

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Postępowanie 4/2022 – Przebudowa i termomodernizacja budynków Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu - zamówienie uzupełniające nr 2

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Edukacji Artystycznej

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010600070

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Mikołaja Kopernika 36/40

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-924

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 421 06 21

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cea.art.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://cea-art.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

1.8.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 795-18-02-777

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Słowackiego 91

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: (16) 678 37 66

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzyk.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzyk.edu.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Postępowanie 4/2022 – Przebudowa i termomodernizacja budynków Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu - zamówienie uzupełniające nr 2

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4c3788e-aeb2-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00100961/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-03-28 18:29

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00038168/03/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Postępowanie 4/2022 - Przebudowa i termomodernizacja budynków Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu - zamówienie uzupełniające nr 2

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.11.) Nazwa projektu lub programu:

PO IiŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: FT.2601.4.2022.KM

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 470332,88 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych obejmujących:

a) Obniżenie wcześniej już wykonanego, zewnętrznego drenażu opaskowego o około 0,5 m, wykonanie w pomieszczeniach piwnicy warstwy grubości 10 cm z betonu wodoodpornego W8, wykonanie wokół każdego pomieszczenia piwnicy na styku posadzki i ścian, dodatkowego drenażu z odprowadzeniem do zewnętrznego systemu kanalizacji deszczowej, wykonanie izolacji posadzki z dwóch warstw papy termozgrzewalnej podkładowej i nawierzchniowej z wywinięciem na ściany do 50 cm - zgodnie z PK nr 17 z 15.03.2022 roku,

b) Skucie wszystkich luźnych fragmentów tynków na ścianach i sklepieniach oraz odtworzenie tynków oraz zakołkowanie i ozdobnej sztukaterii - zgodnie z PK nr 18 z 15.03.2022 roku,

c) Odtworzenie pokrycia kopuły dachu w budynku nr 3 w formie blachy zdobionej tłoczonymi figurami rombów zamiast blachy płaskiej - zgodnie z PK nr 19 z 15.03.2022 roku,

d) Dostawę i montaż baterii kondensatorów kompensujących moc bierną - zgodnie z PK nr 20 z 15.03.2022 roku.

Prace będą realizowane w budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu, ul. Słowackiego 91, 37-700 Przemyśl.

2. Realizacja zamówienia stanowi element towarzyszący procesowi termomodernizacji budynku w ramach realizacji zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych państwowych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” dofinansowanego ze środków UE w ramach PO IiŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym.

3. Uzasadnienie realizacji powyższych prac zostało zawarte w protokołach konieczności wykonania robót nr 17, 18, 19 oraz 20 z 15.03.2022 roku sporządzonego w ramach realizacji zamówienia w oparciu o umowę nr FT.2601.39.2020.ZO z dnia 14.12.2020 roku.

4. Na opis przedmiotu składają się, poza ustaleniami wynikającymi z w/w Protokołu konieczności: dokumentacja projektowa w zakresie uzasadnionym charakterem zlecanych robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodna z wymogami zawartymi w dokumentach stanowiących załącznik do umowy podstawowej, oraz przedmiary robót. Zgodnie z warunkami wzoru umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz specyfikacjami technicznymi.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt

7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawą wszczęcia postępowania jest art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 19 września 2019 roku – Pzp (Dz. U. 2019, poz. 2019 z póź. zm.). Zamówienie podstawowe zostało wszczęte w trybie przetargu nieograniczonego pn. Postępowanie 39/2020 – Przebudowa i termomodernizacja budynków Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. Artura Malawskiego w Przemyślu. Jego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z procesem termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi. W dniu 04.09.2020 roku w DUUE pod nr 2020/S 172-413034 zostało opublikowane ogłoszenie o zamówieniu, w którym (pkt VI.3), przewidziano udzielenie zamówienia podobnego do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze. Podobny zapis zawarty został również w SIWZ. Zamówienia podstawowego udzielono w dniu 14.12.2020 roku. Tak więc wszystkie wymogi ustawowe zostały dochowane.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ML SYSTEM S.A.

5.1.2.) Ulica: Zaczernie 190G

5.1.3.) Miejscowość: Zaczernie

5.1.4.) Kod pocztowy: 36-062

5.1.5.) Województwo: podkarpackie

5.1.6.) Kraj: Polska