



WOJEWODA OPOLSKI

Obwieszczenie Wojewody Opolskiego o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836) oraz art. 49 i art. 46 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dla zadania pn. „Budowa odc. o dł. ok. 1100 m gazociągu relacji Nysa-Prudnik DN 200 MOP 5,5 MPa wraz z budową dwóch ZZU oraz ok. 25 m gaz. DN 100 MOP 5,5 MPa łączącego SRP Wyszaków Śląski z nowoprojektowanym obustronnym ZZU - opracowanie dokumentacji projektowej,” znak sprawy IN.I.747.5.2022.MBA.

Zgodnie z wnioskiem ww. inwestycja realizowana będzie na ww. działkach:

Tabela 1.

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej
1	18	Wyszaków Śląski / Nysa	-
2	22/1	Wyszaków Śląski / Nysa	OP1N/00033041/3
3	22/2	Wyszaków Śląski / Nysa	OP1N/00036518/9
4	22/4	Wyszaków Śląski / Nysa	OP1N/00062697/8
5	19/5	Wyszaków Śląski / Nysa	OP1N/00079531/9
6	259/4	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8
7	259/5	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8
8	265	Konradowa / Nysa	OP1N/00039064/2

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej
9	261/8	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8
10	261/9 ^{1*}	Konradowa / Nysa	OP1N/00081451/1
11	261/11	Konradowa / Nysa	OP1N/000065962/8
12	261/12	Konradowa / Nysa	OP1N/00065962/8
13	261/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00035644/4
14	273	Konradowa / Nysa	OP1N/00079531/9
15	262/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00065962/8
16	262/1	Konradowa / Nysa	OP1N/00064343/6
17	335/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00059951/3
18	262/5	Konradowa / Nysa	OP1N/00064343/6
19	12	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00077926/1
20	60/2	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00038921/1
21	63/2	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00066785/0
22	63/4 ^{2*}	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00036518/9

^{1*} Działka nr 261/9 obręb Konradowa zostanie podzielona na działki nr 261/19 i 261/20

^{2*} Działka nr 63/4 zostanie podzielona na działki nr 63/5 i 63/6

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 w godzinach pracy urzędu, po uprzednim kontakcie telefonicznym nr tel. 77 45 24 130, 77 45 24 213. Równocześnie informuje, że w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (art. 8 ust. 3 pkt 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu);
- przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji

towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca jest zobowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (art. 8 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy).

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność dokonana z naruszeniem powyższych przepisów jest nieważna (art. 8 ust. 4 ww. ustawy).

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości