



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 5 grudnia 2022 r.

GPB-II.7820.8.2022
(JN/HJ)

DECYZJA Nr 260 / 22

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363, ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 13.09.2022 r., uzupełnionego 12.10.2022 r. i skorygowanego 1.12.2022 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

udzielam

Zarządowi Województwa Łódzkiego
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 12

zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 479 ul. Uniejowskiej w Sieradzu etap II od km 27+489 do km 28+984, w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w gminie Miasto Sieradz, w obrębach 27, 28 i 29 Miasta Sieradz,

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

1. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego m.in.:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej,
- rozbiórkę i budowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- rozbudowę skrzyżowań,
- rozbudowę i przebudowę drogi gminnej nr 114671E ul. Składowej,
- przebudowę dróg gminnych nr 114592E ul Karola Józefiaka i nr 114699E ul. Torowej,

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- budowę chodników,
- budowę ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego,
- budowę zatok autobusowych i postojowych,
- budowę kanalizacji deszczowej wraz z skrzynkami rozsączająco-infiltracyjnymi wraz z przebudową rowu otwartego,
- budowę oświetlenia drogowego,
- przebudowę sieci elektroenergetycznych,
- przebudowę sieci teletechnicznej,
- przebudowę sieci wodociągowych,
- przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

1. mgr inż. Marcin Łukasiewicz, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/1092/POOD/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BD/8733/09;
2. mgr inż. Zbigniew Sitek, posiadający uprawnienia budowlane Nr 578/01 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IS/7741/02;
3. mgr inż. Tomasz Leonarcik, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/2996/PBE/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IE/0109/16;
4. mgr inż. Wojciech Gręda, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji Nr 1786/99/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BT/6521/04.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Określam linie rozgraniczające teren inwestycji, zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowy, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

3. Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 479, zgodnie z linią ciągłą koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

4. Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 114671E, zgodnie z linią ciągłą koloru zielonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

5. Zatwierdzam podział nieruchomości, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w gminie Gminie Miasto Sieradz, w obrębach 27, 28 i 29 Miasta Sieradz, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1):

Oznaczenia numerów ewidencyjnych działek, przyjęte w poniższej tabeli:

Kolumna A - numer ewidencyjny działki, dla której niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości.

Kolumna B - numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości, zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

- numer nieoznaczony gwiazdką - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 479, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego;

- numer oznaczony gwiazdką (*) - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi gminnej nr 114671E, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego;

Kolumna C - powierzchnia wydzielonej działki (w ha), położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która stanie się własnością Województwa Łódzkiego;

Kolumna D - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

Lp.	A	B	C	D
Obręb 27 Miasto Sieradz				
1	101/2	101/7	0,0181	101/8
Obręb 28 Miasto Sieradz				
1	95/2	95/3	0,0010	95/4
2	97/3	97/6	0,0007	97/7
3	206	206/1	0,0046	206/2
4	208	208/1	0,0052	208/2
5	209	209/1	0,0034	209/2
6	210	210/1	0,0015	210/2
7	211	211/1	0,0013	211/2
8	222/1	222/2	0,0004	222/3
9	225	225/1	0,0141	225/2
10	226	226/1	0,0003	226/2
11	258/4	258/5	0,0009	258/6
12	259	259/1	0,0019	259/2
13	261	261/1	0,0008	261/2
14	262	262/1	0,0006	262/2
15	263	263/1	0,0016	263/2
16	264/1	264/2	0,0025	264/3
17	265/1	265/2	0,0021	265/3
18	266/1	266/2	0,0026	266/3
19	267	267/1	0,0028	267/2
20	268	268/1	0,0034	268/2
21	269	269/1	0,0036	269/2
22	270	270/1	0,0035	270/2
23	271	271/1	0,0023	271/2
24	272	272/1	0,0046	272/2

Lp.	A	B	C	D
25	273	273/1	0,0073	273/2
Obręb 29 Miasto Sieradz				
1	50/5	50/12*	0,0031	50/13
2	52	52/1	0,0027	52/2

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załączniki do niniejszej decyzji:

Załącznik Nr 3 – Gmina Miasto Sieradz, obręb 27 Miasto Sieradz.

Załącznik Nr 4 – Gmina Miasto Sieradz, obręb 28 Miasto Sieradz.

Załącznik Nr 5 – Gmina Miasto Sieradz, obręb 29 Miasto Sieradz.

6. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w gminie Miasto Sieradz, tworzące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 479, położone w części lub w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące własność Województwa Łódzkiego:

Obręb 28 Miasto Sieradz: 182/1;

Obręb 29 Miasto Sieradz: 66/1, 50/9, 50/6.

7. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w gminie Miasto Sieradz, nie tworzące istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 479, położone w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie stanowiące własności Województwa Łódzkiego, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

Obręb 29 Miasto Sieradz: 67/4, 67/5, 67/11.

8. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w powiecie sieradzkim, w gminie Miasto Sieradz, położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, położone na terenach kolejowych, nie wymagające zatwierdzenia

projektów podziałów, w stosunku do których, zgodnie z art. 20a *specustawy*, Inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji:

Obręb 27 Miasto Sieradz: 101/4.

Zgodnie z art. 20a ust. 1 *specustawy* w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź linii kolejowej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa w ust. 1, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej lub z odpowiednimi organami, o których 5 mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu. W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, ww. porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

9. Ustalam warunki dotyczące budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów i innych dróg publicznych oraz przebudowy urządzeń wodnych:

a) Określam obowiązek budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów i innych dróg publicznych oraz przebudowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach określonych poniżej w Tabeli 2.

b) Dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 9 podpunkt a) decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, przebudowę zjazdów i innych dróg publicznych oraz przebudowę urządzeń wodnych, na rzecz inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2).

c) Określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu.

Tabela 2

Lp.	Nr działki/ nr działki po podziale	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m2]	Wykonywane roboty
Obręb 27 Miasto Sieradz				
1	101/8	101/2	767	Przebudowa drogi gminnej nr 114592E ul. Karola Józefiaka, przebudowa zjazdu, przebudowa rowu otwartego, budowa kanalizacji deszczowej
Obręb 28 Miasto Sieradz				
1	95/4	95/2	172	Przebudowa drogi gminnej nr 114592E ul. Karola Józefiaka
2	225/2	225	66	Przebudowa drogi gminnej nr 11699E ul. Torowej
3	143	-	6	Przebudowa sieci energetycznej
4	150	-	5	Przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
5	256		13	Przebudowa zjazdu
6	264//3	264/1	9	Przebudowa zjazdu
7	174	-	9	Przebudowa zjazdu
8	270/2	270	11	Przebudowa zjazdu
9	271/2	271	23	Przebudowa zjazdu
10	272/2	272	13	Przebudowa zjazdu
11	273/2	273	46	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci energetycznej
12	181	-	44	Przebudowa sieci energetycznej
Obręb 29 Miasto Sieradz				
1	68/1	-	13	Przebudowa zjazdu
2	68/2	-	22	Przebudowa zjazdu
3	69	-	23	Przebudowa zjazdu
4	52/2	52	1246	Przebudowa drogi gminnej nr 114671E ul. Składowej
5	70	-	22	Przebudowa zjazdu
6	71/2	-	6	Przebudowa sieci energetycznej

(Działki nie podlegające podziałowi wytłuszczono)

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji,

oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.):

1. Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego - jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.
2. Jeżeli budowa lub przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
3. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
4. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

d) Zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów i innych dróg publicznych oraz przebudowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach zgodnie z wykazem w Tabeli 2 w punkcie 9 niniejszej decyzji.

10. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- e) istotne odstępianie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

11. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b, pkt 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych oraz w specjalności inżynierskiej drogowej.

12. Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany: zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

13. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:

Droga wojewódzkiej Nr 479 w obszarze inwestycji połączona jest z następującymi drogami publicznymi:

- w km 27+496 - drogą gminną nr 114592E – ul. Karola Józefiaka;
- w km 27+975 - drogą gminną nr 114699E – ul. Torowa;

- w km 28+747 - drogą gminną nr 114671E – ul. Składowa;

Zakres inwestycji kończy się przed skrzyżowaniem z drogą krajową nr 83 – ul. Henryka Sienkiewicza.

14. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

2) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa;

3) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) oraz warunki określone w decyzji Prezydenta Miasta Sieradza z 20.01.2022 r., znak: WIK-S.6220.8.25.2021, o środowiskowych uwarunkowaniach.

15. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779).

Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

16. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

17. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

18. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy*, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 13.09.2022 r. Inwestor - Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*. Wniosek został uzupełniony 12.10.2022 r.

Wniosek zawierał m.in.:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;

2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. trzy egzemplarze projektu budowlanego, składającego się z projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
6. opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z 14.07.2022 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.69.2022;
7. opinię Prezydenta Miasta Sieradza z 11.07.2021 r., znak: WIK-D.6853.1.70.2022;
8. opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 12.07.2022 r., znak: WUOZ-ZA.5152.303.2022.AM;
9. decyzję Prezydenta Miasta Sieradza z 20.01.2022 r., Nr 1/2022, znak: WIK-S.6220.8.25.2021, o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wraz z zaświadczeniem z 15.06.2022 r., znak: WIK-S.6220.8.31.2021, o ostateczności decyzji;
10. decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z 1.06.2022 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.218.2022.MM, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz usługi wodne, wraz z postanowieniem z 22.06.2022 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.218.2022.MM, o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej w decyzji oraz z zaświadczeniem z 6.09.2022 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.218.2022.MM, o ostateczności decyzji;
11. decyzję Ministra Cyfryzacji z 7.05.2021 r., znak: DT-WUKE.7110.671.2021(6), o zwolnieniu z obowiązku budowy kanału technologicznego;
12. opinię Zarządu Powiatu w Sieradzu z 14.07.2022 r., znak: DM.0711.20.2022.MG;
13. opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z 2.08.2022 r., znak: PO.RPP.430.116.2022.AŁ.

Ponadto Inwestor oświadczył, że w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku zarządcy drogi o wydanie opinii, określonej w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. g *specustawy*, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi takiej opinii nie wydał, co zgodnie z art. 11d ust. 2 *specustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu

na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8) lit. a), b), c), e), ga) *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, właściwego dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych oraz podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie były wymagane.

Dodatkowo Inwestor oświadczył, że inwestycja nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej.

Inwestor uzyskał decyzję Ministra Cyfryzacji z 7.05.2021 r., znak: DT-WUKE.7110.671.2021(6), o zwolnieniu z obowiązku budowy kanału technologicznego. Zatem Inwestor nie miał obowiązku zlokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z 19.10.2022 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 21.10.2022 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniach od 21.10.2022 r. do 4.12.2022 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 21.10.2022 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza - w dniach od 25.10.2022 r. do 8.11.2022 r.

W toku prowadzonego postępowania do organu wpłynęły niżej wymienione wnioski, zawierające uwagi i zastrzeżenia stron postępowania:

1. W dniu 10.10.2022 r. wpłynął wniosek strony postępowania - Właścicielki działki nr 271, obręb 0028, w sprawie przeanalizowania wniosku inwestora m.in. w zakresie dotyczącym ustaleń ze spotkań i konsultacji, w szczególności w zakresie lokalizacji projektowanej kanalizacji sanitarnej i ścieżki rowerowej.

Wniosek strony przekazany został do Inwestora w celu zajęcia stanowiska.

Pismem z 26.10.2022 r., Inwestor udzielił odpowiedzi, przekazanej także do wnioskodawcy. Poinformował, że w procesie przygotowania inwestycji wszyscy zainteresowani mieszkańcy mogli uzyskać pełną informację nt. planowanego przedsięwzięcia i projektowanych w jego ramach rozwiązań. Do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi była kierowana korespondencja poszczególnych mieszkańców okolic ul. Uniejowskiej, zgłaszających uwagi i wnioski, jak też grup mieszkańców, występujących jako Społeczny Komitet Rozbudowy ul. Uniejowskiej w Sieradzu. Wstępnie przyjęte rozwiązania projektowe, zbliżone do ostatecznie przyjętych, były udostępniane również do zaopiniowania Urzędowi Miasta Sieradz. Korespondencja w tym zakresie prowadzona była od 2020 r. Udostępniane do zaopiniowania rozwiązania projektowe, zakładały minimalizację ingerencji w tereny przyległe do drogi, niemniej zakładały, że w miejscach gdzie dokonanie podziałów i przejęć nieruchomości jest niezbędne dla prawidłowego zagospodarowania terenu pasa drogowego, ingerencja w tereny przyległe do drogi nastąpi. Ponadto od kwietnia 2020 r., do stycznia 2021 r. Prezydent Miasta Sieradza prowadził postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w ramach którego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, kierowane były zawiadomienia w formie obwieszczeń do nieograniczonego podmiotowo kręgu stron postępowania. Wszyscy zainteresowani mieszkańcy mieli zatem możliwość uzyskania informacji o planowanej inwestycji, składania uwag i wniosków, które były rozpatrywane w toku opracowania dokumentacji. W dniu 2 czerwca 2022 r. odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Urzędu Miasta Sieradza oraz zainteresowanych mieszkańców, na którym omawiana była planowana inwestycja. Zatem mieszkańcy ul. Uniejowskiej mieli zapewniony udział w przygotowaniu dokumentacji dla przedmiotowej inwestycji drogowej. W trakcie postępowania dotyczącego wydania decyzji środowiskowej zarówno organ wydający przedmiotową decyzję jak i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, a także Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu, którzy opiniowali przedsięwzięcie drogowe, nie stwierdzili przekroczenia norm hałasu. Dla inwestycji uzyskano wymaganą przepisami prawa decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestor wyjaśnił, że kanalizacja deszczowa została zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Została ona uzgodniona na nardzie koordynacyjnej przebiegu sieci oraz inwestor uzyskał stosowne pozwolenie wodnoprawne.

Inwestor poinformował także, że na całym odcinku rozbudowywanej drogi wojewódzkiej, jezdnia mieści się w istniejącym pasie drogowym. Natomiast podziały nieruchomości wynikają z konieczności zlokalizowania chodnika, ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego, rozbudowy wlotów skrzyżowań z drogami publicznymi, budowy zatok autobusowych oraz przebudowy infrastruktury technicznej. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi nie jest gestorem sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z czym nie odpowiada za jej lokalizację i funkcjonowanie, jedynie jest zobowiązany do jej przebudowy w zakresie kolizji z projektowaną infrastrukturą drogową, dostosowując się do istniejącej infrastruktury technicznej.

Ponadto Inwestor wyjaśnił, że drzewo rosnące na posesji nr 26 tj. Robinia akacjowa i porastający ją bluszcz nie podlegają ochronie gatunkowej, nie zostały one ujęte w wykazie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin. Przedmiotowe drzewo zostało zinwentaryzowane pod pozycją 25e. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Sieradza nr 1/2022 r., z dnia 20 stycznia 2022 r, o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia drogowego w punkcie 20 zamieszczono zapis: „W strefie wzrostu korzeni drzew prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez użycia ciężkiego sprzętu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w zbliżeniu do istniejącej zieleni prace prowadzić z największą starannością, również ręcznie. Zabrania się zasypywania szyi korzeniowej składowaną ziemią (kruszywem) w strefie równej zasięgowi korony drzewa. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby”. Przedmiotową decyzją nałożono obowiązek zapewnienia nadzoru przyrodniczego, którego zadaniem będzie m. in. nadzór nad prawidłowością zabezpieczenia drzew nieprzeznaczonych do usunięcia przed uszkodzeniem. Wszystkie warunki zawarte w w/w decyzji środowiskowej będą przestrzegane w trakcie rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 479 ul. Uniejowskiej w Sieradzu.

Inwestor wyjaśnił, że w ramach projektowanej inwestycji drogowej zastosowano minimalne szerokości chodników i ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego, określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, które zostało zmienione rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r.

2. W dniu 04.11.2022 r. wpłynął wniosek strony postępowania – Mieszkańca ul. Uniejowskiej, oraz w dniu 16.11.2022 r. wniosek Właścicielki działki nr 272, obręb 0028, z uwagami dotyczącymi m.in. rozwiązań projektowych ww. inwestycji drogowej.

Wnioski stron przekazane zostały do Inwestora w celu zajęcia stanowiska.

Pismami z 29.11.2022 r., Inwestor udzielił odpowiedzi, przekazanych także do wnioskodawców.

W pismach z dnia 29.11.2022 r. Inwestor odnosząc się do uwag stron z 04.11.2022 r. oraz 16.11.2022 r. poinformował, że w procesie przygotowania inwestycji wszyscy zainteresowani mieszkańcy mogli uzyskać pełną informację nt. planowanego przedsięwzięcia i projektowanych w jego ramach rozwiązaniach. Do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, była kierowana korespondencja poszczególnych mieszkańców okolic ul. Uniejowskiej, zgłaszających uwagi i wnioski, jak też grup mieszkańców, występujących jako Społeczny Komitet Rozbudowy ul. Uniejowskiej w Sieradzu. Wstępnie przyjęte rozwiązania projektowe zbliżone do ostatecznie przyjętych były udostępniane również do zaopiniowania Urzędowi Miasta Sieradz. Korespondencja w tym zakresie prowadzona była od 2020 r. Udostępniane do zaopiniowania rozwiązania projektowe, zakładały minimalizację ingerencji w tereny przyległe do drogi, niemniej zakładały, że w miejscach gdzie dokonanie podziałów i przejęć nieruchomości jest niezbędne dla prawidłowego zagospodarowania terenu pasa drogowego, ingerencja w tereny przyległe do drogi nastąpi. Ponadto od kwietnia 2020 r., do stycznia 2021 r. Prezydent Miasta Sieradza prowadził postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w ramach którego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, kierowane były zawiadomienia w formie obwieszczeń do nieograniczonego podmiotowo kręgu stron postępowania. Inwestor wyjaśnił, że wszyscy zainteresowani mieszkańcy mieli zatem możliwość uzyskania informacji o planowanej inwestycji, składania uwag i wniosków, które były rozpatrywane w toku opracowania dokumentacji. W dniu 2 czerwca 2022 r. odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Urzędu Miasta Sieradza oraz zainteresowanych mieszkańców, na którym omawiana była planowana inwestycja. Zatem mieszkańcy ul. Uniejowskiej mieli zapewniony udział w przygotowaniu dokumentacji dla przedmiotowej inwestycji drogowej. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi na bieżąco odpowiada na przesyłane uwagi mieszkańców ul. Uniejowskiej w Sieradzu.

Ponadto Inwestor poinformował, że celem II Etapu rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 479 ul. Uniejowskiej w Sieradzu w istniejącym śladzie, jest doprowadzenie parametrów technicznych przedmiotowej drogi do obowiązujących warunków technicznych określonych

w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Zatem Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi w ramach inwestycji drogowej zobowiązany jest do działania w granicach obowiązujących przepisów prawa. Inwestor poinformował, że zgodnie z § 21 ust. 2 i ust. 3 pkt 2 litera b, powyższego rozporządzenia, łuk kołowy powinien być zaprojektowany i wykonany w taki sposób, aby bezpieczeństwo było zachowane przy ruchu po mokrej nawierzchni z prędkością miarodajną. Droga klasy G, jeżeli jezdnia jest ograniczona krawężnikami, przy prędkości miarodajnej 50 km/h przy nachyleniu jezdni 3% należy zastosować łuk o minimalnym promieniu wynoszącym 120 m. Ponadto zgodnie z § 16 ust. 1 ww. rozporządzenia szerokość każdego pasa ruchu powinna być zwiększona na łuku kołowym w planie według wskazanego wzoru. W związku z powyższym w ramach inwestycji na długości projektowanego łuku poziomego zostały zaprojektowane pasy ruchu szerokości 3,85 m oraz chodnik z prawej strony o szerokości 2,2 m i ścieżka rowerowa z dopuszczeniem ruchu pieszego o szerokości 2,8 m po lewej stronie. Inwestor wyjaśnił, że zgodnie z § 44 ust. 2 cytowanego rozporządzenia szerokość chodnika przy jezdni nie powinna być mniejsza niż 2 m netto (bez szerokości krawężnika) oraz zgodnie z § 47 ust. 1 pkt 3 szerokość ścieżki rowerowej powinna wynosić nie mniej niż 2,5 m - gdy ze ścieżki rowerowej mogą korzystać piesi. Ponadto na przedmiotowym łuku występuje ograniczona widoczność, w związku z czym zarządca drogi jest obowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom ruchu drogowego. W ramach projektowanej inwestycji drogowej zastosowano minimalne szerokości chodników i ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego, określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, które zostało zmienione rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r.

Inwestor poinformował, że w wyniku powyższych faktów zachodzi konieczność podziału działek pod zaprojektowaną ścieżkę rowerową z dopuszczeniem ruchu pieszego, rozbudowę skrzyżowań, budowę zatok autobusowych. Podziały nieruchomości zostały zaprojektowane po obydwóch stronach drogi w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych. Zarząd Dróg Wojewódzkich nigdy nie zapewniał, że nie będzie ingerował w nieruchomości przyległe do pasa drogowego w ramach planowanej inwestycji. Natomiast zapewniał, że w przypadku konieczności zajęcia części nieruchomości pod planowaną rozbudowę będzie maksymalnie ograniczał powierzchnię niezbędną do wykupu. Inwestor wyjaśnił, że po wydaniu przedmiotowej decyzji ZRID, wojewoda będzie prowadził odrębne postępowanie

administracyjne w celu wydania decyzji, w której zostanie określone odszkodowanie za teren wywłaszczony pod inwestycję drogową. Ponadto inwestor poinformował, że w dniu 14 czerwca 2022 r. w trakcie okazywania linii podziałowej na działkach ustalono ostatecznie przebieg linii podziałowej. W ramach podziałów został przyjęty teren niezbędny pod realizację inwestycji.

3. W dniu 7.11.2022 r. wpłynął wniosek strony postępowania – PKP S.A. o przesłanie projektu zagospodarowania terenu, w celu zapoznania się z planowanym przebiegiem inwestycji.

Tutejszy organ przy piśmie z 21.11.2022 r., przesyłał skan fragmentu projektu zagospodarowania terenu, obejmujący teren działki ewidencyjnej nr 101/4, obr. 27 Miasta Sieradz. Jednocześnie poinformowano wnioskodawcę, że zgodnie z art. 73 § 1 i 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.) strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Czynności te są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. Zatem z aktami przedmiotowej sprawy, w tym z projektem budowlanym, strony mogą się zapoznać w siedzibie Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.

Wskazać należy, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

Wobec stwierdzonych przez tutejszy organ nieprawidłowości w przedłożonej dokumentacji projektowej Wojewoda Łódzki, postanowieniem Nr 233/22 z 16.11.2022 r., nałożył na Inwestora obowiązek ich usunięcia i doręczenia niezbędnych dokumentów w terminie 60 dni od daty otrzymania postanowienia. Wymagane dokumenty, w tym skorygowany wniosek, trzy egzemplarze uzupełnionego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, Inwestor przedłożył w dniu 1.12.2022 r., to jest w wyznaczonym terminie.

W toku postępowania Inwestor postanowieniem Wojewody Łódzkiego Nr 243/22 z 24.11.2022 r., znak: GPB-II.7840.167.2022.AS, uzyskał zgodę na odstępstwo od przepisu art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1984, ze zm.), stanowiącego, iż budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości

nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego z tym, że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m, oraz przepisu § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1247), zwanego dalej rozporządzeniem, w związku z art. 54 Ustawy, stanowiącym, iż roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego, dla zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 479 - ul. Uniejowskiej w Sieradzu wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach ewid. nr 101/2, obręb 27 M. Sieradz, oraz nr: 182/1, 95/2 i 97/3, obręb 28 M. Sieradz, powiat sieradzki, które bezpośrednio przylegają bądź znajdują się w sąsiedztwie terenu zamkniętego - działki ewid. nr 101/4, obręb 27 M. Sieradz, przez który przebiega linia kolejowa.

Niniejszą decyzją nałożono obowiązek zachowania warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w decyzji Prezydenta Miasta Sieradza z 20.01.2022 r., Nr 1/2022, znak: WIK-S.6220.8.25.2021, o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Warunki te uwzględnione zostały także w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym m.in. poprzez zaprojektowanie kanalizacji deszczowej wraz z przebudową rowu otwartego.

W dniu 13.09.2022 r., wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Uzasadniając wniosek Inwestor podkreślił, że budowa drogi wojewódzkiej nr 479 stanowi przedsięwzięcie mające na celu poprawę i wyprowadzenie ruchu komunikacyjnego powiatu sieradzkiego w kierunku drogi ekspresowej S-8. Zwiększone obciążenie ruchem przyczyniło się do pogorszenia stanu technicznego drogi, przez co droga wymaga podjęcia natychmiastowych działań inwestycyjnych. Dodatkowym problemem jest brak prawidłowego odwodnienia drogi. Powstające po opadach deszczu rozlewiska wody powodują zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Piesi poruszający się po przedmiotowej drodze narażeni są na potrącenia przez przejeżdżające samochody. Inwestor wyjaśnił, że droga pomimo obsługi ruchu autobusowego nie jest wyposażona w zatoki autobusowe, co niekorzystnie wpływa na płynność ruchu i powoduje występowanie zagrożeń bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez występowanie zjawiska omijania autobusu stojącego na przystanku po pasie ruchu

dla kierunku przeciwnego. Zły stan techniczny drogi, brak funkcjonującego systemu odwodnienia, brak właściwej płynności ruchu powodują zwiększenie oddziaływań drogi na tereny przyległe co pogarsza warunki zamieszkania oraz użytkowania nieruchomości przyległych do drogi. Wskazał, że rozwiązania projektowe przyjęte w projekcie rozbudowy drogi wojewódzkiej zakładają usunięcie opisanych powyżej mankamentów. W ramach inwestycji powstanie nowy układ drogowy. Nowa konstrukcja jezdni zapewni nośność drogi dostosowaną do skali prowadzonego ruchu drogowego i odpowiednią trwałość zapewniającą utrzymanie parametrów drogi w perspektywie czasu jej eksploatacji. Inwestor poinformował, że w ramach przedsięwzięcia zaprojektowano budowę kanalizacji deszczowej oraz rowów co zapewni prawidłowe odwodnienie pasa drogowego. Wybudowanie chodnika oraz ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego wpłynie na bezpieczeństwo pieszych. Inwestycja ta – zdaniem inwestora - poprawi bezpieczeństwo na drodze, zminimalizuje ilość kolizji i wypadków oraz wpłynie na możliwość szybszego przejazdu służb ratunkowych. Zły stan techniczny drogi oraz zlokalizowanych w pasie drogowym sieci uzbrojenia terenu oraz fakt niedostosowania rozwiązań istniejącego układu drogowego do skali i rodzaju prowadzonego ruchu wymagają jak najszybszego podjęcia działań inwestycyjnych.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku Inwestora, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**
*/dokument podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

Załączniki:

- Nr 1 - projekt budowlany zawierający projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany – (..... egz.)
- Nr 2 - mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji - (..... egz.)
- Nr 3 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości Gmina Miasto Sieradz, obręb 27 Miasto Sieradz - (..... egz.)
- Nr 4 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości Gmina Miasto Sieradz, obręb 28 Miasto Sieradz - (..... egz.)
- Nr 5 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości Gmina Miasto Sieradz, obręb 29 Miasto Sieradz - (..... egz.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź (zał. nr 1, 3, 4, 5)
2. Starosta Sieradzki (zał. nr 3, 4, 5)
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia
w ewidencji gruntów)*
3. Zarząd Województwa Łódzkiego
Al. Piłsudskiego 8, 90-058 Łódź (zał. nr 3, 4, 5)
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia
w księgach wieczystych)*
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. nr 3, 4, 5)
5. Aa (zał. nr 1, 2, 3, 4, 5)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. nr 1)
2. Prezydent Miasta Sieradza (*ePUAP*)
(dotyczy sprawy znak: WIK-S.6220.8.25.2021)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze.

Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.