Załącznik nr 4

UMOWA nr 3004-7.026. .2022

zawarta w Ostrołęce w dniu … maja 2022r. pomiędzy

Prokuraturą Okręgową w Ostrołęce, z siedzibą przy ulicy Kościuszki 19, 07-410 Ostrołęka, numer NIP 758 17 98 137, REGON 550411384, działającą na podstawie ustawy Prawo o Prokuraturze z dnia 28 stycznia 2016 r.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwaną dalej „Zamawiającym"

a firmą:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwaną dalej „Wykonawcą"

na wniosek nr 3004-7.262.17.2022 z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż fabrycznie nowych klimatyzatorów   
   w pomieszczeniach nr 30, 31 Prokuratury Okręgowej w Ostrołęce, przy ul. Kościuszki 19 (1 komplet) - ………………. /wpisać nazwę urządzenia/, oraz demontaż istniejących jednostek wewnętrznych.
2. Usunięcie i przekazanie do utylizacji zdemontowanych urządzeń zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2065 t.j.). Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię dokumentu potwierdzającego przekazanie urządzeń do utylizacji.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot zamówienia jest kompletny, zgodny z wymaganiami Zamawiającego, o odpowiedniej jakości i funkcjonalności oraz wolny od wad.

§ 2 Termin realizacji

Wymieniony w § 1 zakres prac Wykonawca zrealizuje do dnia 15 lipca 2022 r., z tym że prace w budynku będą trwać nie dłużej niż 5 dni roboczych.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Dostawa i montaż urządzeń odbędą się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

2. Prace montażowe należy wykonać w taki sposób, aby stan techniczny i estetyczny miejsca montażu był nie gorszy niż przed jego realizacją. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących elementów budynku lub urządzeń albo ich części, naprawa nastąpi na koszt Wykonawcy.

3.Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu zamówienia osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenie i uprawnienia - wymagany jest certyfikat dla przedsiębiorców i personelu zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2021r, poz. 779 t. j. ze zm.).

4. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia pracowników oraz ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe wypadki z tytułu nieprzestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

5. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązani są do zachowania tajemnicy dotyczącej wszelkich informacji i materiałów, które uzyskali od Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy.

6. Obowiązek zachowania tajemnicy spoczywa na Wykonawcy i jego pracownikach również po rozwiązaniu umowy i ma charakter bezterminowy.

7. Wykonawca przeprowadzi szkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego z zakresu działania i obsługi systemu klimatyzacji.

8. Zamówienie uważa się za wykonane z chwilą protokolarnego odbioru prac.

§ 4 Gwarancja i serwis

1. Okres gwarancji wynosi …………. i rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewni nieodpłatny serwis gwarancyjny oraz wykona nieodpłatnie wymagane przez producenta urządzenia przeglądy gwarancyjne

2. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem przedmiotu umowy do serwisu, kosztami części i robocizny.

3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się dokonać napraw urządzeń w miejscu jego instalacji lub wymienić na nowe, wolne od wad w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych z powodu niewłaściwej jakości materiałów oraz wykonawstwa lub wad ukrytych.

§ 5 Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ………….. zł brutto (słownie …………………………………………………………. zł).
2. Faktura za wykonane prace będzie wystawiona na Prokuraturę Okręgową w Ostrołęce.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto wskazane konto przez Wykonawcę

po dokonaniu bezusterkowego odbioru prac, w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury.

1. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kar umownych oraz kosztów naprawy szkód zawinionych przez Wykonawcę.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. w przypadku przekroczenia terminu określonego w §2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień,
2. za niedotrzymanie terminu wyznaczonego na usunięcie braków i stwierdzonych wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień,
3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za czas opóźnienia w opłaceniu faktury
6. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
7. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej oraz zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być wprowadzane tylko drogą aneksów do niniejszej umowy.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY: