

ZARZĄDZENIE Nr 2 / 2023

WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
z 05 stycznia 2023 roku


**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie – w trybie bezprzetargowym - na okres 5 lat, kolejnej umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 219/1 o powierzchni 0,2920 ha, położonej w obrębie 0007, Widuchowa Międzyodrze, Gmina Widuchowa, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00070849/0, z Izbą Administracji Skarbowej w Szczecinie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się **Staroście Gryfińskiemu**.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z powołaniem
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Tomasz Wójcik
I WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

UZASADNIENIE

Starosta Gryfiński wniósł o wyrażenie zgody na zawarcie – w trybie bezprzetargowym - na okres 5 lat, kolejnej umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - działki nr 219/1 o pow. 0,2920 ha, obręb 0007, Widuchowa Międzyodrze, Gmina Widuchowa. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze SZ1Y/00070849/0.

W myśl art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) – starostowie wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej użyczają, za zgodą wojewody, nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody wojewody; zgoda wojewody jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomość o użytku Bi – inne tereny zabudowane, zabudowana budynkiem o powierzchni zabudowy 339 m², stanowi byłe przejście graniczne Gryfino – Mescherin. Obecnie jest oddana w użyczenie Izbie Administracji Skarbowej w Szczecinie na okres 5 lat, do 28 lutego 2023 r.

Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie wystąpił o przedłużenie umowy użyczenia na kolejne 5 lat. Nieruchomość będzie użytkowana przez Pierwszy Dział Kontroli Mobilnej Zachodniopomorskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Szczecinie, pracujący w systemie dwunastogodzinnym przez całą dobę. Stanowi bazę, z której funkcjonariusze przygotowują się do służby, a po powrocie z terenu obsługują systemy informatyczne, rejestry, itp.

Mając na uwadze powyższe oraz pozytywną opinię Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na użyczenie ww. nieruchomości na czas oznaczony 5 lat.