

**Krajowa Grupa Spożywcza S.A. w Toruniu oraz Fabryka Cukierków „Pszczółka” Spółka z o.o. w Lublinie ogłaszają aukcję (licytację) na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicach Krochmalnej, Cukrowniczej i Dzierżawnej.**

## **1. ORGANIZATOR I PRZEDMIOT AUKCJI**

1.1. Organizatorami aukcji są: Krajowa Grupa Spożywcza S.A. z siedzibą w Toruniu przy ulicy Kraszewskiego 40, kod pocztowy 87-100 Toruń, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000084678, NIP 956-10-40-510, REGON 870363980 BDO: 000009141, oraz Fabryka Cukierków „Pszczółka” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie przy ulicy Ludwika Spiessa 7, kod pocztowy 20-270 Lublin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000370450, NIP 9462616622, REGON 060698643, BDO 000021274 (zwani dalej: „Organizatorami Aukcji”). Krajowa Grupa Spożywcza S.A. i Fabryka Cukierków „Pszczółka” Spółka z o.o. oświadczają, że posiadają status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2019.118 ze zmianami).

1.2. Przedmiotem aukcji jest sprzedaż:

1.2.1 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Krochmalnej 13 c obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działki nr 3/11 o pow. 0,0836 ha, 3/13 o pow. 0,6810 ha oraz 3/17 o pow. 1,1588 ha, o łącznej powierzchni 1,9234 ha, dla których w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU11/00317164/0 wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na niej.

1.2.2. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Krochmalnej 13 e obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/9 o pow. 0,0703 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU11/00230109/3.

1.2.3 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Krochmalnej 13 i obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/21 o pow. 1,8383 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU11/00317167/1 wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na niej.

1.2.4 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Krochmalnej 13 j obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/51 o pow. 0,9270 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00161518/8 wraz z prawem własności budynków , budowli i urządzeń znajdujących się na niej.

1.2.5. udziału wynoszącego 131996/170120 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Krochmalnej 13 g obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/7 o powierzchni całkowitej. 0,0930 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00178424/4 wraz z udziałem wynoszącym 131996/170120 w prawie własności budynku znajdującego się na niej.

1.2.6. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Dzierżawnej 9 obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/46 o pow. 1,7745 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00161518/8 wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na niej.

1.2.7. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Cukrowniczej obręb 0017 Krochmalna województwo lubelskie obejmującej działkę nr 3/49 o pow. 0,8835 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00161518/8.

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 7,4170 ha oraz udział wynoszący 131996/170120 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 3/7 o powierzchni całkowitej 0,0930 ha.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW**

2.1. Do aukcji mogą przystąpić:

2.1.1.osoby fizyczne,

2.1.2.osoby prawne,

2.1.3.jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.

Osoba fizyczna mająca zamiar nabyć nieruchomość, a będąca w związku małżeńskim obowiązana jest wskazać czy występuje w imieniu własnym i nabywa nieruchomość na majątek odrębny, czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić najpóźniej do daty podpisania aktu notarialnego zgodę drugiego małżonka na zakup nieruchomości na piśmie, albo umowę

o rozdzielnosci majątkowej w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomość w wyniku niniejszej aukcji po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U.2017.2278).

2.2. W aukcji jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

2.2.1. Członkowie Zarządów i Rad Nadzorczych Organizatorów Aukcji,

2.2.2. osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem aukcji

2.2.3. małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, wymienionych w punktach 2.2.1. i 2.2.2. powyżej,

2.2.4. osoby, które pozostają z prowadzącym aukcję w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego aukcję

### 3. WARUNKI AUKCJI

3.1. Licytacja odbędzie się dniu **13 września 2022 roku o godz. 11.00** w budynku administracyjnym Krajowej Grupy Spożywczej S.A. w Lublinie przy ul. Krochmalnej 13i, III piętro. Osoby uczestniczące w licytacji są zobowiązane do przestrzegania wymogów wynikających z przepisów prawa oraz zasad obowiązujących u Organizatorów Aukcji mających na celu zapobieżenie epidemii wirusa SARS-COV 2 obowiązujących w dniu aukcji.

3.2. Przedmiot aukcji można obejrzeć w dni powszednie w godz. od 8.00 do 14.00 w okresie od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego aukcję. Osoby dokonujące wizji lokalnej są zobowiązane do przestrzegania wymogów wynikających z przepisów prawa oraz zasad obowiązujących u Organizatorów Aukcji mających na celu zapobieżenie epidemii wirusa SARS-COV 2 obowiązujących w dniu wizji lokalnej.

3.3. Cena wywoławcza wynosi **49.085.000,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć milionów osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych) brutto, przy czym sprzedaż będzie w części zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.

3.4. Minimalna wysokość postąpienia wynosi **250.000,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).

3.5. Wadium wynosi 5 % ceny wywoławczej, tj. **2.454.250,00 zł** (słownie: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych) i może być wniesione w formie pieniężnej przelewem albo w formie gwarancji bankowej:

3.5.1. pisemnej - poprzez przedłożenie oryginału dokumentu obejmującego gwarancję,

- 3.5.2. w postaci komunikatu SWIFT - poprzez przedłożenie wydruku tego komunikatu skierowanego do Banku prowadzącego rachunek bankowy Krajowej Grupy Spożywczej S.A. wskazany przez Organizatorów Aukcji.
- 3.6. Wadialna gwarancja bankowa powinna zawierać niezbędne elementy tj. określenie wiarytelności, określenie Krajowej Grupy Spożywczej S.A. jako Beneficjenta, bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie Banku – Gwaranta do wypłacenia na pierwsze żądanie Beneficjenta kwoty pieniężnej odpowiadającej kwocie wadium, warunki zapłaty i dokumenty jakie Beneficjent powinien załączyć do żądania zapłaty. Gwarancja bankowa powinna zawierać w szczególności :
- 3.6.1. Informację, że Bank dokona wypłaty gwarantowanej kwoty w przypadku gdy:
- 3.6.1.1. żaden z uczestników aukcji nie zaoferował ceny wywoławczej, lub
  - 3.6.1.2. Oferent mimo udzielenia mu przybicia nie przystąpił do zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu aukcji, lub
  - 3.6.1.3. Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie uiszczył w wymaganym terminie ceny nabycia przedmiotu aukcji, lub
  - 3.6.1.4. Zawarcie umowy sprzedaży stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta
- 3.6.2. Informację, że gwarancja obowiązuje nie krócej niż do dnia 13 grudnia 2022 roku .
- 3.7. Gwarancja bankowa w zakresie spełnienia warunków wskazanych w pkt. 3.6 podlega zatwierdzeniu przez Organizatorów Aukcji.
- 3.8. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wniesienie wadium w terminie wskazanym w pkt 4.1. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu kwoty wadium na wskazany rachunek bankowy albo dzień doręczenia gwarancji bankowej na wskazany adres.
- 3.9. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie zwrócone w terminie do 7 dni roboczych po dokonaniu wyboru oferty, zamknięciu aukcji bez wyboru oferty lub unieważnieniu aukcji, z zastrzeżeniem pkt 3.11.
- 3.10. Wadium w formie pieniężnej złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej zostanie ona zwrócona w terminie do 7 dni roboczych po zapłaceniu ceny nabycia.
- 3.11. Wadium przepada na rzecz Organizatorów Aukcji, jeżeli żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywoławczej. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję, z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.
- 3.12. Wadium przepada na rzecz Organizatorów Aukcji, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana, nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku

wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję, z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.

- 3.13. Wadium przepada na rzecz Organizatorów Aukcji również w przypadku gdy nabywca w wymaganym terminie nie uiszczy ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.
- 3.14. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest także złożenie wymaganych niniejszym ogłoszeniem oświadczeń i dokumentów.
- 3.15. Aukcję wygrywa oferent, który w licytacji zaoferował najwyższą cenę.
- 3.16. Zawarcie umowy sprzedaży w wyniku aukcji nastąpi w chwili podpisania aktu notarialnego - w takim przypadku każda ze stron może dochodzić zawarcia umowy sprzedaży.
- 3.17. Nabywca będzie zobowiązany do zapłaty ceny nabycia na rachunek bankowy wskazany przez Organizatorów Aukcji najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przy czym dopuszcza się możliwość zapłaty ceny w powyższym terminie na rachunek depozytowy notariusza sporządzającego akt notarialny.
- 3.18. Nabywca, który w wymaganym terminie nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium.
- 3.19. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia oraz zawarciu umowy sprzedaży.
- 3.20. Organizatorom Aukcji przysługuje prawo zamknięcia aukcji bez wyboru oferty, bez podania przyczyny, z zastrzeżeniem pkt 3.9. i 3.11.
- 3.21. Organizatorom Aukcji przysługuje prawo unieważnienia aukcji bez podania przyczyny, z zastrzeżeniem pkt 3.9.
- 3.22. Organizatorom Aukcji przysługuje prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia warunków aukcji, bez podania przyczyn z zastrzeżeniem pkt.3.9.
- 3.23. Z tytułu niedopuszczenia do licytacji, niedokonania wyboru oferty, zamknięcia aukcji bez wyboru oferty lub unieważnienia aukcji, oferentowi nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Krajowej Grupie Spożywczej S.A. ani Fabryce Cukierków „Pszczółka” Sp. z o.o.

#### **4. WADIUM I WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY**

- 4.1. Oferent w terminie do dnia **8 września 2022** roku zobowiązany jest do wpłaty wadium w formie pieniężnej na następujący numer rachunku bankowego Krajowej Grupy Spożywczej S.A. nr **98 2030 0045 1110 0000 0064 7950** z dopiskiem w tytule przelewu „**Wadium - aukcja – kompleks nieruchomości – Lublin**”. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej, winna ona być przesłana

w terminie do dnia **5 września 2022** roku na adres: Krajowa Grupa Spożywcza S.A. w Toruniu, ul. Kraszewskiego 40; 87-100 Toruń z dopiskiem „**Wadium - aukcja – kompleks nieruchomości - Lublin**”.

- 4.2. Przed licytacją oferent zobowiązany jest przedstawić Organizatorom Aukcji:
- 4.2.1. aktualny wydruk informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) *(w przypadku gdy oferent jest osobą prawną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)*,
  - 4.2.2. oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania uczestnika aukcji *(jeżeli oferent działa poprzez pełnomocnika)*,
  - 4.2.3. inne dokumenty potwierdzające tożsamość uczestnika lub jego pełnomocnika,
  - 4.2.4. dowód wniesienia wadium,
  - 4.2.5. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu postępowania oraz warunkami aukcji- według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia,
  - 4.2.6. podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych - według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia,
  - 4.2.7. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z „Klauzulą informacyjną dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych” - według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia.

Dodatkowe informacje na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu aukcji można uzyskać pod nr tel. kom. (Ryszard Maciąg) **695 650 356** lub (Maciej Skwarcz) **695 233 884**

## **Klauzula informacyjna dla Oferentów**

### **w związku z przetwarzaniem danych osobowych**

1. Niniejsza informacja dla Oferentów została wydana zgodnie z Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE obowiązujące od dnia 25 maja 2018 roku – dalej jako: RODO*) i dotyczy danych osobowych pozyskiwanych przez Krajową Grupę Spożywcą S.A. z siedzibą w Toruniu (87-100), przy ul. Kraszewskiego 40, KRS: 0000084678 (dalej zwaną „Spółką”) w prowadzonych postępowaniach na sprzedaż składników aktywów trwałych stanowiących własność Krajowej Grupy Spożywczej S.A. („Przetarg lub Aukcję”) jako administratora tych danych osobowych.

Dokument niniejszy zawiera informację o wszelkich formach przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do:

- 1) osób fizycznych biorących udział w Przetargu lub Aukcji,
  - 2) pracowników, współpracowników, pełnomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów innych niż osoby fizyczne, biorących udział w Przetargu lub Aukcji,
  - 3) innych osób, których dane Spółka przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert w Przetargu lub Aukcji (łącznie „Oferenci”, „Kontrahenci”).
2. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
3. Podanie danych osobowych określonych poniżej w ust. 4 jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz innych działań prowadzących do zawarcia umowy pomiędzy Oferentem/Kontrahentem a Spółką (konsekwencją braku podania danych jest uniemożliwienie udziału w Przetargu lub Aukcji).
4. W związku z Przetargiem lub Aukcją Spółka może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
- 1) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
  - 2) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,
  - 3) numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),
  - 4) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,
  - 5) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta przedstawianych w danym Przetargu lub Aukcji, w tym w szczególności specyficzne numery identyfikacyjne niebędące numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, tytuł zawodowy, identyfikator służbowy lub zawodowy).

5. Spółka może również pozyskiwać dane osobowe:

- 1) od podmiotów zatrudniających lub które są przez dane osoby reprezentowane w zakresie informacji niezbędnych do prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz kontaktu z Oferentem, np. o zmianie danych kontaktowych, zakończeniu zatrudnienia lub współpracy,
- 2) z publicznie dostępnych źródeł (w szczególności rejestry przedsiębiorców CEIDG, KRS w celu weryfikacji podanych informacji) i przetwarzać je w zakresie ograniczonym do danych dostępnych publicznie w odpowiednich rejestrach.

6. Dane są przetwarzane wyłącznie, gdy:

- 1) przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia czynności przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) - w zakresie danych osobowych Oferentów, z którymi Spółka może zawrzeć umowę;
- 2) przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania zobowiązań umownych w sytuacji, gdy Oferent/Kontrahent jest lub będzie stroną umowy zawartej ze Spółką (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
- 3) przetwarzanie jest konieczne w celu wywiązania się z obowiązków prawnych lub wprost nakazuje to przepis prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - w zakresie danych osobowych zawartych w dokumentach podlegających archiwizacji na podstawie przepisów prawa;
- 4) przetwarzanie jest niezbędne dla realizacji uzasadnionych interesów Spółki lub osoby trzeciej i nie wpływa nadmiernie na interesy Oferenta/Kontrahenta ani podstawowe prawa i wolności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), z zachowaniem równowagi pomiędzy uzasadnionym interesem Spółki a prywatnością. Za uzasadnione interesy uznaje się:
  - a) umożliwienie Spółce kontaktu z Oferentami,
  - b) weryfikację złożonych ofert,
  - c) weryfikację Oferentów w publicznych rejestrach,
  - d) zapobieganie oszustwom oraz działalności przestępczej,
  - e) prowadzenie procesów audytu wewnętrznego i zewnętrznego,
  - f) ustalanie lub dochodzenie przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności, a także obrona przed takimi roszczeniami.

7. Spółka może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności przez Spółkę i nie będzie wykraczać poza zakres wskazany w ust. 6:

- 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Spółki, np.:
  - a) podmiotom świadczącym usługi archiwizacji dokumentów,



- b) podmiotom świadczącym na rzecz Spółki usługi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych środków komunikacji, a także systemów informatycznych;
  - 2) innym administratorom danych osobowych, takim jak:
    - a) dostawcy usług kurierskich lub pocztowych,
    - b) podmioty prowadzące działalność doradczą, podmioty prowadzące działalność audytorską oraz kancelarie prawne,
  - 3) innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta;
  - 4) innym Oferentom w zakresie niezbędnym dla przeprowadzania publicznych Przetargów lub Aukcji na sprzedaż składników aktywów trwałych.
8. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych w ust. 6 powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:
- 1) w celu obsługi Przetargu lub Aukcji - przez czas trwania Przetargu lub Aukcji,
  - 2) poprzez przechowywanie dokumentacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa, co do zasady 5 lat,
  - 3) dla celów ustalania lub dochodzenia przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami - co do zasady nie dłużej niż przez 6 lat od zdarzenia skutkującego powstaniem roszczenia lub uzyskania informacji o szkodzie i osobie obowiązanej do jej naprawienia.
9. Każda osoba ma prawo:
- 1) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez Spółkę. W razie stwierdzenia, że jakiegokolwiek informacje są nieprawidłowe lub niekompletne, możliwe jest złożenie wniosku o ich sprostowanie.
  - 2) wycofania zgody w każdym momencie (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),
  - 3) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
  - 4) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
  - 5) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów Spółki lub strony trzeciej,
  - 6) przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego



**Informacja dla Oferentów**  
**w związku z przetwarzaniem danych osobowych**

13. Niniejsza informacja dla Oferentów została wydana zgodnie z Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE obowiązujące od dnia 25 maja 2018 roku – dalej jako: RODO*) i dotyczy danych osobowych pozyskiwanych przez Fabrykę Cukierków "Pszczółka" Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (20-270), przy ul. Ludwika Spiessa 7, KRS: 0000370450 (dalej zwaną „Spółką”) w postępowaniach dotyczących zbycia składników aktywów trwałych oraz materiałów porozbiórkowych w Fabryce Cukierków "Pszczółka" Sp. z o.o. („Postępowanie”) jako administratora tych danych osobowych.

Dokument niniejszy zawiera informację o wszelkich formach przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do:

- 4) osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, biorących udział w Postępowaniu,
  - 5) pracowników, współpracowników, pełnomocników, przedstawicieli, podwykonawców lub reprezentantów podmiotów innych niż osoby fizyczne, biorących udział w Postępowaniu lub będących podwykonawcami takich podmiotów,
  - 6) innych osób, których dane Spółka przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert w Postępowaniu,  
(łącznie „Oferenci”, „Kontrahenci”).
14. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
15. Podanie danych osobowych określonych poniżej w ust. 4 jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla prowadzenia Postępowania oraz innych działań prowadzących do zawarcia umowy pomiędzy Oferentem/Kontrahentem a Spółką (konsekwencją braku podania danych jest uniemożliwienie udziału w Postępowaniu).
16. W związku z Postępowaniem, Spółka może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
- 1) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
  - 2) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail lub numer telefonu lub faxu,
  - 3) numery rejestrowe (PESEL, w tym numer NIP lub REGON),
  - 4) posiadane doświadczenie lub uprawnienia,
  - 5) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,
  - 6) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta lub referencjach przedstawianych w danym Postępowaniu, w tym w szczególności specyficzne numery identyfikacyjne niebędące numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, wykształcenie, tytuł zawodowy, identyfikator służbowy lub zawodowy).
17. Spółka może również pozyskiwać dane osobowe:
- 1) od podmiotów zatrudniających lub które są przez dane osoby reprezentowane w zakresie informacji niezbędnych do prowadzenia Postępowania oraz kontaktu z Oferentem, np. o zmianie danych kontaktowych, zakończeniu zatrudnienia lub współpracy,

- 2) podwykonawców Oferentów od Oferentów, którzy dostarczyli Spółce takie dane w ramach Postępowania,
  - 3) z publicznie dostępnych źródeł (w szczególności rejestry przedsiębiorców CEIDG, KRS w celu weryfikacji podanych informacji) i przetwarzać je w zakresie ograniczonym do danych dostępnych publicznie w odpowiednich rejestrach.
18. Dane są przetwarzane wyłącznie, gdy:
- 1) przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia czynności przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) - w zakresie danych osobowych osób prowadzących działalność gospodarczą, z którymi Spółka może zawrzeć umowę;
  - 2) przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania zobowiązań umownych w sytuacji, gdy są lub będą Państwo stroną umowy zawartej ze Spółką (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - 3) przetwarzanie jest konieczne w celu wywiązania się z obowiązków prawnych lub wprost nakazuje to przepis prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - w zakresie danych osobowych zawartych w dokumentach podlegających archiwizacji na podstawie przepisów prawa;
  - 4) przetwarzanie jest niezbędne dla realizacji uzasadnionych interesów Spółki lub osoby trzeciej i nie wpływa nadmiernie na Państwa interesy ani podstawowe prawa i wolności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), z zachowaniem równowagi pomiędzy uzasadnionym interesem Spółki a prywatnością. Za uzasadnione interesy uznaje się:
    - g) umożliwienie Spółce kontaktu z Oferentami,
    - h) weryfikację złożonych ofert,
    - i) weryfikację Oferentów w publicznych rejestrach,
    - j) weryfikację potencjału, doświadczenia oraz możliwości wykorzystania informacji w innych Postępowaniach (tworzenie bazy nabywców) prowadzonych przez Spółkę,
    - k) zapobieganie oszustwom oraz działalności przestępczej,
    - l) prowadzenie procesów audytu wewnętrznego i zewnętrznego,
    - m) ustalanie lub dochodzenie przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności, a także obrona przed takimi roszczeniami.
19. Spółka może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności przez Spółkę i nie będzie wykraczać poza zakres wskazany w ust. 6:
- 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Spółki, np.:
    - a) podmiotom świadczącym usługi archiwizacji dokumentów,
    - b) podmiotom świadczącym na rzecz Spółki usługi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych środków komunikacji, a także systemów informatycznych;
  - 2) innym administratorom danych osobowych, takim jak:
    - a) dostawcy usług kurierskich lub pocztowych,
    - b) podmioty prowadzące działalność doradczą, podmioty prowadzące działalność audytorską oraz kancelarie prawne,
  - 3) innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta lub podwykonawcy.
20. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych w ust. 6 powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:

- 1) w celu obsługi Postępowania - przez czas trwania Postępowania,
- 2) poprzez przechowywanie dokumentacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa, co do zasady 5 lat,
- 3) dla celów ustalania lub dochodzenia przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami - co do zasady nie dłużej niż przez 8 lat od zdarzenia skutkującego powstaniem roszczenia lub uzyskania informacji o szkodzie i osobie obowiązanej do jej naprawienia.

21. Każda osoba ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez Spółkę. W razie stwierdzenia, że jakiegokolwiek informacje są nieprawidłowe lub niekompletne, możliwe jest złożenie wniosku o ich sprostowanie.
- 2) wycofania zgody w każdym momencie (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),
- 3) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
- 4) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
- 5) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów Spółki lub strony trzeciej,
- 6) przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony Spółki i z zastrzeżeniem własnych zobowiązań dotyczących poufności,
- 7) złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Prośby, żądania lub sprzeciwu będą przez Spółkę weryfikowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zastrzega się, że w odpowiedzi na żądanie Spółka może poprosić o zweryfikowanie tożsamości lub podanie informacji, które umożliwią poznanie istotnych okoliczności sprawy.

22. Spółka zastrzega, że w celu zapewnienia aktualności i dokładności danych osobowych, może okresowo prosić Państwa o sprawdzenie i potwierdzenie danych osobowych, które już posiada lub poinformowanie o wszelkich zmianach dotyczących tych danych osobowych (takich jak np. zmiana adresu e-mail). W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie będzie dochodziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.
23. Jeżeli będzie to wymagane prawem, informacje dotyczące ewentualnych zmian przetwarzania danych osobowych opisanych w niniejszym dokumencie, zostaną przekazane za pośrednictwem adekwatnej formy komunikacji zazwyczaj używanej przez Spółkę w kontaktach z Oferentami.
24. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych można uzyskać pod adresem e-mail: [iod@fcpszczolka.pl](mailto:iod@fcpszczolka.pl).



