

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**ZN. SPR.: SA.270.4.2023**

**Umowa sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji z Odnawialnych Źródeł Energii**  
 Umowa nr \_\_\_\_\_, zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. („Umowa OZE”) pomiędzy:  
**Kupującym – Wykonawcą**

dane Kupującego					
nazwa firmy/ instytucji /imię i nazwisko					
adres siedziby					
numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej		NIP		KRS	
adres korespondencyjny					
numer telefonu kontaktowego		e-mail			

przy zawarciu umowy reprezentowanym przez:

dane osoby lub osób reprezentujących Kupującego	
imię i nazwisko	

lub przez pełnomocnika albo pełnomocników działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy:

dane pełnomocnika lub pełnomocników	
imię i nazwisko	
PESEL	
rodzaj i numer dokumentu	

a

**Sprzedającym - Nabywcy**

dane Sprzedającego					
nazwa firmy/ instytucji	Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie				
adres siedziby	ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino				
numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej	---	NIP	5880008107	KRS	---
adres korespondencyjny	ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino				
numer telefonu kontaktowego	+48 58 6782077	e-mail	strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl		

przy zawarciu umowy reprezentowanym przez:

dane osoby lub osób reprezentujących Sprzedającego	
imię i nazwisko/funkcja	- ... - Nadleśniczy Nadleśnictwa Strzebielino - ... - Główny Księgowy

lub przez pełnomocnika albo pełnomocników działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy:

dane pełnomocnika lub pełnomocników	
imię i nazwisko	
PESEL	
rodzaj i numer dokumentu	

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**ZN. SPR.: SA.270.4.2023**

Kupujący i Sprzedający zwani są dalej łącznie „Stronami” lub każde z osobna „Stroną”.

Pełnomocnicy Stron oświadczają, że działają na podstawie ważnych i aktualnych pełnomocnictw do reprezentowania swej Strony w zakresie zaciągania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy OZE.

### **§1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy OZE jest sprzedaż przez Sprzedającego na rzecz Kupującego energii elektrycznej w celu jej dalszej odsprzedaży, wytworzonej w instalacji z odnawialnego źródła energii zgodnie ze specyfikacją, określoną w Załączniku nr 1 (zwana dalej „Instalacja OZE”)
2. Instalacja OZE jest przyłączona do sieci dystrybucyjnej OSD: ENERGA-OPERATOR S.A.
3. Niniejsza Umowa OZE nie zawiera postanowień dotyczących usługi dystrybucyjnej, będącej przedmiotem odrębnej umowy łączącej Strony z OSD

### **§2 Warunki sprzedaży energii elektrycznej z OZE**

1. Sprzedający zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji OZE na warunkach wynikających z Umowy OZE, a Kupujący zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji OZE, którą Sprzedający wprowadzi do sieci, oraz do terminowej zapłaty za zakupioną od Sprzedającego energię elektryczną po cenie jednostkowej wskazanej w § 3, a także do świadczenia na swój koszt usługi bilansowania handlowego dla Sprzedającego, zgodnie z łączącą Strony umową sprzedaży energii elektrycznej.
2. Strony ustalają, że za bilansowanie handlowe realizowane w ramach niniejszej Umowy OZE odpowiedzialny jest Kupujący.
3. Strony ustalają, że za rozliczenia akcyzy w ramach realizowanej Umowy OZE odpowiedzialny jest Kupujący.
4. Sprzedający upoważnia Kupującego do dokonywania zgłoszeń Umowy OZE zgodnie z IRiESD OSD.
5. Sprzedający zobowiązuje się ponadto do niezwłocznego informowania Kupującego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację Umowy OZE, w szczególności: o awariach i remontach Instalacji OZE a także zmianach w zakresie złożonych poniżej oświadczeń.
6. Sprzedający oświadcza, że :
  - a) wytwarza energię elektryczną w Instalacji OZE;
  - b) nie jest Prosumentem w myśl art. 2, ust. 27 lit. a ustawy o odnawialnych źródłach energii,
  - c) posiada tytuł prawny do Instalacji OZE oraz urządzeń i infrastruktury niezbędnej do wytwarzania energii elektrycznej w Instalacji OZE;
  - d) Instalacja OZE spełnia wszelkie wymagania techniczne wynikające z właściwych przepisów, a w szczególności posiada zabezpieczenia uniemożliwiające podanie napięcia wytworzonego w Instalacji OZE do sieci dystrybucyjnej, w przypadku braku napięcia w sieci OSD;
  - e) złożył zgłoszenie do OSD, do którego sieci przyłączona jest Instalacja OZE, o terminie i lokalizacji przyłączenia Instalacji, rodzaju odnawialnego źródła energii użytego w Instalacji oraz mocy zainstalowanej elektrycznej Instalacji,
  - f) OSD pozytywnie zweryfikował zgłoszenie przyłączenia Instalacji OZE.
7. Sprzedający oświadcza ponadto, że posiada ważną umowę na świadczenie usługi dystrybucyjnej z właściwym OSD, umożliwiającej realizację Umowy OZE.
8. Warunkiem obowiązywania niniejszej Umowy OZE jest ważna umowa zakupu energii elektrycznej zawarta w ramach TPA pomiędzy Kupującym a Sprzedającym.
9. Kupujący oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r.

### **§3. Cena energii elektrycznej z OZE**

1. Stawka za energię elektryczną za 1 MWh (**E**) sprzedaną w danym cyklu rozliczeniowym będzie równa **Średnioważonej miesięcznej cenie BASE dla Rynku Dnia Następnego** publikowanej na [www.tge.pl](http://www.tge.pl) w „Raport Miesięczny” przez Towarową Giełdę Energii (TGE) dla danego cyklu rozliczeniowego.
2. Kupujący uiszcza opłatę za zakupioną energię elektryczną za jeden cykl rozliczeniowy wg. wzoru:

$$C = E * Z$$

gdzie:

C- opłata za kupioną energię elektryczną wytworzoną z OZE,

E - Stawka za energię elektryczną za 1 MWh,

Z - wolumen energii elektrycznej wyprodukowanej w Instalacji OZE w danym cyklu rozliczeniowym.

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**ZN. SPR.: SA.270.4.2023**

3. Do opłaty wskazanej w ust. 2 powyżej zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie wystawienia faktury.
4. Cena, o której mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty, zobowiązania Sprzedającego wynikające z przepisów prawa.
5. Ilość energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE zostanie obliczona dla każdego cyklu rozliczeniowego przez Kupującego wyłącznie w oparciu o dane o ilości energii elektrycznej wprowadzonej do sieci pozyskane od właściwego OSD.
6. Kupujący poinformuje Sprzedającego o ilości energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE, o której mowa w ust. 2 drogą elektroniczną na adres e-mail Sprzedającego w terminie 35 dni od otrzymania niezbędnych danych od właściwego OSD.

#### **§ 4 Rozliczenia i płatności**

1. Ilość sprzedanej energii elektrycznej przyjmowana do rozliczeń ustalana będzie na podstawie danych przekazanych Kupującemu przez właściwego OSD.
2. **Rozliczenie opłat z tytułu sprzedaży energii elektrycznej będzie się odbywało zgodnie z cyklem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.**
3. Podstawą płatności jest faktura VAT wystawiona przez Sprzedającego z 30 - dniowym terminem płatności.
4. Kupujący wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej o której mowa w art. 106n Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931.) oraz przepisach wydanych na jej podstawie. W takim przypadku Sprzedający będzie przysyłał faktury w formie elektronicznej na adres email: \_\_\_\_\_ z dopiskiem „Faktura VAT - sprzedaż energii OZE zgodnie z umową o znaku \_\_\_\_\_”.
5. Terminem spełnienia świadczenia pieniężnego przez Kupującego jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającego.
6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Kupującego, Sprzedający ma prawo naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
7. Jeżeli w wyniku korekt rozliczeń z Umowy OZE powstanie:
  - a. nadpłata - zostanie ona zaliczona na poczet płatności ustalonych na najbliższy Okres Rozliczeniowy, chyba, że Kupujący zażąda jej zwrotu,
  - b. niedopłata - zostanie ona doliczona do faktury za sprzedaną energię z Umowy OZE za najbliższy okres rozliczeniowy.
8. Sprzedający wyraża zgodę na przekazywanie przez OSD Kupującemu informacji o ilości energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji i wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej.
9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia układów pomiarowo - rozliczeniowych uniemożliwiających dokonanie odczytu, Sprzedający zobowiązany jest do zakupu na własny koszt i zainstalowania nowego układu, a rozliczenie zużycia energii elektrycznej z Umowy OZE następuje w oparciu o dane oraz zasady uzgodnione pomiędzy Kupującym a OSD.

#### **§ 5. Odpowiedzialność Stron**

1. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy OZE na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360) z wyłączeniem dochodzenia roszczeń z tytułu utraconych korzyści.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za szkody spowodowane przerwami w wytwarzaniu energii elektrycznej wynikającymi z działań zaplanowanych, awarii lub siły wyższej, a także działań lub zaniechań osób trzecich, powodujących wstrzymanie wytwarzania lub ograniczenie dostarczania energii elektrycznej, w szczególności Strony nie odpowiadają za działania i prace planowe realizowane przez Operatora Systemu Przesyłowego lub OSD.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy OZE w całości lub w części, będące następstwem działania siły wyższej. W przypadku wystąpienia takiego zdarzenia, Strony zobowiązują się powiadomić o tym drugą Stronę bez zbędnej zwłoki.

#### **§ 6. Obowiązki Umowy OZE**

1. Umowa OZE zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2023 r. i nie wymaga wypowiedzenia.
2. Sprzedaż energii elektrycznej z Umowy OZE rozpocznie się od dnia podpisania Umowy OZE pod warunkiem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej Sprzedającemu przez Kupującego na podstawie Umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej wg zasady TPA.

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**ZN. SPR.: SA.270.4.2023**

**§ 7. Rozwiązanie i zmiana Umowy OZE**

1. Umowa wygasa ze skutkiem natychmiastowych w przypadku:
  - a) rozwiązania umowy dystrybucyjnej dla Instalacji OZE ;
  - b) utraty przez Sprzedającego tytułu prawnego do Instalacji OZE;
  - c) rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny Umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej w ramach TPA pomiędzy Kupującym a Sprzedającym.
2. Odstępnie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem jego bezskuteczności.

**§ 8 Postanowienia Końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy OZE wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Ustawy o odnawialnych źródłach energii, Ustawy Prawo energetyczne, odpowiednich rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie, a także postanowienia Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), oraz Kodeks cywilny.
3. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Sprzedający powierza:

Sprzedający - osoba kontaktowa	
imię i nazwisko	
telefon kontaktowy	
e-mail	

4. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Kupujący powierza

Kupujący - osoba kontaktowa	
imię i nazwisko	
telefon kontaktowy	
e-mail	

5. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egz. dla Wykonawcy i trzy egz. dla Nabywcy.
7. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z tym prawem jest wykonywana.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

ID	DANE SPRZEDAJĄCEGO						
	Nazwa	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica	Nr posesji	Nr lokalu	NIP
1	Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie	84-242	Luzino	Ofiar Stutthofu	47	---	5880008107

**NABYWCA-SPRZEDAJĄCY**

**WYKONAWCA-KUPUJĄCY**