

---

**Od:**  
**Wysłano:** 08-07-2024 16:09  
**Do:** SekretariatDM  
**Temat:** Fwd: PETYCJA O ZMIANE USTAWY W PRAWIE SPOLDZIELCZYM ART 39 Prawa spoldzielczego po przeniesienie wlasnosc lokalu uslugowego apteka

**Ta wiadomość pochodzi od niezaufanego nadawcy**

Nie korespondowałeś wcześniej z tym nadawcą.

Subject: PETYCJA O ZMIANE USTAWY W PRAWIE SPOLDZIELCZYM ART 39 Prawa spoldzielczego po przeniesienie wlasnosc lokalu uslugowego apteka

T

mgr farm Halina Jenda

lokal apteka wynajmowany od Psm kolejarz gdansk Ul Leborska 23  
gdansk przymorze

od 1967 apteka lokal wynajmowany od psm kolejarz przez Gdanski zarzad aptek ul Chmielna  
tozsame pzf Cefarm ul chmielna od 1967 do kwietnia 1991 a od kwietnia 1991 do nadal dzialnosc  
kontynuowana w tym samym miejscu najmu taka sama dzialalnosc apteka najemca halina jenda -  
pracownik tegp przedsioborstwa Pzf cefarm

Do Departamentu Mieszkalnictwa  
Ministerstwo Rozwoju i Technologii  
ul Chalubinskiego 4/6  
00-507 Warszawa

dotyczy zmiany w prawie spoldzielczym  
dotyczy tzw luki prawnej w ustawie w prawie spoldzielczym  
odnosnie PRZENIESIENIA WLASNOSCI LOKALU USLUGOWEGO JAKIM JEST APTEKA  
gdz W USTAWIE w art 39 Prawa spoldzielczego odnosnie przeniesienia wlasnosc GDY NAJEMCA  
ZAPLACIL WSZYSTKIE RATY KREDYTU JAKIE SPOLDZIELNIA MIESZKANIOWA PONIOSLA NA BUDOWE  
LOKALU UZYTKOWEGO poslugujemy sie slownictwem LOKAL UZYTKOWY JAK GARAZ LOKAL  
UZYTKOWY PRACOWNIA ARTYSTYCZNA  
czyli LOKAL UZYTKOWY A W USTAWIE NIE MA IOKRESLENIA LOKAL USLUGOWY SPOLDZIELCZY  
JAKIM JEST APTEKA A JEST GARAZ JEST PRACOWNIA ARTYSTYCZNA  
I TERAZ SKORO JA W UMOWIE NAJMU MIALAM SPLATE KREDYTU JAKI TA SPOLDZIELNIA PSM  
KOLEJARZ ZACIAGNELA NA BUDOWE TEJ APTEKI 325 m I SPLACALAM TE RATY od KWIETNIA 1991 NA

CO MAM POKWITOWANIA DOWODY ZAPLAT WSZYSTKIE ZA ROK 1991 1992 1993 1994 za powierzchnie 325 mk a pozniej po podziale lokalu 149.6 mk ORAZ PONISLAM KOSZTY JAKO NAJEMCA ROZDZIALU POWIERZCHNI 325 mk na 149.6 Mk \_JAK BUDOWA SCIANY DZIELACAEJ o wys 3.85 dlu ok 10 mk ORAZ PRZENIOSLAM CALA ELEKTRYKE HYDRAULIKE I WYBUDOWALAM CALY SANITARIAT KTOREGO BYLO BRAK W TEJ CZESCI APTEKI NA WLASNY KOSZT NA CO MAM FAKTURE ORAZ WCZESNIEJ MOJE PRZEDSIEBIORSTWO PZF CEFARM GDANSK UL CHMIELNA KTOREGO BYLAM PRACOWNIKIEM W RAMACH PRYWATYZACJI TEGO PRZEDSIEBIORSTWA OD KTOREGO JAKO PRACOWNIK ODKUPUILAM CALE ZORGANIOZOWANE PRZEDSIEBIORSTWO NA PODST Art 55 PRAWA FARMACEUTYCZNEGO DZIALNOSC W TYM SAMYM MIEJSCU TAKI SAM RODZAJ DZIALNOSCI SPLACALO TEZ TEN KREDYT BUDOWLANY NA BUDOWE TEJ APTEKI O POW 325 MKW OD POCZATKU BUDOWY I TERAZ SKORO ZOSTALA POKRYTA CALOSC KOSZTOW BUDOWY TAK PRZEZE MNIE PRACOWNIKA PZF CEFARM od kwietnia 1991 A WCZESNIEJ MOJE MACIERZYSTE PRZEDSIEBIORSTWO

TO NIE MA TAKIEGO ZAPISU W USTAWIE W PRAWIE SPOLDZIELCZYM ZE JA JAKO NAJEMCA TEGO LOKALU APTEKA UL SZCZECINSKA WCZESNIEJ 325 mk a pozniej 149.6 Kw KTORA POKRYLA W CALOSCI KOSZTY BUDOWY TEGO LOKALU APTEKA UL SZCZECINSKA ZE TEN LOKAL USLUGOWY ZA KTORY JA ZAPLACILAM ZE NA PODSTAWIE USTAWY PRAWO SPOLDZIELCZE ZE MOZE BYC MOJA WLASNOSCIA GDYZ USTAWA PRAWO SPOLDZIELCZE MOWI O PRZENIESIENIU WLASNOSCI W PRZYPADKU GARAZU I PRAXCOWNI ARTYSTYCZNEJ I TERAZ APTEKA Z RECEPTURA TYPU A W GDANSKU NA UL SZCZECINSKIEJ Z UWAGI ZE WYKONUJE LEKI RECEPTUROEW CZY MOZE ZOSTAC PODCIAGNIETA POD TEN PRZEPIS PRACOWNIA ARTYSTYCZNA W JAKI SPOSOB ZASZEREGOWAC TE DZIALNOSC W USTAWIE O SPOLDZIELCZOSCI JAK ZOSTALY PRZEZ NAJEMCE \_ LOKAL USLUGOWY A NIE UZYTKOWY APTEKA POKRYTE WSZYSTKIE KOSZTY JEJ BUDOWY UJETE W SPLATACH KREDYTU BUDOWLANEGO I W INWESTYCJACH BUDOWLANYCH CHOCIAZBY ROZDZIALU LOKALU 325 m /149.6 mk I MACIERZYSTEGO PRZEDSIEBIORSTWA CEFARM CHODZI DO PRAWO WLASNOSCI DO LOKALU APTEKA CHODZI O TAKIE PRAWO ZE TEN CO ZAPLACIL TO JEST JEGO A NIE MA TEGO W PRAWIE SPOLDZIELCZYM DOTYCZACYM LOKALU USLUGOWEGO JAKIM JEST APTEKA I WNOSZE O NOWELIZACJE W TYM ZAKRESIE TEGO PRAWA SPOLDZIELCZEGO WZGLEDNIE WYJASNIENIE PRAWNE PROSZE O INTERPRETACJE PRAWNA JAK TO ZASZEREGOWAC W PRZYPADKU PRAWA SPOLDZIELCZEGO JESLI JEST LOKAL USLUGOWY APTEKA mgr farm Halina Jenda