



Jawor, dnia 15.02.2023

Zn.spr.: NSP.2217.7.2023

**OGŁOSZENIE  
O PUBLICZNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM USTNYM**

**na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych położonych na terenie Nadleśnictwa Jawor, na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej**

Nazwa i adres Organizatora Przetargu:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Jawor  
ul. Myśluborska 3, 59 – 400 Jawor  
tel., fax: 76/ 871 16 00  
e-mail: [jawor@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:jawor@wroclaw.lasy.gov.pl)**

Nadleśnictwo Jawor ogłasza I publiczny przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa Jawor, na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej.

1. Wykaz gruntów rolnych objętych przetargiem stanowi Załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Organizator przetargu zaleca przeprowadzenie wizji terenowej w celu zapoznania się ze stanem zagospodarowania gruntów rolnych objętych przetargiem, ich bezpośrednim otoczeniem, istniejącymi trudnościami technicznymi, organizacyjnymi i logistycznymi związanymi z ich użytkowaniem.

W celu dokonania wizji terenowej i uzyskania informacji o w/w gruntach przeznaczonych do dzierżawy należy skontaktować się z n/w przedstawicielami służb terenowych Nadleśnictwa Jawor:

Leśnictwo Chelmiec	Leśniczy Grzegorz Aleksyuk	tel.: 722 100 163
Leśnictwo Siedmica	Leśniczy Piotr Seperant	tel.: 722 100 186
Leśnictwo Dzierzków	Leśniczy Zygmunt Miziołek	tel.: 722 100 165
Leśnictwo Mysłów	Leśniczy Eugeniusz Komarnicki	tel.: 722 100 170
Leśnictwo Półwieś	Leśniczy Robert Janowicz	tel.: 722 100 183
Leśnictwo Dobromierz	Leśniczy Krzysztof Kargol	tel.: 722 100 181

2. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieokreślony.



- Przetarg odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Jawor ul. Myśluborska 3 w Jaworze w dniu 09.03.2023 r. o godz. 12<sup>00</sup>.
- Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego oraz minimalna wysokość postąpienia dla każdego z gruntów oferowanych do dzierżawy określona została w „wykazie gruntów rolnych objętych przetargiem”.

Wywoławcze stawki czynszu ustalone zostały w oparciu o średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczeniu ogłaszającym przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”, obowiązującą w dniu ogłoszenia przetargu tj. 152,17 zł oraz mnożniki zależne od rodzaju i klasy gruntów oraz miejsca ich położenia.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość wynikającą ze zmian ceny skupu pszenicy.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wysokość wadium dla każdego z gruntów oferowanych do dzierżawy określona została w „wykazie gruntów rolnych objętych przetargiem”

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Nadleśnictwa Jawor:

**BGŻ BNP Paribas Oddział Legnica 71 2030 0045 1110 0000 0012 2890**

w terminie do dnia 08.03.2023 r. W tytule wpłaty należy określić, którego gruntu wpłata dotyczy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet zapłaty części czynszu dzierżawnego za pierwszy rok dzierżawy.

Wadium nie podlega zwrotowi uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.

- Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy można się zapoznać w siedzibie Nadleśnictwa Jawor – informacji udziela Starszy Specjalista Służby Leśnej Bożena Celmer tel.: 76 871 16 00 wew.: 331 codziennie w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> oraz na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://www.jawor.wroclaw.lasy.gov.pl/>
- Organizator przetargu bez podania przyczyn może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia lub go unieważnić.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Jawor

**NADLEŚNICZY**

Piotr Wierzbicki