Znak sprawy: WOA.261.11.2022.BK.3

Rzeszów, dnia 18 lutego 2022 r.

# ZAPYTANIE OFERTOWE

**Ekspertyza techniczna określająca możliwość zmiany sposobu użytkowania I piętra w budynku przy Al. Józefa Piłsudskiego 38 pod archiwum zakładowe.**

## I. Zamawiający:

#### Skarb Państwa - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie,

#### Adres: 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38,

e-mail: [zampub.rzeszow@rdos.gov.pl](mailto:zampub.rzeszow@rdos.gov.pl)

tel. 17 785 00 44,

fax. 17 852 11 09.

## II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia sporządzenie ekspertyzy technicznej określającej możliwość zmiany sposobu użytkowania I piętra w budynku przy Al. Józefa Piłsudskiego 38 pod archiwum zakładowe.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawiera załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
3. Wykonawca w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego złoży oświadczenie, że zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych czynności, stosownie do posiadanych uprawnień zawodowych.
4. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie uwzględniać będzie wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71621000-7 – Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej.

## III. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 15 kwietnia 2022 r.

## IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

1. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą zdolności technicznej lub zawodowej – minimalny warunek zostanie spełniony, jeżeli:
2. Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji **minimum 3 usług** dotyczących wykonania ekspertyzy technicznej z zakresu budowlanego w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert. W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca przedłoży wykaz doświadczenia według wzoru określonego w załączniku nr 6 do zapytania ofertowego.
3. Wykonawcawykaże, że skieruje do realizacji zamówienia osoby, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Zamawiający wymaga aby Wykonawca lub minimum jedna z osób skierowanych do realizacji zamówienia:
4. była członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

**oraz**

1. posiadała uprawnienia Rzeczoznawcy Budowlanego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

W celu spełnienia powyższego warunku Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączy do oferty oświadczenie o posiadaniu uprawnień według wzoru określonego w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego.

1. W celu prawidłowego oszacowania zakresu prac przed złożeniem oferty niezbędne jest **odbycie wizji lokalnej** w budynku RDOŚ w Rzeszowie przy Al. Józefa Piłsudskiego 38 w Rzeszowie przez przedstawicieli Wykonawcy. **Wykonawcy, którzy chcą złożyć ofertę muszą odbyć wizję lokalną**. Na wizję lokalną należy umówić się z zarządcą budynku Panem Tadeuszem Rzeszutkiem tel. 600 261 546 a później potwierdzić ten fakt przesyłając wiadomość o ustalonym terminie na adres e-mail: zampub.rzeszow@rdos.gov.pl. W **formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1** do zapytania ofertowego Wykonawca wskaże datę, w której był obecny na wizji lokalnej. W przypadku nie odbycia wizji lokalnej i nie wpisaniu jej daty Formularzu oferty, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie części VIII ust. 10 pkt 1. Dodatkowo podczas wizji lokalnej możliwe będzie zapoznanie się z dokumentacją budynku.
2. Zamawiający przed podpisaniem umowy wezwie Wykonawcę, którego oferta okaże się najkorzystniejsza do przedłożenia dokumentów potwierdzających warunki wskazane w ust. 1 pkt 2.

# V. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opisem sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert:

**Cena - 100%.**

## VI. Termin i sposób składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć na Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi dokumentami:
2. pełnomocnictwem do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy, jeżeli prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
3. załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego – oświadczeniem Wykonawcy dot. posiadania uprawnień zawodowych, o których mowa w cz. IV ust. 1 pkt 2.
4. załącznikiem nr 6 do zapytania ofertowego – wykazem doświadczenia, o którym mowa w cz. IV ust. 1 pkt 1.

w terminie do dnia **25** **lutego 2022 roku** w formie:

* pisemnej (osobiście, listownie) na adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
  w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. Piłsudskiego 38 lub
* faksem na numer: 178521109 lub
* skanu przesłanego na e-mail: zampub.rzeszow@rdos.gov.pllub
* elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem przesłanej e-mailem na adres: [zampub.rzeszow@rdos.gov.pl](mailto:zampub.rzeszow@rdos.gov.pl) lub
* elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem przesłanej na adres  
   e- PUAP Urzędu: /rdos-rzeszow/skrytka.

(liczy się moment wpływu oferty do RDOŚ w Rzeszowie).

1. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą złożyć podpisy na Ofercie.
2. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.
4. Wykonawca nie może wprowadzać jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania.

## VII. Wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu z Wykonawcami:

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami: W razie wątpliwości i pytań Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcą:

* w zakresie procedury: Pani Beta Knutel, tel. 17 785 00 44 wew. 221, e-mail: [zampub.rzeszow@rdos.gov.pl](mailto:zampub.rzeszow@rdos.gov.pl)
* w zakresie przedmiotu zamówienia: Pan Tadeusz Rzeszutek, tel. 600 261 546  
  e-mail: [zampub.rzeszow@rdos.gov.pl](mailto:zampub.rzeszow@rdos.gov.pl)

## VIII. Pozostałe postanowienia:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
2. Treść pytań dotyczących zapytania ofertowego wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego bez ujawniania źródła zapytania zostanie przekazana Wykonawcom, do których przesłano zapytanie ofertowe, Wykonawcom, którzy zwrócili się o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego oraz zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego lub warunków postępowania Zamawiający przekaże Wykonawcom, do których przesłano zapytanie ofertowe, Wykonawcom, którzy zwrócili się o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w terminie przez siebie wskazanym.
6. Jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentu/dokumentów wymaganego/wymaganych w cz. VI, ust. 1 pkt 1 - 3 zapytania ofertowego lub dokument/dokumenty jest/są niekompletny/niekompletne, zawiera/zawierają błędy lub budzi/budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do jego/ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo jego złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. Nieuzupełnienie dokumentu lub niezłożenie wyjaśnień w przypadkach określonych w ust. 5 i 6 powoduje odrzucenie oferty przez Zamawiającego.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
9. oczywiste omyłki pisarskie,
10. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
11. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

* niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. W przypadku, gdy nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
2. Zamawiający odrzuca ofertę bez wzywania do jej uzupełnienia w przypadku:
3. gdy treść Oferty nie odpowiada innym wymaganiom wskazanym przez Zamawiającego,
4. złożenia Oferty po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
5. gdy Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę,
6. braku podpisu na ofercie Wykonawcy lub osoby upoważnionej.
7. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku gdy:
8. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia publicznego i nie jest uzasadnione lub możliwe zwiększanie tej kwoty,
9. nie złożono żadnej oferty lub oferty niepodlegającej odrzuceniu,
10. wystąpią okoliczności, których nie dało się przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania,
11. postępowanie jest obarczone niemożliwą do usunięcia wadą.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
13. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
14. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## IX. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca zapozna się z Polityką środowiskową dostępną na stronie internetowej RDOŚ w Rzeszowie pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-rzeszow/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i zobowiąże się postępować zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie ochrony środowiska.
2. Wszystkie pisma związane z postępowaniem w tym wyniki postępowania, wezwania do wyjaśnień, wezwania do uzupełnień zostaną przekazane w formie elektronicznej na adresy e-mail podane przez Wykonawców w złożonych ofertach.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Niezależnie od wyniku postępowania, Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Wykonawca zapozna się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych stanowiącą załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy dot. posiadania uprawnień zawodowych

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 – Informacja dot. przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 6 – Wykaz doświadczenia

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska**

**w Rzeszowie**

**(-)**

**Wojciech Wdowik**