

Kup, 12.12.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2217.1.23.2024

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kup ogłasza przetarg pisemny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości rolnych**

na podstawie art. 35 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 530,1473.), § 22 pkt. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (Zarządzenie nr 50 MOŚZNiL z dnia 18.05.1994 r.) w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, oraz Zarządzenia nr 44/2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kup z dnia 29.12.2023 r. w sprawie wyłaniania dzierżawców gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kup.

Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawców dla gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kup, według poniższej lokalizacji:

Nr pakietu	Gmina	Obręb ewidencyjny	Identyfikator działki	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa użytku	Powierzchnia (ha)
Pakiet 1	m. Opole	Brzezcie	166101_1.0142.588	588	R	V	0,8205
						Cena wywoławcza:	132,10 zł
Pakiet 3	Łubniany	Brynica	160905_2.0010.AR_12.205/2	205/2	R	IVB	1,4200
					R	V	0,1000
			160905_2.0010.AR_12.205/7	205/7	R	IVB	0,4700
					R	V	0,0100
						Cena wywoławcza:	669,28 zł
Pakiet 4	Pokój	Krzywa Góra	160603_2.0006.AR_2.255	255	Ł	IV	0,2281
			160603_2.0006.AR_2.258/1	258/1	Ł	IV	0,2830
			160603_2.0006.AR_2.259	259	Ł	IV	0,3600
			160603_2.0006.AR_2.272	272	Ł	IV	0,3000
			160603_2.0006.AR_2.252	252	Ł	IV	0,4400
			160603_2.0006.AR_2.253	253	Ł	IV	0,4200
						Cena wywoławcza:	654,01 zł
Pakiet 10	Pokój	Ładza	160603_2.0120.AR_1.61/9	61/9	R	V	0,0300
					R	VI	0,0500
					Ł	IV	0,0500
						Cena wywoławcza:	24,23 zł

Pakiet 12	Popielów	Kolonia Popielowska	160909_2.0108.AR_2.251/7	251/7	R	IIIA	0,1166
			160909_2.0108.AR_2.251/6	251/6	R	IIIA	0,0951
						Cena wywoławcza:	160,20 zł
Pakiet 15	Murów	Okoty	160906_2.0136.AR_3.210/3	210/3	Ł	V	0,2300
						Cena wywoławcza:	20,37 zł
Pakiet 16	m. Opole	Brzezcie	166101_1.0142.70	70	Ł	IV	0,1500
						Cena wywoławcza:	51,92 zł
Pakiet 18	Murów	Okoty	160906_2.0136.AR_3.266/10	266/10	R	V	1,2471
					Ł	V	0,4400
					R	VI	0,8700
					Ł	V	0,1300
						Cena wywoławcza:	291,18 zł
Pakiet 19	Popielów	Popielów	160909_2.0107.AR_16.248/2	248/2	R	IVA	0,9900
						Cena wywoławcza:	502,08 zł
Pakiet 20	Łubniany	Brynica	160905_2.0010.AR_5.123/5	123/5	R	V	1,7742
					Ł	IV	0,8182
					Ps	IV	0,9340
						Cena wywoławcza:	807,00 zł
Pakiet 21	Murów	Okoty	160906_2.0136.AR_2.210/1	210/1	Ł	V	1,8000
			160906_2.0136.AR_2.210/2	210/2	R	VI	1,2800
					Ł	V	1,5500
			160906_2.0136.AR_2.211/1	211/1	Ł	V	1,9800
			160906_2.0136.AR_2.211/2	211/2	R	VI	0,6000
					Ł	V	0,7900
						Cena wywoławcza:	693,27 zł
Pakiet 22	Murów	Okoty	160906_2.0136.AR_3.264/11	264/11	R	V	3,5500
					R	VI	0,4228
						Cena wywoławcza:	519,85 zł
Pakiet 23	Opole	Świerkle	166101_1.0140.AR_2.497	497	R	V	0,1127
					R	VI	0,0128
						Cena wywoławcza:	19,18 zł
Pakiet 26	Dobrzeń Wielki	Kup	160903_2.0086.AR_1.144/3	144/3	Ł	IV	1,9300
					R	V	2,2300
						Cena wywoławcza:	1027,10 zł
Pakiet 32	Dobrzeń Wielki	Kup	160903_2.0086.AR_10.191/26	191/26	Ł	IV	0,5400
						Cena wywoławcza:	186,92 zł

Nadleśnictwo Kup informuje, że:

A. – grunty rolne będące przedmiotem przetargu mogą być wykorzystywane wyłącznie dla prowadzenia gospodarki rolnej;

B. – do ostatecznej ceny czynszu dzierżawnego, zostanie doliczony podatek VAT jeśli w momencie zawierania umowy obowiązujące przepisy będą tak stanowiły;

C. – oferta winna obejmować minimum powierzchnię jednego pakietu;

D. – planowany okres dzierżawy gruntów – czas nieoznaczony;

E. – oferta winna zawierać: dokładne dane personalne oferenta (adres i nr telefonu kontaktowego); numer pakietu wraz z wszystkimi danymi dla pakietu; cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego osobno dla każdego pakietu;

F. - pisemne oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego w 2024 r. Pakiet Nr.....” należy składać osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa lub za pośrednictwem poczty na adres Nadleśnictwa Kup. Do przetargu zostaną dopuszczone jedynie oferty, których data zarejestrowanego wpływu do Nadleśnictwa nie będzie późniejsza niż 19 grudnia 2024 r. do godz. 14.00;

G. – umowa dzierżawna zostanie zawarta z oferentami, którzy zaoferują najwyższą cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego za dany pakiet.

H. – wzór **umowy** dzierżawy gruntów rolnych, wzór **formularza oferty** oraz **załącznik mapowy** z naniesioną lokalizacją gruntów rolnych będących przedmiotem przetargu dostępny jest do pobrania w siedzibie Nadleśnictwa Kup, lub na stronie BIP Nadleśnictwa Kup

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-kup/redakcja-bip> (zakładka „**Co robimy**”, podzakładka „**Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia**”)

Informacje dodatkowe o nieruchomościach można uzyskać osobiście w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 77 46 95 212 wew. 336, Pani Nicola Kulig).

Przetarg odbędzie się w siedzibie PGL LP Nadleśnictwa Kup, ul. 1 Maja 9 w dniu 20 grudnia 2024 r. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi o godzinie 9.00 w Sali Narad Nadleśnictwa Kup.

Nadleśnictwo Kup zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia przetargu, na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Kup
dr inż. Jarosław Jańczyk

Jarosław Jańczyk
Nadleśniczy Nadleśnictwa Kup

/dokument podpisany
elektronicznie/