

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 j.t.), w związku z art.71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t.), a także § 3 ust. 1, pkt 88 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Państwo Zbigniewa i Reginę Borawskich w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny.

### **orzekam**

**Stwierdzić brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 0,1045 ha na użytek rolny na działkach nr 35/8, 35/10 i 45/5 o powierzchni ogólnej 0,5910 ha położonych w obrębie miejscowości Janczewko, gm. Jedwabne, pow. łomżyński, woj. podlaskie**”

### **UZASADNIENIE**

W dniu 05.11.2024 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku wpłynął wniosek Państwa Zbigniewa i Reginy Borawskich o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U.2024.1112 j.t.), zwanej dalej ustawą ooś, wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego miejscowo starostę decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2024.530 j.t.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (sentencja wraz z zapisami warunkującymi z uzasadnienia oraz z zapisami dotyczącymi potrzeby uzyskania dodatkowych decyzji), wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 88 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) należy do

przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (II grupa przedsięwzięć), ponieważ wiąże się ze „zmianą lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: „ *jeżeli dotyczy lasów łęgowych, olsów lub lasów na siedliskach bagiennych,*“

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Jedwabnego z dnia 10.12.2024r. znak: BIOŚ.6727.86.2024 teren, na którym położone są działki 35/8, 35/10 i 45/5 obręb Janczewko, gmina Jedwabne nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem znak WSTII.420.48.2024.MM z dnia 18.11.2024 r. wezwano wnioskodawców do uzupełnienia braków formalnych wniosku poprzez przedłożenie wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów w postaci papierowej lub elektronicznej wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania. W dniu 29.11.2024 r. do tut. Organu wpłynęło uzupełnienie w wymaganym zakresie.

Po analizie dokumentów w dniu 10.12.2024 tutejszy Organ zawiadomił wnioskodawców (listownie) i pozostałe strony postępowania ( w formie obwieszczenia) o wszczęciu postępowania, a także o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 10 lutego 2025 r .

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Jednocześnie pismem z dnia 10.12.2024 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>).

W myśl art. 59 ustawy ooś, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia (Kip) pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie ma na celu zmianę lasu na użytek rolny i dotyczy działki znajdującej się w obrębie ewidencyjnym 0012 obręb Janczewko, powiat łomżyński, woj. podlaskie. Zmiana dotyczy powierzchni 0,1045 ha na terenie działek o nr ewidencyjnych 35/8, 35/10 i 45/5 i całkowitej powierzchni 0,5910 ha.

Bezpośrednie otoczenie konturu Ls przeznaczonego do zmiany lasu na użytek rolny stanowią:

- od strony północnej powierzchniowy ciek wodny ( struga działka nr 59/5), za nią zabudowa zagrodowa wsi Janczewko ( działki nr 35/2, 35/3, 35/4, 44/1, 44/2, 37/2),
- od strony południowej zabudowa zagrodowa inwestora (działki nr 35/8, 35/10) i użytki zielone (działka nr 45/5),
- od strony zachodniej użytki rolne występujące przemiennie grunty orne i użytki zielone (działki nr 45/5, 45/4, 10/30),
- od strony wschodniej użytki zielone intensywnie wykorzystywane (działki nr 37/5, 12/11, 39/7), dalej droga publiczna ( działka nr 55/2), za nią zabudowa zagrodowa (działki nr 40/8, 40/12).

Najbliższe zabudowania graniczą od północy z konturem Ls przeznaczonym do zmiany - zabudowa zagrodowa inwestora,

- około 37 m w kierunku północnym -zabudowa zagrodowa na działce nr 35/3,
- około 40 m w kierunku północnym – zabudowa zagrodowa na działce nr 35/4.

Na powierzchni przeznaczonej do zmiany (działki nr 35/8, 35/10 i 45/5) nie stwierdzono drzew i krzewów, grunty stanowią przedłużenie podwórza gospodarskiego które od lat jest wykorzystywane do celów wyłącznie związanych z prowadzoną działalnością rolniczą (*hodowla bydła mlecznego*). Przedsięwzięcie o ww. powierzchni to w rzeczywistości użytek wykorzystywany jako pastwisko i wybieg dla bydła. Zachodnia część konturu jest wykorzystana jako miejsce garażowania sprzętu rolniczego .

Ze względu na lokalizację konturu Ls wydzielenie przeznaczone do zmiany utrudnia prowadzenie rodzinnego gospodarstwa rolnego. Uniemożliwia realizację projektu i nie pozwala inwestorowi na racjonalny rozwój gospodarstwa rolnego – np, lokalizację infrastruktury technicznej niezbędnej do prowadzenia hodowli bydła mlecznego. Taka sytuacja wymusza na rolniku uzasadnioną potrzebę dokonania zmiany funkcji terenu wskazanego w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia

Omawiana powierzchnia ze względu na położenie w sąsiedztwie terenów zabudowanych z funkcją zabudowy zagrodowej oraz dotychczasowe wykorzystywanie, stanowi siedlisko o niskiej wartości przyrodniczej. monotonne i z punktu widzenia gospodarki leśnej mało wartościowe, omawiane grunty utraciły charakter gruntów leśnych .

W związku z powyższym realizacja przedsięwzięcia poprzez zmianę dotychczasowej formy użytkowania, tj. z leśnej na rolną, nie będzie bezpośrednio ingerowało w dotychczasowy układ przyrodniczy tego terenu, nawet jeśli jest to (jak w omawianym przypadku) układ w dużej mierze pochodzenia antropogenicznego, niewyróżniający się w sposób szczególny pod względem przyrodniczym w skali regionu i kraju. Przedsięwzięcie zostanie przystosowane do wykorzystania rolniczego jako pastwisko i wybieg dla bydła.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wraz z przylegającymi do nich gruntami (kierunek wschodni i południowo-wschodni) tworzą zwarty kompleks użytków rolnych położonych w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej inwestora. W związku z powyższym

nie przewiduje się oddziaływań negatywnych przedsięwzięcia na otaczające środowisko. Użytki zielone również stanowią wartościowe siedliska rodzimych gatunków roślin, ptaków, ssaków, gadów, płazów i bezkręgowców.

Wnioskodawca posiada gospodarstwo rolne o powierzchni około 28 ha w tym użytków rolnych 26,0 ha, specjalizuje się hodowli bydła mlecznego. Obecnie obsada zwierząt w gospodarstwie inwestora wynosi około 87,0 DJP.

Zmiana konturu Ls z lasu na użytek rolny pozwoli Wnioskodawcy usankcjonować stan prawny na gruncie i dokonać zmiany zapisów w dokumentacji geodezyjnej co umożliwi właściwe dysponowanie tą częścią nieruchomości położoną bezpośrednio w obrębie budynków inwentarski i użytków zielonych. Przywrócony zostanie stan pierwotny gruntu (UR). Występujący deficyt użytków rolnych w gospodarstwie zmusza inwestora do właściwego zagospodarowania rolniczego każdego użytku który jest w jego dyspozycji. Dodatkowa powierzchnia przystosowana do wypasu bydła i jako wybieg dla bydła w sąsiedztwie obory poprawi dobrostan zwierząt i usprawni funkcjonowanie gospodarstwa rolnego.

Biorąc pod uwagę stan istniejący użytku nie przewiduje się etapu realizacji przedsięwzięcia. Omawiane grunty są właściwie zagospodarowane i stanowią przedłużenie siedliska gospodarskiego które ze względu na sąsiedztwo zabudowy inwentarskiej jest wykorzystywane jako wybieg dla bydła oraz miejsce przeznaczone do gromadzenia kiszonki. Obecny zapis w dokumentacji geodezyjnej jest niezgodny ze stanem faktycznym gruntu (*nie stanowi lasu*) i uniemożliwia prawidłowy rozwój hodowli bydła mlecznego.

Powierzchnia przeznaczona do zmiany związana będzie z typowym oddziaływaniem prac agrotechnicznych stosowanych na użytkach zielonych na elementy środowiskowe i przyrodnicze. W związku z przywróceniem gruntu do stanu pierwotnego rolnego na tym etapie teren będzie użytkowany w miarę potrzeb wnioskodawcy jako trwały użytek zielony- pastwisko i wybieg dla bydła. Znaczenie terenu przeznaczonego do zmiany na tym etapie można określić raczej jako pozytywne lub neutralne dla środowiska przyrodniczego. Użytek rolny (pastwisko) ze względu na planowane wykorzystanie i położenie nie będzie nawożony nawozami naturalnymi, co nie będzie miało negatywnego wpływu na jakość gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Niemniej jednak w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą przestrzegane „zasady kodeksu dobrej praktyki rolniczej”.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 j.t.).

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie w odległości od wschodniej granicy państwa ok. 122 km nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a tym bardziej znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Przy analizie wniosku zwrócono się o zajęcie stanowiska do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W opinii znak BI.ZZŚ.4901.407.2024.JT z dnia 19 grudnia 2024 r. (data wpływu do WSTII – 23.12.2024 r.), Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce nie stwierdził potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko. Stwierdził jednocześnie, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi jak również uwzględniając charakter i lokalizację zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2023r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300)

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zamierzenie inwestycyjne znajduje się w obrębie zlewni JCWP „Łojewek do Dopywu w Olszynach” kod PLRW20001026327, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny brak danych a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Pod względem hydrograficznym, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200051. Stan ilościowy i chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych określony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 j.t.). Najbliżej położony teren objęty ochroną znajduje się około 1,2 km w kierunku południowo-wschodni i 5,5 km w kierunku południowo-zachodnim i jest to specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Mokradła Kolneńskie i Kurpiowskie” kod PLH200020.

Ponadto ustalono, że zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona w obszarze korytarzy ekologicznych. Planowane przedsięwzięcie polegające na zmianie lasu na użytek rolny znajduje się w korytarzu ekologicznym *Dolina Biebrzy-Puszcza Piska korytarz południowy*”GKPn-1C. Biorąc pod uwagę stan faktyczny przedsięwzięcia oraz planowane wykorzystanie wyłącznie do celów typowo rolniczych, nie przewiduje się utrudnień podczas migracji zwierząt. Kontur Ls przeznaczony do zmiany położony jest w granicach administracyjnych miejscowości Janczewko, gm. Jedwabne w obrębie zabudowy zagrodowej.

Teren przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedlisku łągowym, w ujściach rzek. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z informacji jakimi dysponuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w

Białymstoku wynika, że w obszarze przewidzianym pod planowane zamierzenie, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie, nie odnotowano występowania stanowisk gatunków ptaków chronionych, siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem z dnia 30 grudnia 2024 r. powiadomiono inwestora oraz strony postępowania ( w formie obwieszczenia) o zakończeniu postępowania dowodowego. W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Odstąpienie od oceny, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach - Dz.U.2024.530 j.t. ).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowił jak w sentencji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oświadczeniu o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

## POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*

*Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oświadczeniu o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

*Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.*

*Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznego dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy o oświadczeniu o środowiskowych uwarunkowaniach Dz.U.2024.1112 j.t.).*

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Białymstoku  
*Marcin Muczyński*  
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży  
/podpisano elektronicznie/

### W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

**Otrzymują:**

1. Pan Zbigniew Borawski,
2. Pani Regina Anna Borawska
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,

1. A/a.

**Do wiadomości:**

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce .