraz

posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 500.000,00 zł (słownie zł: pięćset tysięcy),

1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia
2. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

**VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów w celu stwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej czynności lub działalności Zamawiający złoży:

a) oświadczenie o ww. treści a po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru wykonawcy:

* aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
* kopię posiadanej Koncesji,
* kopię polisy ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej.

1. W celu potwierdzenia, że zleceniobiorca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania niniejszego zamówienia oraz, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Wykonawca złoży:

* oświadczenie o ww. treści.

**VII. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**

**Zamawiający wymaga**  posiadania przez **Wykonawcę** ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie zł: pięćset tysięcy).

**VIII. Zobowiązania Zamawiającego (GDDKiA) i Wykonawcy**

Wykonanie usługi monitorowania sygnałów alarmowych i podejmowania interwencji odbywa się zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

Czynności do których jest zobligowany **Wykonawca** ww usług:

1. Podłączenie lokalnego systemu alarmowego znajdującego się w ochranianym obiekcie Zamawiającego do systemu dyskretnego ostrzegania o zagrożeniu włamaniem i utrzymaniem go w należytym/sprawnym stanie przez cały okres trwania umowy. Zamawiający posiada jeden system składający się z dwóch podsystemów w każdym obiekcie znajduje się wzmacniacz sygnału. Wykonawca na własny koszt zamontuje nadajnik GSM i kartę SIM które stanowić będą własność Zamawiającego.
2. Monitorowanie i rejestrowanie sygnałów alarmowych przyjętych z lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w ochranianym obiekcie Zamawiającego, a w razie zagrożenia wezwanie patrolu interwencyjnego, który podejmie stosowne działania ochronne.
3. Monitorowanie sygnałów o których mowa w pkt. 1 w systemie całodobowym oraz podejmowanie interwencji przez cały czas trwania umowy.
4. Rejestrowanie przez okres 1 miesiąca sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego.
5. Udostępnianie informacji o przyjętych sygnałach z lokalnego systemu alarmowego w okresie 1 miesiąca.
6. O każdym przypadku zadziałania systemu alarmowego wskutek włamania Wykonawca zawiadomi przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w umowie.
7. Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.
8. Wykonawca zapewni, aby świadczone usługi ochrony były wykonywane przez osoby legitymujące się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem oraz przeszkoleniem / również w zakresie wymaganych szkoleń bhp.
9. **Wykonawca zapewni:**

* osobę do pełnienia funkcji **kierownika zespołu** z wymaganym doświadczeniem zawodowym min. 2 lata na stanowisku ochrony osób i mienia i który będzie posiadał status pracownika kwalifikowanego ochrony fizycznej - zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
* co najmniej dwie osoby, które będą wchodziły w skład **zespołu interwencyjnego.** Wskazane osoby muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji oraz muszą posiadać co najmniej 1 roczne doświadczenie w pracy w ramach zespołu (patrolu) interwencyjnego. Dopuszcza się aby osoba wskazana na kierownika ochrony była zarazem wskazana na członka patrolu interwencyjnego.

1. Z chwilą rozpoczęcia świadczenia usług wykonawca przejmie obowiązki elektronicznej ochrony na obiektach Zamawiającego przez swoich pracowników wyposażonych w odpowiedni ubiór służbowy oraz środki ochrony osobistej, niezbędne środki łączności, podręczne środki obezwładniające.
2. Pracownicy **Wykonawcy** muszą posiadać aktualną legitymację służbową wraz z upoważnieniem wydanym przez Zamawiającego oraz identyfikator ze zdjęciem.
3. Pracownicy Zamawiającego:
4. zobowiązani są do znajomości zasad alarmowania i postępowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia bezpieczeństwa i zasad współpracy ze strażą pożarną, policją i innymi służbami.
5. Pracownicy służb ochrony zobowiązani są do dochowania tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów wynikających z obowiązujących przepisów. W przypadku naruszenia przez pracowników Wykonawcy tajemnicy, wynikającej z wykonywanych obowiązków służbowych Zamawiający może żądać bezwarunkowego wyłączenia tego pracownika ze służby ochrony w ramach wykonywanej usługi.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za straty w mieniu , które mogłyby wystąpić z zaniedbania pracownika ochrony w czasie pełnienia dyżuru lub z jego świadomego działania.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w treści koncesji zezwalającej na prowadzenie działalności w przedmiocie objętym zamówieniem oraz w treści posiadanej polisy ubezpieczeniowej.
8. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty kwoty z formularza cenowego za każdy kolejny (trzeci i kolejny w miesiącu )nieuzasadniony rzeczywistą potrzebą wyjazd patrolu ochronnego z powodu leżącego po stronie **Zamawiającego**.
9. Dopuszcza się bez konsekwencji określonych w ust. 16, do dwóch w ciągu każdego miesiąca nieuzasadnionych rzeczywistą potrzebą wyjazdów patrolu ochronnego z powodu leżącego po stronie **Zamawiającego** (np. popełnienie błędu przy rozbrojeniu lub uzbrojeniu systemu alarmowego, wejściu na uzbrojonym systemie, wywołanie stanu alarmu bez powodu, innej przyczyny załączenia się systemu alarmowego).
10. Nadajnik radiowyzostanie użyczony przez **Wykonawcę** na czas realizacji niniejszej umowy.
11. **Zamawiający** zobowiązany jest do utrzymywania powierzonych urządzeń w stanie sprawności technicznej poprzez dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych, w tym do utrzymywania łączności z bazą monitorowania sygnałów alarmowych poprzez właściwy serwis.
12. W przypadku rozwiązania umowy z powodu niewykonania zobowiązań umownych przez **Zamawiającego**, koszty demontażu urządzenia nadawczego sygnałów alarmowych (nadajnika) ponosi **Zamawiający**
13. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** w terminie do jednego tygodnia od daty rozwiązania niniejszej umowy do odłączenia i przejęcia urządzeń wyszczególnionych w ust. 16.
14. Zalecana jest wizja lokalna obiektów Zamawiającego w celu uzyskania wszelkich informacji potrzebnych do przygotowania oferty. Zamawiający zapewni potencjalnym Wykonawcom możliwość wejścia na teren obiektów i udostępni informacje niezbędne do sporządzenia oferty po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.

Kontakt: **p. Monika Lisowicz, Wiktor Jarocki 91 56 41 509;**

**IX. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Ofertę należy przesłać w terminie do …………… 2024 **na adres e-mail: mlisowicz@gddkia.gov.pl**
2. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym i cenowym wraz z oświadczeniami zgodnymi z pkt. VI.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Ofertę należy złożyć w języku polskim.

**X. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena będzie obejmować podatek VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Cena z a wykonanie usługi będzie zawierać wszelkie koszty Wykonawcy.

**XI. Opis kryteriów i sposób oceny ofert**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującym kryterium:

Cena - 100 %

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

* jej treść nie odpowiada treści opisu przedmiotu zamówienia,
* jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
* zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
* została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
* zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, lub błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić.