MINISTERSTWO

AKTYWÓW PAŃSTWOWYCH

***Biuro Administracyjne***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

IK:711627 | Warszawa, dnia 16.05.2022 r. |

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

*(zamówienie poniżej kwoty 130 000 złotych realizowane bez stosowania przepisów ustawy
z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)*

Zamawiający, Ministerstwo Aktywów Państwowych, zaprasza do złożenia oferty na świadczenie usług w zakresie konserwacji instalacji sanitarnych wod.-kan. i c.o. w budynku Ministerstwa Aktywów Państwowych zlokalizowanym przy ul.Kruczej36/Wspólnej 6 w Warszawie.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do zapytania.

1. Termin realizacji zamówienia:

**10 miesięcy** od dnia zawarcia umowy**.**

1. Kryteria oceny ofert:
2. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
3. Oferta spełniająca wymagania Zamawiającego z najniższą ceną, tj. wartością oferty brutto, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy:
5. Zamawiający zaleca, przed złożeniem oferty, dokonanie wizji lokalnej budynku, która odbędzie po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego. Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: Pan Daniel Bruś, nr tel.: 22 695 83 40.
6. Wizji lokalnej Wykonawcy dokonają na własny koszt i ryzyko.
7. Wykonawcy składający ofertę muszą wykazać odpowiednie doświadczenie, tj. wykonanie lub wykonywanie (w przypadku świadczeń ciągłych lub okresowych) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 (dwóch) usług polegających na kompleksowej konserwacji instalacji sanitarnych (wod.-kan. i c.o.) budynków o kubaturze nie mniejszej niż 50 000 m3 każdy. Każda usługa musi zawierać w swoim zakresie konserwację, usuwanie usterek i naprawy instalacji sanitarnych (wod.-kan. i c.o.).
8. Zamawiający na spełnienie powyższego warunku wymaga, aby Wykonawcy wraz z ofertą złożyli wykaz co najmniej 2 (dwóch) usług o których mowa powyżej z podaniem zakresu danej usługi (przedmiotu zamówienia), kubatury budynku, daty rozpoczęcia realizacji zamówienia oraz daty zakończenia realizacji zamówienia (w przypadku zamówień wykonanych), nazw i adresów odbiorców zamówienia wraz z dowodami, że wykonane zostały lub są wykonywane należycie. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 2** do zapytania.

Dowodami, o których mowa powyżej są:

* poświadczenie (\*), z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, ­
* w przypadku zamówień na usługi – oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej,

(\*) poświadczenie – dokument (którego wystawcą nie jest Wykonawca) potwierdzający określone fakty lub wiedzę wystawcy. Poświadczeniem są zarówno dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, np. referencje, jak i dokumenty wystawione przez inny podmiot, który ma kompetencje, by poświadczyć fakty, o które wnosi Wykonawca, np. rzeczoznawca, inspektor budowlany. Poświadczeniem jest również zaświadczenie, o którym mowa w art. 217 kpa, uzyskane przez Wykonawcę od organu administracji publicznej lub innego podmiotu zobowiązanego do stosowania przepisów kpa.

1. Wykonawcy muszą dysponować co najmniej 2 (dwiema) osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zapytania, oraz co najmniej jedną osobą prowadzącą doradztwo techniczne, posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń.
2. Na potwierdzenie powyższego, Wykonawcy dołączą do oferty wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zapytania, tj. wykaz zawierający listę osób o których mowa w pkt 5 zapytania. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 3** do zapytania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zgodnie z rozdział II ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.), wszystkich osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zapytania. Wykonawca na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego określonym przedstawi zanonimizowane (poza danymi personalnymi) kopie umów o pracę zawartych z ww. pracownikami.
4. Wykonawcy załączą do oferty oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zapytania, posiadają wiedzę, doświadczenie oraz wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, zgodnie z **załącznikiem nr 4** do zapytania.
5. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty:
6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
7. Na ofertę składa się formularz oferty wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do zapytania oraz wypełnione **załączniki nr 2, 3 i 4.**
8. Ofertę należy przesłać **w terminie do dnia 23 maja 2022 r. do godziny 12.00** na adres email: sekretariatBA@map.gov.pl (oferta składana drogą elektroniczną musi stanowić czytelny skan podpisanej oferty pisemnej zapisanej w formacie „pdf”) lub zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
9. Oferta winna zawierać - zgodnie z formularzem ofertowym – cenę wyrażoną w złotych polskich (netto i brutto), niezmienną przez cały okres trwania umowy.
10. Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu nie będą rozpatrywane.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny. Wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwać jakiekolwiek roszczenia (w tym finansowe) wobec Zamawiającego.
13. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcą:

Wszelkie pytania dotyczące niniejszego zapytania można kierować drogą elektroniczną na adres: daniel.brus@map.gov.pl lub telefonicznie do Pana Daniela Brusia nr tel.: 22 695 83 40.

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem danych zbieranych i przetwarzanych w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania oraz zawarcia i realizacji umowy jest Minister Aktywów Państwowych z siedzibą przy ul. Kruczej 36/Wspólna 6, 00-522Warszawa;
2. dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO,
w związku z obowiązkiem prawnym stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Ministerstwie Aktywów Państwowych jako jednostce sektora finansów publicznych;
3. dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Unii Europejskiej lub organizacji międzynarodowych;
4. dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązującego
w Ministerstwie Aktywów Państwowych Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt oraz Instrukcji Kancelaryjnej;
5. osoba, której dane osobowe przetwarzane są w związku z prowadzonym postepowaniem, zawarciem oraz realizacją umowy ma prawo do żądania od administratora danych osobowych dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i przenoszenia danych;
6. odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
7. osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
8. w przypadku, gdy przed zawarciem umowy zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO wpływa na zmianę treści złożonej oferty, w sposób mający lub mogący mieć wpływ na wynik postępowania, zamawiający odrzuca ofertę zawierającą dane osobowe, których przetwarzanie ma zostać ograniczone;
9. dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu (zautomatyzowanemu przetwarzaniu);
10. podanie danych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych uniemożliwi rozpatrzenie złożonej oferty;
11. w sprawach związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (iodo@map.gov.pl).

W przypadku przekazywania zamawiającemu danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą, Wykonawca zobowiązany jest do podania osobie, której dane dotyczą informacji, o których mowa w art. 14 RODO, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Uwaga:

* Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
* Złożona przez Wykonawcę oferta nie stanowi oferty w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych ani ustawy Kodeks cywilny.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyjaśniania/uzupełniania dokumentów.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania najkorzystniejszej oferty.

……………………………………….

*(podpis osoby sporządzającej)*

……………………………………….

*(podpis osoby prowadzącej sprawę)*

….…………………………….

*(podpis, pieczątka kierującego komórką organizacyjną)*

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykaz usług.
3. Wykaz osób.
4. Oświadczenie Wykonawcy.
5. Formularz ofertowy.