

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie prac remontowych schodów głównych zewnętrznych wraz z murkami przy schodach zlokalizowanych od strony budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie położonych przy ul. Romualda Traugutta 18.

2. Przedmiot zamówienia: „jest remont schodów głównych, płyty spocznika oraz murków pośrednich i bocznych przy schodach zlokalizowanych od strony budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie przy ul. Romualda Traugutta 18”.

Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Roboty obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu schodów głównych, płyty spocznika, ściany oporowej schodów oraz murków pośrednich i bocznych przy schodach od strony budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie, obejmującej w szczególności:

- a) dostosowanie parametrów schodów do wymogów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j.)
- b) zdemontowanie istniejącej balustrady,
- c) zdemontowanie warstw tynkarskich i zapraw ze ściany oporowej schodów, murków pośrednich i murów bocznych,
- d) usunięcie namokniętej ściany z pustaka ze ściany oporowej schodów,
- e) osuszenie i naprawa fundamentu - hydroizolacja fundamentu,
- f) wykonanie zbrojenia schodów w celu ich wzmocnienia: betonem B-20 wraz z betoszczeciem lub użycia innych materiałów o najwyższych parametrach,
- g) wykonanie nakładek na stopnice, podstopnice i spocznik z granitu spełniającego normy antypoślizgowe,
- h) wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej z zamontowaniem dwóch kratek w przestrzeni pod schodami,
- i) wykonanie warstw izolacji pionowej przeciwwodnej na ścianie oporowej schodów,
- j) naprawa murków z dostosowaniem do nowej barierki, wykonanie obróbki blacharskiej dwóch murków (od strony muru oporowego oraz na całej długości muru pod balustradą) z blachy gładkiej matowej z wypustami 4-5 cm,
- k) naciągnięcie marmolitu na ścianę oporową schodów, murki pośrednie i boczne,

- l) wykonanie opaski o szer. około 70 cm z kamienia dekoracyjnego i obrzeży wokół schodów.

Realizacja prac remontowych schodów głównych zewnętrznych nastąpi z materiałów Wykonawcy.

2.2. Zalecenia i wymagania Zamawiającego:

- a) kolorystykę użytych materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym,
- b) przygotowanie i zabezpieczenie terenu wokół robót (ogrodzenie, itp.), transport materiałów oraz usunięcie niepotrzebnych materiałów i odpadów z terenu budowy wraz z ich wywozem i utylizacją w zakresie Wykonawcy robót,
- c) prace należy wykonać z zachowaniem obowiązujących norm, sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego, BHP oraz PPOŻ,
- d) podczas wykonywania robót remontowych Wykonawca zobowiązany jest wydzielić strefę bezpieczeństwa oraz umieścić tablice ostrzegawcze,
- e) wywóz resztek materiałów i posprzątanie po robotach budowlanych, należy dokonywać każdorazowo po wykonanych pracach tak, aby realizacja przedmiotu zamówienia nie zakłócała właściwego toku funkcjonowania Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie.

Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną i dokonać oceny stanu technicznego schodów. Wizję należy przeprowadzić w dniu 4.09.2023 r. w godz. 8.00 -14.00 lub 7.09.2023 r. w godz. 8.00-14.00. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt związane z przeprowadzoną wizją lokalną ponosi Wykonawca.

Schody należy dostosować do wymogów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j.).

Wykonawca podpisując umowę na wykonanie przedmiotowych prac obliguje się, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

3. Termin realizacji zamówienia: do dnia 31.10.2023 r.

4. Okres gwarancji: 60 miesięcy.

5. **Miejsce i termin złożenia oferty:** należy złożyć w języku polskim w wybraną jedną z poniższych form:

- a) osobiście w siedzibie Zamawiającego w godzinach pracy tj. od poniedziałku do piątku 7:30 – 15:05 Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie, ul. Romualda Traugutta 18, 96-500 Sochaczew, sekretariat;
- b) za pomocą operatora pocztowego na adres Zamawiającego: Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sochaczewie, ul. Romualda Traugutta 18, 96-500 Sochaczew - oferty składane osobiście w siedzibie Zamawiającego lub za pomocą operatora pocztowego należy złożyć w zaklejonej kopercie i z napisem: „Oferta – remont schodów głównych przy PSSE w Sochaczewie”;
- c) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna), należy kierować na adres poczty elektronicznej: sekretariat.psse.sochaczew@sanepid.gov.pl lub za

pośrednictwem ePUAP.

Załącznik nr 3a - Oferta cenowa wraz ze szczegółową specyfikacją Wykonawcy należy złożyć do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sochaczewie w terminie do dnia 12.09.2023 r. do godz. 24:00

W każdym przypadku opisanym powyżej decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego lub na pocztę elektroniczną.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

1) cena 100% – kryterium oceny najkorzystniejszej oferty, należy przez to rozumieć ofertę, która przedstawia najniższą cenę;

2) cena i inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia, w szczególności: • jakość, • funkcjonalność, • parametry techniczne, • zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, • koszty eksploatacji, • serwis, • termin wykonania zamówienia, • termin gwarancji.

7. **Termin otwarcia ofert 13.09.2023 r.**

8. **Warunki płatności:** wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w umowie będzie wypłacone po realizacji zamówienia, odebranej protokołem odbioru przez Zamawiającego, przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni, po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.

9. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Wójcicka Katarzyna tel. kontaktowy 46 862 22 66 wew. 235

10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu tj. 7.30 - 15.05.

11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej/elektronicznej w języku polskim/ofertę można złożyć w formie pisemnej na adres 96-500 Sochaczew, ul. Romualda Traugutta 18 (zapakowaną w kopercie)/ofertę można złożyć jako skan podpisanych dokumentów na adres poczty elektronicznej: sekretariat.psse.sochaczew@sanepid.gov.pl /ofertę można złożyć jako korespondencję mailową na adres: sekretariat.psse.sochaczew@sanepid.gov.pl

12. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania bez podania przyczyny. Realizacja zamówienia odbędzie się na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.

14. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

DYREKTOR
Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej
w Sochaczewie

Beata Fergińska

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Oferta cenowa (Załącznik nr 3a)
2. Załącznik nr 2 - Projekt Umowy
3. Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO

4. Zdjęcia schodów.