

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
www.gddkia.gov.pl

działając na podstawie art. 22 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r.
o drogach publicznych

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT

w przetargu na dzierżawę fragmentu nieruchomości przeznaczonej pod budowę obiektu małej gastronomii oraz utrzymanie czystości i porządku na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii I: MOP Zbójecka Góra, zlokalizowanego w ciągu drogi ekspresowej S7b odc. Skomielna Biała - Skawa MOP I „Zbójecka Góra” – km 29+800 (jezdnią prawa - kierunek Chyżne)

PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA

Przedmiotem postępowania jest wybór podmiotu, który poprzez złożenie Oferty wyrazi wolę objęcia w dzierżawę fragmentu obiektu MOP I, zlokalizowanego w ciągu drogi ekspresowej nr 7, na którym będzie prowadzona działalność gastronomiczna. Dzierżawca będzie odpowiedzialny za budowę nowego oraz eksploatację na swój koszt i ryzyko obiektu gastronomicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zgodnie z przepisami prawa oraz zapisami umowy dzierżawy. Dodatkowo w ramach zawartej umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty, na rzecz GDDKiA, Czynszu Dzierżawnego wynikającego z Umowy.

Przedmiotem składanych ofert będzie wysokość Czynszu Dzierżawnego oraz wstępny projekt zagospodarowania MOP I.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu mogą pobrać Informację o Warunkach Przetargu (IWP) wraz z załączonym wzorem Umowy dzierżawy. IWP dostępna jest pod adresem <https://www.gov.pl/web/gddkia>, zakładka „Co robimy”, zakładka „Zamówienia publiczne”, Przetargi na dzierżawę Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP). Okres trwania umowy wynosić będzie 15 lat (z możliwością przedłużenia o kolejne 5 lat) od dnia podpisania umowy.

TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Wydierżawiającego: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, nie później niż do dnia **25.03.2022 r. do godziny 12.00.** Przetarg jest jednoetapowy. Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów kodeksu cywilnego i nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. GDDKiA zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu oraz warunków przetargu bez podania przyczyny lub do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

WADIUM

Najpóźniej w dniu złożenia Oferty, Oferenci są zobowiązani do złożenia wadium w postaci gotówki bądź bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, udzielonej na okres związania Ofertą, w wysokości 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100). Do oferty Oferent dołącza potwierdzenie wniesienia wadium w formie gotówki bądź dokument gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Treść gwarancji musi przewidywać wszelkie przypadki zatrzymania wadium określone w pkt 10.1 Rozdziału II IWP. Wadium wnoszone w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Wydierżawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert:

Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Krakowie

Nr rachunku **07 1130 1150 0012 1229 5890 0002.**

W tytule przelewu należy wpisać znak postępowania.