



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

**ODDZIAŁ TERENOWY W OPOLU**

**HARMONOGRAM**

**przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości inwestycyjnych i mieszkaniowych**

**na terenie powiatów:** Opole, opolski, krapkowicki, prudnicki, strzelecki, głubczycki, kędzierzyńsko-kozielski, nyski, brzeski, kluczborski, namysłowski, oleski

**na miesiąc: **lipiec 2024 roku****

**Szczegółowe informacje na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:**

Nazwa jednostki	OT KOWR w Opolu
Adres	ul. 1 Maja 6 45-068 Opole
Telefon kontaktowy	77 40 00 939
Adres e-mail	opole@kowr.gov.pl

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/numery działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości *	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Cena wywoławczy nieruchomości [zł] / czynsz wywoławczy dzierżawny [dt]	Namiary GPS nieruchomości	Link do nieruchomości z: www.maps.geoportal.gov.pl z mapą: kaster + ortofotomapa	Telefon wew. 77/4000-
1.	2024-07-01 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ namysłowski / Namysłów/ Smogorzów / 12/49 z a.m. 3	S.1RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich	Najem, przetarg nieograniczony	rolna	Segment użytkowy (garaż nr 22-21)	0,0879 (pow. całej nieruchomości)	126,52 zł	-	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659195">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659195</a>	933
2.	2024-07-01 godz. 11:30	KOWR OT Opole	opolskie/ namysłowski / Namysłów/ Smogorzów / 12/49 z a.m. 3	S.1RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich	Najem, przetarg nieograniczony	rolna	Segment użytkowy (garaż nr 27)	0,0879 (pow. całej nieruchomości)	65,65 zł	-	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659195">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659195</a>	933
3.	2024-07-01 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ nyski/ Pakoślawice/ Goszowice / 169/11	F.KDd4 (droga dojazdowa)	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	nierolna	Droga (udziały, cena ¼ udziału)	0,0574 (pow. całej nieruchomości)	3 110,00 zł	-	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659527">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7659527</a>	933
4.	2024-07-02 godz. 09:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/ Izbicko/ Izbicko/ 558/8 z a.m. 3	MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,0590	87.300,00	N:50°34'37.3 5" E:18°09'33.67 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7579730">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7579730</a>	950

5.	2024-07-02 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ opolski/ Tarnów Opolski/ Tarnów Opolski/ 505/41, 502/41 z a.m. 1	MPZP: tereny zabudowy produkcyjno- usługowej oraz dróg publicznych - dojazdowych	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	1,1590	506.000,00	N:50°34'41.1 4" E:18°06'27.66 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=57E9275C-CDA4-492E-973E-C E19DCFD93D9">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=57E9275C-CDA4-492E-973E-C E19DCFD93D9</a>	935
6.	2024-07-02 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ oleski/ Gorzów Śląski/ Uszyce/ 4 z a.m. 7	STUDIUM: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,0871	30.100,00	N:51°06'46.6 4" E:18°20'48.09 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7624995">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7624995</a>	950
7.	2024-07-02 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ głubczycki/ Branice/ Lewice/ 29/26 z a.m. 3	Studium: RMM – obszary zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,1007	22.600,00	N:50°06'19.4 4" E:17°47'41.81 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621315">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621315</a>	950
8.	2024-07-02 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/ Strzelce Opolskie/ Rozmierka/ 901 z a.m. 8	MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,2992	207.100,00	N:50°33'20.4 5" E:18°15'53.33 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7579699">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7579699</a>	950

9.	2024-07-02 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ nyski/ Nysa/ Kępnica/ 346/94 z a.m.4	Studium: PR.1.KE – tereny z przewagą funkcji gospodarczych - przemysłowych, usługowych, naprawczych oraz baz, składów i magazynów (tereny skoncentrowanej aktywności gospodarczej) , w tym także obiektów związanych z produkcją rolniczą i obsługą rolnictwa (np. intensywne ogrodnictwo, lokalizacja ferm hodowlanych), MP.2.KE – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,0251	3.900,00	N:50°24'50.3 7" E:17°24'00.65 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621475">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621475</a>	950
10.	2024-07-03 godz. 09:00	KOWR OT Opole	opolskie/ opolski/ Ozimek/ Grodziec/ 258/3, 258/2, 259/2 z a.m. 1	MPZP: 35MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz 11KDD1/2 – tereny dróg publicznych – dojazdowe	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w sąsiedztwie tereny zabudowane i niezabudowane	0,6600	398.200,00	N:50°42'23.5 4" E:18°17'11.39 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7549914">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7549914</a>	950

11.	2024-07-03 godz. 10:00	OT Opole	opolskie/ brzeski/ Lubsza/ Rogalice/ 235/3 z a.m.1	MPZP: 16.10.MZ.MJ - teren zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne j oraz RP - tereny upraw polowych i ogrodniczych	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna/ rolna	-	1,3300	296.000,00	N:50°57'09.8 6" E:17°36'46.80 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621299">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621299</a>	950
12.	2024-07-03 godz. 11:00	OT Opole	opolskie/ prudnicki/ Prudnik/ Moszczanka/ 1034/4 z a.m.13	MPZP: RM1 - tereny zabudowy zagrodowej, KDW - drogi wewnętrzne	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	-	0,5761	203.500,00	N:50°17'16.2 2" E:17°28'54.32 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621481">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621481</a>	950
13.	2024-07-15 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kędzierzyński o-kozielski/ Polska Cerekiew/ Zakrzów / 401/2 z a.m. 2	MW (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) i 2KDD (ulica klasy dojazdowej (D), droga pieszo-jezdna)	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	Segment użytkowy (garażowo- gospodarczy )	0,1163 (sprzedaż z udziału 1112/20 000)	2.907,00	-	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7498480">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7498480</a>	933
14.	2024-07-26 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kluczborski/ Lasowice Wielkie/ Lasowice Wielkie/ 80/49	MPZP: 5UP - tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	posiada dostęp do drogi publicznej - przyszły nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uzgodnienia lokalizacji ewentualnego zjazdu do drogi publicznej z zarządcą drogi	2,1693	498.000,00	N:50°34'41.1 4" E:18°06'27.66 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=39634AC6-4AA1-45B6-BAC5-14AD981A2E57">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=39634AC6-4AA1-45B6-BAC5-14AD981A2E57</a>	935

15.	2024-07-26 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ m. Opole/ Opole/ Żerkowice/ 103	MPZP: 1U, 1ZP, 8KDD – tereny usług, zieleni urządzonej, dróg publicznych	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	Brak dostępu do drogi publicznej	0,1390	61.500,00	N:50°39'33.2 6" E:17°51'36.26 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=E3914754-E6EB-46E2-A0EC-B3A673FC877D">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=E3914754-E6EB-46E2-A0EC-B3A673FC877D</a>	935
16.	2024-07-26 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kędzierzyńsko-kozielski/ Polska Cerekiew/ Wronin/ 335/3 z a.m. 1	SUiKZP: ZR.P – obszary o indywidualnym procesie inwestycyjnym z wyłączeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowych i chronionych	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	przez część terenu działki przebiega szpaler drzew klonu, w części ogrodzenie z siatki na słupkach betonowych, fragment ścianki oporowej oraz słup energetyczny (składniki te nie stanowią własności KOWR). Pozostała część działki uprawiana jest rolniczo	0,5000	78.000,00	N:50°11'35.7 2" E:18°06'03.83 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=B6B7A611-9551-4E95-B6BD-C31F8C67AC4C">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=B6B7A611-9551-4E95-B6BD-C31F8C67AC4C</a>	935
17.	2024-07-26 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ brzeski/ Lubsza/ Kościerzycy/ 743, 745/3, 745/4, 744/2 z a.m. 4	MPZP: 5.45.UT, RP – teren usług turystyki oraz zalesienia i zadrzewienia, teren upraw polowych i ogrodniczych z zakazem zabudowy	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	Służebność przesyłu, konieczność ustanowienia a przy sprzedaży nieodpłatnej służebności gruntowej	1,4767	519.000,00	N:50°52'25.9 0" E:17°31'55.94 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=783C05B7-9218-4FEF-A174-902846E1CD64">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?loc=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=783C05B7-9218-4FEF-A174-902846E1CD64</a>	935

18.	2024-07-29 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kędzierzyński/ o-kozielski/ Reńska Wieś/ Reńska Wieś/ 250/13 z a.m. 6	MPZP: 8P/U, 34MN/U, 28KD-PJ – tereny obiektów produkcyjno- usługowych; mieszkaniaowo- usługowej; tereny publicznych ciągów pieszo- jezdných	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	Służebność przesyłu,	0,5347	275.000,00	N:50°18'37.0 8" E:18°07'24.11 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=F85D8111-7FE4-41C4-8DF2-7CB3AFF6C520">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=F85D8111-7FE4-41C4-8DF2-7CB3AFF6C520</a>	935
19.	2024-07-31 godz. 9:00	OT Opole	opolskie/ nyski/ Korfantów/ Puszyna/ 548/3 z a.m.2	MPZP: terenie zabudowy mieszkaniaowej jednorodzinne j (7MN)	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	w zasięgu	0,2425	70.300,00	N:50°27'29.5 9" E:17°36'57.77 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621492">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621492</a>	950
20.	2024-07-31 godz. 9:00	OT Opole	opolskie/ nyski/ Korfantów/ Puszyna/ 548/4 z a.m.2	MPZP: terenie zabudowy mieszkaniaowej jednorodzinne j (7MN)	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	w zasięgu	0,2424	70.300,00	N:50°27'29.5 9" E:17°36'57.77 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621492">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621492</a>	950
21.	2024-07-31 godz. 10:00	OT Opole	opolskie/ kędzierzyński/ o-kozielski/ Pawłowiczki/ Urbanowice/ 312/2 z a.m.2	Studium: zabudowa mieszkaniaowa	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	w zasięgu	0,1770	64.600,00	N:50°18'04.0 7" E:18°02'04.07 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621310">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621310</a>	950
22.	2024-07-31 godz. 11:00	OT Opole	opolskie/ kędzierzyński/ o-kozielski/ Pawłowiczki/ Radoszowy/ 350/2 z a.m.2	Studium: obszar o dominującej zabudowie szeregowej	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	-	0,1620	44.900,00	N:50°12'31.4 0" E:18°02'29.51 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621486">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;gui=new&amp;sessionID=7621486</a>	950

23.	2024-07-31 godz. 12:00	OT Opole	opolskie/ kędzierzyńsk o-kozielski/ Pawłowiczki/ Grudynia Mała/ 186 z a.m.3	Studium: zabudowa mieszkaniowa	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	-	0,3250	102.100,00	N:50°14'38.7 6" E:17°57'18.71 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621505">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621505</a>	950
24.	2024-07-31 godz. 12:00	OT Opole	opolskie/ kędzierzyńsk o-kozielski/ Pawłowiczki/ Grudynia Mała/ 187 z a.m.3	Studium: częściowo: zabudowa mieszkaniowa oraz częściowo: obszar o dominującej zabudowie zagrodowej	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	-	0,2698	75.300,00	N:50°14'38.7 6" E:17°57'18.71 "	<a href="https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621505">https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&amp;ui=new&amp;sessionID=7621505</a>	950

\*(zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zabytkowa, zabudowa obiektów produkcyjnych i składów magazynowych, zabudowa usługowa, zabudowa sportowa i rekreacyjna, pod budowę ferm wiatrowych, umożliwiające eksploatację kopalni lub surowców naturalnych, inne o przeznaczeniu wielokierunkowym)