

UMOWA Nr O/Sz.F-2.2431.60.2022

Zawarta w dniu _____.____.2022 roku w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. - Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDKiA Oddział w Szczecinie
ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin
NIP 852-23-53-687
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonej spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na: **„Wykonywaniu systematycznych kompleksowych usług w zakresie letniego i zimowego utrzymania porządku i czystości na parkingu zakładowym i terenie zewnętrznym przy nieruchomości GDDKiA O/Szczecin położonej w Szczecinie przy al. Bohaterów Warszawy 33 i 32 oraz doraźnych pracach fizycznych”**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca będzie realizował w/w usługi poprzez osoby:
 - a) posiadające aktualne zaświadczenie lekarskie o zdolności do pracy;
 - b) posiadające aktualne zaświadczenia o przeszkoleniu z zakresu BHP;
 - c) zaopatrzone we własną odzież roboczą.
2. Przedmiot umowy Wykonawca będzie realizował z należytą starannością z uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego.
3. W trakcie realizacji umowy wyznaczony pracownik Zamawiającego zgłaszać będzie w formie e-mail (na podany w ofercie adres poczty elektronicznej) uwagi na temat realizacji umowy.
4. Po zakończeniu miesiąca, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i uzgodnionym z Wykonawcą przedstawiciel Zamawiającego oraz wyznaczony przedstawiciel Wykonawcy przeprowadzają kontrolę jakości wykonywanych usług.
5. Po wykonaniu ww. kontroli sporządzony zostaje protokół odbioru prac – za dany miesiąc.
6. Stwierdzone w ocenach miesięcznych nieprawidłowości ujęte w w/w protokole będą podstawą do naliczania kar umownych. Wzór protokołu odbioru prac oraz oceny realizacji umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem usług objętych niniejszą umową,
2. Zamawiający może, wskazując Wykonawcy przyczynę, żądać zmiany osoby wykonującej pracę na jego terenie.

§4

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:
netto zł (słownie złotych: 00/100)
VAT zł (słownie złotych: 00/100)
brutto zł (słownie złotych: 00/100).
2. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane usług utrzymania porządku i czystości wynosi:
netto : zł (słownie złotych: 00/100)
brutto : zł (słownie złotych: 00/100)
3. Wynagrodzenie za 1 roboczogodzinę za wykonywanie zleconych pracy doraźnych nieobjętych wynagrodzeniem ryczałtowym wynosi:
netto : zł (słownie złotych: 00/100)
brutto : zł (słownie złotych: 00/100)
4. W przypadku nieświadczenia usługi, objętej wynagrodzeniem ryczałtowym, przez pełny miesiąc wynagrodzenie będzie płatne proporcjonalnie za czas świadczenia usług.
5. Zakres ilościowy prac doraźnych (roboczogodziny) podany w opisie przedmiotu zamówienia i formularzu ofertowym jest szacunkowy i nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji zamówienia w pełnej wysokości. Wykonawcy nie przysługuje zarówno roszczenie o zrealizowanie zamówienia do pełnej wysokości jak i roszczenie o odszkodowanie.
6. Prace doraźne, zgodnie z zapisami opz, będą zlecane drogą e-mail z min. 2 dniowym wyprzedzeniem i rozliczne raz na miesiąc na podstawie protokołu odbioru prac.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT/rachunków, wystawionych przez Wykonawcę za okresy miesięczne, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac.
8. Ceny i stawki nie będą podlegały waloryzacji w okresie trwania umowy.
9. Dopuszcza się zmianę wartości umownej brutto przedmiotu umowy w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
10. Faktury VAT/rachunki będą płatne przelewem w terminie do 21 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionego dokumentu do siedziby Zamawiającego.
11. Zapłata dokonana będzie przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy
12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 10, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług , (tzw. „białej liście” podatników VAT).
14. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie banku lub numeru rachunku bankowego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę. Informacja o zmianie numeru konta musi być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.

§5

Umowę niniejszą strony zawiera się na okres: od 01.09.2022r. do 30.06.2024 r.

§6

Zamawiający zapewni Wykonawcy:

- a) właściwe warunki higieniczno – sanitarne;
- b) pomieszczenie socjalne oraz pomieszczenie do przechowywania materiałów i środków niezbędnych do wykonywania w/w prac;
- c) sprzęt do koszenia, węże do podlewania, szczotki do mycia i zamiatania, myjkę ciśnieniową, sprzęt do zimowego utrzymania obiektu, środki uszorstniające;
- d) środki czystości;
- e) worki na śmieci i zgrabione liście;

- f) środki do utrzymania terenu zielonego (nawozy, środki do prysków itp.).

§ 7

Do kontaktów i przekazywania uwag, wynikających z realizacji umowy, wyznaczeni zostali:

- a) ze strony Zamawiającego:
- tel. e-mail:
- b) ze strony Wykonawcy:
- tel. e-mail:

§ 8

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków, potwierdzonych w protokole odbioru za dany miesiąc w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
 - c) z tytułu nieprzystąpienia do wykonania prac doraźnych w umówionym terminie 8-krotność wynagrodzenia godzinowego, zgodnego ze stawką określoną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy;
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację świadczenia usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - d) Wykonawca realizuje świadczenie usług przewidzianych niniejszą umową w sposób niezgodny z wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową; i pomimo wezwania do wykonywania w sposób zgodny z umową i wyznaczeniu dodatkowego terminu, w dalszym ciągu wykonuje realizuje świadczenia niezgodnie z treścią umowy;
 - e) trzykrotne w ciągu miesiąca udokumentowane naruszenie warunków umowy przez Wykonawcę, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w ciągu jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o trzecim naruszeniu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności o których mowa w ust 1 i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku, gdy zwłoka w zapłacie wynagrodzenia przekroczy trzy miesiące, Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez wypowiedzenia za trzydniowym pisemnym wypowiedzeniem.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług objętych umową z sumą gwarancyjną wynoszącą co najmniej 100.000,00 zł słownie: sto tysięcy złotych 00/100.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) odpowiedzialność za wykonanie usług objętych umową;

- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku ze świadczonymi usługami.
3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dokument potwierdzający, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, o której mowa w ust. 1.
 4. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa lub inny dokument ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca winien niezwłocznie bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę lub inny dokument ubezpieczenia.

§ 11

Integralnym składnikiem niniejszej umowy jest:

- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
- Oferta Wykonawcy z dnia08.2022r. – załączniki nr 2
- Wzór protokołu odbioru prac – załącznik nr 3.

§ 12

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

1.
2.

W imieniu Wykonawcy:

1.