



POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY

Członek Międzynarodowych Federacji FIA, FIM, AIT, FICC, UEM

PZM Holding Sp. z o.o.

BIURO CERTYFIKOWANYCH RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

01-460 Warszawa, ul. Górczewska 228F; tel. 22 385 85 85, 22 385 85 61; fax 22 385 85 65; email: holding@pzm.pl

OPINIA Nr: 828/08/2024

z dnia: 2024/08/14

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Zakład Emerytalno- Rentowy Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

Adres: ul. Pawińskiego 17/21, 02-106 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2024

Marka: TOYOTA

Rok produkcji: 2013

Model: Verso 1.8 MR`13 E5

Wersja: Premium

Nr rejestracyjny: WU 93355

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: NMTDG26R20R057942

Nr INFO-EKSPERT	037-02420
Data pierwszej rejestracji	2013/11/21
Data oględzin	2024/08/12
Przebieg podany	160090 km
Okres eksploatacji pojazdu (13/11/21-24/08/14)	129 mies.
Dop. masa całk.	2125 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy 7 osobowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1798 ccm / 108kW (147KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2013.01-2013.04)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	23	Schówek pod siedzeniem pasażera
2	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	24	Siedzenia w II rzędzie z regulacją wzdłużną
3	Fotele w II rzędzie 3 szt.	25	Spoiler dachowy
4	Kamera cofania	26	Stoliki w oparciach foteli przednich składane
5	Kierownica pokryta skórą	27	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
6	Kierownica wielofunkcyjna	28	System kontroli trakcji TRC
7	Klimatyzacja	29	System stabilizacji toru jazdy VSC
8	Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości	30	System wspomagający pokonywanie wzniesień
9	Koło zapasowe dojazdowe	31	System wspomagania nagłego hamowania
10	Kurtyny powietrzne boczne	32	Szyby przednie regulowane elektrycznie
11	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	33	Szyby tylne regulowane elektrycznie
12	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	34	Światła do jazdy dziennej
13	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	35	Światła p/mgielne przednie
14	Opony 205/60 R16	36	Światło dodatkowe STOP LED
15	Podłokietnik centralny przedni	37	Tarcze kół stalowe 16"
16	Podłokietnik siedzeń tylnych	38	Wspomaganie układu kierowniczego
17	Poduszka powietrzna kierowcy	39	Zagłówki foteli przednich aktywne
18	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	40	Zamek centralny zdalnie sterowany
19	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	41	Zderzaki w kolorze nadwozia

20	Poduszki powietrzne boczne przednie	42	Złącze "AUX"
21	Reling dachowy	43	Złącze "USB"
22	Roleta do bagażnika		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
Szyby wline regulowane elektrycznie
- System multimedialny Toyota Touch
Głośniki 6 szt.
Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
Złącze "iPod"
Wyświetlacz kolorowy, dotykowy 6,1"
Radioodtwarzacz CD/MP3

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	684

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 205/60 R16 92H PRIMACY 4 TL		50
Przednie prawe:	MICHELIN 205/60 R16 92H PRIMACY 4 TL		50
Tylne lewe:	MICHELIN 205/60 R16 92H PRIMACY 4 TL		50
Tylne prawe:	MICHELIN 205/60 R16 92H PRIMACY 4 TL		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazd po długotrwałym przestoju (od listopada 2023)- wg oświadczenia przedstawiciela Zleceniodawcy.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (135 mies.)	38 200 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	684 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 200 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2013/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	655 PLN
---------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 171 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 10 910 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 1,64%.

KOREKTY RÓŻNE	- 9 609 PLN
---------------	-------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 036

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, zarysowania szyby czołowej.

Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-4 073
-----------------------------------	-------	--------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.
Pojazd służbowy firmy.

Konieczne naprawy pojazdu	-8,6	-3 500
---------------------------	------	--------

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego. Szacunkowa korekta dotyczy m.in.:

- przeglądu serwisowego- pojazd po długotrwałym przestoju (ok. 10 miesięcy wg oświadczenia Zleceniodawcy)*
- wygłuszenia pokrywy silnika- rozerwana- kwalifikacja wymiana.*
- akumulatora- brak możliwości uruchomienia pojazdu*

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

31100 PLN

(słownie: trzydzieści jeden tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 5815,45 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VIII-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.



Warszawa dnia

14 sierpnia 2024

.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca

pieczęć i podpis

POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY
HOLDING Sp z o o
BIURO CERTYFIKOWANYCH
RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
01-460 Warszawa ul Górczewska 228 F
tel 385-85-85 fax 385-85-65

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 828/08/2024

z dnia: 2024/08/14

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2024

Marka: TOYOTA

Rok produkcji: 2013

Model: Verso 1.8 MR '13 E5

Wersja: Premium

Nr rejestracyjny: WU 93355

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



20240812_145046



20240812_145049



20240812_145054



20240812_145107



20240812_145110



20240812_145115



20240812_145141



20240812_145629



20240812_145732



20240812_145738



20240812_150054



20240812_150148



20240812_150120



20240812_150133



20240812_150219



20240812_150224

OLSKI Z WYKONANIA
BIURO DEKONSTRUKCYJNE
ul. Górczewska 2
01-650 Warszawa tel 385-85-85
fax 385-85-65

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 828/08/2024

z dnia: 2024/08/14

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Zakład Emerytalno- Rentowy Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

Adres: ul. Pawińskiego 17/21, 02-106 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2024

Marka: TOYOTA

Rok produkcji: 2013

Model: Verso 1.8 MR`13 E5

Wersja: Premium

Nr rejestracyjny: WU 93355

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 037-02420

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 87 200 PLN brutto na 12/2015

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	44900	44900
2014	05	41400	41400
2013	05	38200	38200

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (135 mies.) **38 200 PLN**

Normatywny okres eksploatacji **135 mies.**

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2013/11/21**

Rzeczywisty okres eksploatacji **129 mies.**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **1 200 PLN po korekcie: 39 400 PLN**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2013.01-2013.04

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50		2,63	0,66		684
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							684 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							684 PLN po korekcie: 40 084 PLN

Przebieg normatywny **171 000 km**

Przebieg rzeczywisty podany **160 090 km**

KOREKTA ZA PRZEBIEG **655 PLN po korekcie: 40 739 PLN**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 036
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-4 073
Konieczne naprawy pojazdu	-8,6	-3 500
KOREKTY RÓŻNE		- 9 609 PLN po korekcie: 31 130 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	671	50		Prawe:	671	50					
Tylna					Lewe:	671	50		Prawe:	671	50					

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **31 100 PLN**