



Warszawa, 19 marca 2019 r.

Sygn. akt KR III R 51/18

DPA-III.9130.14.2019

IK: 31394

## POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

**Przewodniczący Komisji:**

Patryk Jaki,

**Członkowie Komisji:**

Sebastian Kaleta, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Paweł Lisiecki, Bartłomiej Opaliński, Sławomir Potapowicz, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 19 marca 2019 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie:

decyzji Prezydenta m. st. Warszawy z dnia ....., nr .....

dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Efraima Schroegera 74, stanowiącej działkę ewidencyjną nr ..... w obrębie ..... dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr .....

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy, I ..... F ..... Prokuratora Okręgowego w Warszawie

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2267)

**postanawia:**

**I. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność:**

1. ustalenia wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu o powierzchni ..... położonego w Warszawie przy ul. Efraima Schroegera 74, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr ..... w obrębie ....., uregulowanego w księdze

wieczystej KW nr: \_\_\_\_\_ według stanu na dzień wydania decyzji  
reprywatyzacyjnej, t.j. na dzień \_\_\_\_\_ r.;

2. ustalenia wartości rynkowej budynku mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość  
usytuowanego na gruncie o powierzchni \_\_\_\_\_ położonym w Warszawie przy ul. Efraima  
Schroegeera 74, oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr \_\_\_\_\_ w obrębie \_\_\_\_\_  
uregulowanym w księdze wieczystej KW nr: \_\_\_\_\_ według stanu na dzień  
wydania decyzji reprywatyzacyjnej, t.j. na dzień \_\_\_\_\_ r.

II. na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy zawiadomić o wydaniu niniejszego  
postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji**  
**Sebastian Kaleta**



**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych  
decyzji reprywatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz.  
U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z  
art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od  
dnia publicznego ogłoszenia.