

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji
strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273 ze zm.) – zwanej dalej ustawą oraz art. 61 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej Kpa, zawiadamiam, że na wniosek pełnomocnika Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn. **„Przebudowa linii 220kV relacji Mokre – Zamość oraz przebudowa linii 220kV relacji Zamość – Dobrotwór w związku z przebudową i rozbudową stacji 220/110 kV Zamość”**.

Zakresem inwestycji objęte są działki o nr ewidencyjnych: 149/7 (KW ZA1Z/00056086/9); 149/9 (KW ZA1Z/00073986/3); 183 (brak KW); 186 (KW ZA1Z/00006836/7); 188/2 (KW ZA1Z/00005208/9); 191/1 (KW ZA1Z/00005208/9); 191/2 (KW ZA1Z/00047132/1); 180 (brak KW) – obręb 0001 Miasto Zamość, woj. lubelskie.

W zakresie skutków, o których mowa w art. 19 ust. 1a ww. ustawy (podział nieruchomości) – objęta zostanie działka nr ewid. 149/7 obręb 0001 Miasto Zamość.

W zakresie skutków o których mowa w art. 22 ust. 1 i 2 ww. ustawy (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości) – objęte zostaną części działek o nr ewid. 180 i 183 obręb 0001 Miasto Zamość.

Zgodnie z art. 7 ust. 2, pkt 1 i ust. 5 ww. ustawy, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna (art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy). Czynność prawna z naruszeniem art. 7 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy jest nieważna.

Zgodnie z art. 7 ust. 2, pkt 2 i 3 ww. ustawy, w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa.

Zgodnie z art. 7 ust. 4 ww. ustawy, w przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,
 - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,
- nabywca a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika

wieczystego. Niedokonanie zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania

Zgodnie z art. 7 ust. 1a ustawy oraz art. 10 i art. 73 Kpa, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika ze zgromadzonym materiałem i dowodami, wypowiedzieć się co do ich zawartości, składać wnioski oraz uzyskać wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy w Wydziale Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie, ul. Lubomelska 1-3, pok. nr 1116 (XI piętro), nr tel. do kontaktu: 81 74 24 357.

Stosownie do art. 49 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego, a także na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zamość, oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego

Aneta Ciesielczuk

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	3997329.9761972.10023200
Nazwa dokumentu	obwieszczenie o wszczęciu.pdf
Tytuł dokumentu	obwieszczenie o wszczęciu
Sygnatura dokumentu	IF-II.747.3.2023
Data dokumentu	04.07.2023
Skrót dokumentu	38BED539A8AB37CCA264B1B6780CAD424EC053AA
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	04.07.2023 12:10:53
Podpisane przez	Aneta Ciesielczuk; LUW w Lublinie dyrektor wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.114.42.42.

Data wydruku: 05.07.2023

Autor wydruku: Torbicz Małgorzata (starszy inspektor wojewódzki)