

UMOWA
Nr S.270.3.3.2023

Zawarta w dniu r. w Cierpicach, pomiędzy Skarbem Państwa Nadleśnictwem Cierpiszewo (NIP: 879-00-11-739 Regon: 870218805) z siedzibą w Cierpicach (adres: ul. Sosnowa 42; 87-165 Cierpice; tel. 56 6744430), zwanym dalej Zleceniodawcą, reprezentowanym przez mgr inż. Dariusza Mularzuka - Nadleśniczego,

a

reprezentowanym przez

zwanym dalej Zleceniobiorcą, zawarta została umowa następującej treści:

§1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego zgodnie z zasadami wprowadzonymi Zarządzeniem nr 30/22 Nadleśniczego Nadleśnictwa Cierpiszewo z dnia 23 sierpnia 2022 roku w sprawie zasad zamawiania dostaw, usług i robót budowlanych, przez Nadleśnictwo Cierpiszewo o wartości szacunkowej poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129).

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługi polegającej na:

Wymianie ogrodzenia na ogrodzenie z bloczków betonowych, paneli ogrodzeniowych i siatki na słupkach żelbetowych. Rozbiórcę budynku gospodarczego - **Leśniczówka Osiek**.

2. Zleceniobiorca oświadcza, że usługi określone w ust. 1 zostaną wykonane z należytą starannością i zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Przedmiot umowy określają przedmiar robót i szkic ogrodzenia, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
4. Strony umowy zobowiązane są do przestrzegania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
5. Za naruszenie przez osoby realizujące przedmiot umowy na rzecz Zleceniodawcy przepisów w zakresie ochrony danych osobowych cytowanej wyżej ustawy pełną odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji dotyczących obiektów oraz sposobu ich zabezpieczenia, innych informacji

N

w tym danych osobowych oraz dokumentów związanych z działalnością Zleceniodawcy, do których może mieć dostęp w trakcie realizacji umowy.

§2

1. Strony zgodnie oświadczają, że dopuszczają redukcję lub zwiększenie zakresu usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, co spowoduje odpowiednie, proporcjonalne do zmniejszonego/zwiększonego zakresu usług, zmniejszenie/zwiększenie wynagrodzenia, jednak nie więcej niż o +/- 20% zakresu umowy.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną część umowy.

§ 3

1. Zapisy umów z podwykonawcą oraz z dalszymi podwykonawcami, nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zleceniobiorca, jego podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zleceniodawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
3. Zleceniodawca w ciągu 7 dni od jej otrzymania akceptuje lub, w uzasadnionych, opisanych w punkcie 1. przypadkach, odmawia akceptacji umowy, o której wyżej.

§4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do:
Wymiany ogrodzenia zgodnie przedmiarem i szkicem (zał. Nr 1 i 2 do niniejszej umowy), a w szczególności:
 - wykonanie usługi polegającej na rozebraniu istniejącego ogrodzenia,
 - rozbiórka budynku gospodarczego,
 - zakupienie nowych materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania ogrodzenia zgodnie z umową,
 - zapewnienie własnego sprzętu do wykonania wszystkich prac związanych z przedmiotem umowy
 - pełnej odpowiedzialności za działania lub ich brak ze strony podwykonawcy
 - prowadzenie bieżącego nadzoru nad wykonaniem prac.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do:
 - przekazywania Zleceniobiorcy wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do należytego wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy;

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Zleceniobiorcy wybraną w trybie zapytania ofertowego, jest wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Za zrealizowanie przedmiotu umowy wskazanego w §1, Zleceniobiorcy przysługuje wynagrodzenie za wymianę ogrodzenia w kwocie netto zł słownie:.....—..... zł) oraz wynagrodzenie za rozbiórkę budynku gospodarczego w kwocie netto..... zł. słownie:..... + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktur, określony odrębnymi przepisami.
3. Kwota wymienione w ust. 2 wyczerpuje wszystkie roszczenia Zleceniobiorcy za wykonanie przedmiotu umowy i zwrotu poniesionych kosztów realizacji pozostałych obowiązków wskazanych w umowie.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się na podstawie faktury VAT, wystawianych po protokolarnym stwierdzeniu przez przedstawicieli stron właściwego wykonania zadania. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie, wystawionych na podstawie protokołów odbioru robót, faktur VAT częściowych (na koniec miesiąca), a ostateczne rozliczenie fakturą końcową po zrealizowaniu przedmiotu umowy faktury VAT końcowej.
5. Rozbiórka budynku gospodarczego musi być ujęta na osobnej fakturze lub jako osobna pozycja faktury VAT.
6. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy podczas jego odbioru Zleceniodawca może odmówić przyjęcia wykonanych robót (w przypadku odbioru końcowego oznaczać to będzie pozostawanie przez Zleceniobiorcę w zwłoce), lub – jeżeli wady nadają się do naprawienia – dokonać odbioru, wzywając Zleceniobiorcę do ich naprawienia.
7. Zleceniodawca ma obowiązek zapłaty w/w faktury w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania, przelewem na konto Zleceniobiorcy nr
8. Zleceniodawcy przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 12 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców.
9. Za dokonanie zapłaty, o której mowa w ust. 8 przyjmuję się datę uznania na rachunku podwykonawcy.

§6

1. Umowę niniejszą zawiera się na czas określony od dnia do dnia r.
2. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia braku realizacji umowy przez Zleceniobiorcę przez okres dłuższy niż 2 tygodnie lub narażenia mienia Zleceniodawcy na straty lub doprowadzenia do strat poprzez


M

- określone działania Zleceniobiorcy lub zaniechanie działania.
3. Zleceniobiorca może odstąpić od umowy w przypadku zalegania przez Zleceniodawcę z wypłatą należnego wynagrodzenia przez okres dłuższy niż 14 dni.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę w wysokości 10% kwoty wymienionej w § 5 ust 2.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę w wysokości 10% kwoty wymienionej w § 5 ust 2.
 6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2 i ust. 3 dla swojej ważności musi być złożone na piśmie i zawierać uzasadnienie.
 7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zleceniodawcy, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia niniejszej umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tej sytuacji Zleceniobiorcy nie przysługuje kwota, o której mowa w ust. 5.
 8. Poza przypadkami wymienionymi w ust. 4 Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne.
 - a) 1000 zł z powodu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) 1000 zł z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - c) 0,5 % kwoty wymienionej w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu usterek stwierdzonych w okresie rękojmi.
 9. Strony mogą od umowy odstąpić w innych sytuacjach niż określona w ust. 7 w ciągu 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
 10. Strony przewidują prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§8

1. Zleceniobiorca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, adresu, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
- 

2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygać będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zleceniodawcy.
3. Osobą upoważnioną ze strony Zleceniodawcy do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest
4. Osobą upoważnioną ze strony Zleceniobiorcy do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest kierownik budowy tel.,

§9

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA



RADCA PRAWNY

Piotr Mejsner

ZAŁĄCZNIKI:

1. Przedmiar robót.
2. Szkic ogrodzenia.