

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

KOD CPV 45111300-1

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

SST 1

Roboty rozbiórkowe

**Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
przy ulicy Lipowej 177 w Bełchatowie**

Spis treści

1. Wstęp.....	3
1.1 Przedmiot SST.....	3
1.2 Zakres stosowania SST.....	3
1.3 Zakres robót objętych SST.....	3
1.4 Określenia podstawowe.....	4
1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.....	4
2. Materiały.....	4
2.1 Sprzęt.....	4
2.2 Transport.....	4
3. Wykonanie robót.....	4
3.1 Roboty przygotowawcze.....	4
3.2 Roboty rozbiórkowe.....	4
4. Kontrola jakości robót.....	5
5. Obmiar robót.....	5
6. Odbiór robót.....	5
7. Podstawa płatności.....	5
8. Uwagi szczegółowe.....	5

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST	–	Specyfikacja Techniczna
SST	–	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
ITB	–	Instytut Techniki Budowlanej
PZJ	–	program zapewnienia jakości
bhp	–	bezpieczeństwo i higiena pracy

1. Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Lipowej 177 w Bełchatowie.

1.2 Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

- a) roboty obejmujące rozebranie:
 - demontaż istniejącego pokrycia dachowego, rynien, rur spustowych i innych obróbek blacharskich,
 - demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej,
 - demontaż poziomych zwodów instalacji odgromowej,
 - demontaż wszelkich obiektów usytuowanych na dachu, tj. wentylatory, kominki wentylacyjne, itp.,
 - rozbiórka murków.
- b) roboty przygotowawcze:
 - ogrodzenie tymczasowe placu budowy,
 - budowa daszków nad wejściami,
 - itp.

Wyszczególnienie czynności:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- wewnętrzny transport poziomy i pionowy na potrzebne odległości w poziomie i na potrzebną wysokość narzędzi, lin zabezpieczających i wszelkiego drobnego sprzętu pomocniczego,
- segregowanie, sortowanie i układanie materiałów i urządzeń uzyskanych z rozbiórki elementów budynku oraz materiałów rusztowaniowych, pomostów, stemplowań itp. w obrębie strefy obiektu rozbieranego,

- obsługiwanie sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- utrzymywanie w stanie przejezdnym dróg dojazdowych dla pojazdów samochodowych w celu wywieżenia ze strefy przyobiektovej gruzu i materiałów uzyskanych z rozbiórki, rusztowań, stemplowań, itp.,
- utrzymanie w porządku stanowiska roboczego,
- wykonanie czynności związanych z likwidacją stanowiska roboczego,
- wykonanie niezbędnych zabezpieczeń bhp na stanowisku roboczym oraz wokół bezpośredniej strefy przyobiektovej,
- oprzątnięcie placu (strefy) budowy (rozbiórki).

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały

Nie występują.

2.1 Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

2.2 Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

3. Wykonanie robót

3.1 Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP.

3.2 Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- Roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie. Materiał poza obręb budynku znosić lub spuszczać rynnami w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem.
- Teren oczyścić z resztek materiałów.

4. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.3.

5. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

B.01.01.01. – Rozbiórki obiektów kubaturowych – [1 szt.]

B.01.01.02. – Rozbiórki obiektów inżynierskich – [m^3]

B.01.01.03. – Rozbiórki ogrodzeń i zasieków – [m]

B.01.01.04. – Rozbiórki peronów – [m^2]

6. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte B.01.00.00. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

7. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inżyniera mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

8. Uwagi szczególne

- Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inżynier.
- Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera.