

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Zleceniodawca**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie Rejon w Koszalinie  
ul. Kupiecka 5, 75-671 Koszalin

### **2. Przedmiot zamówienia**

***Wykonanie okresowych przeglądów kotłów grzewczych i wewnętrznych instalacji gazowych zainstalowanych w siedzibie Rejonu w Koszalinie ul. Kupiecka 5, oraz Obwodów Drogowych w Malechowie i Starych Bielicach."***

### **3. Termin wykonania zamówienia**

Od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2023 r.

### **4. Warunki udziału w postępowaniu**

1. Posiadanie stosownych uprawnień, wymaganych przez producentów urządzeń kotłowni, do wykonywania usług serwisowych i naprawczych – Zleceniodawca może zażądać przedłożenia stosownego zaświadczenia.
2. Posiadanie uprawnień do dozoru i eksploatacji urządzeń i sieci gazowych z kontrolą szczelności – Zleceniodawca może zażądać przedłożenia stosownego zaświadczenia.
3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

### **5. Wykaz kotłów oraz miejsce ich posadowienia**

<b>Lp.</b>	<b>Budynek</b>	<b>Typ kotła</b>
1	Obwód Drogowy w Malechowie 76-142 Malechowo 27A	Kocioł wiszący: Brotje Energy TOP+CE24
2	Rejon w Koszalinie ul. Kupiecka 5, 75-671 Koszalin	Kocioł stojący: Ferroli
3	Obwód Drogowy Stare Bielice ul. Koszalińska 44, 76-039 Biesiekierz	Kocioł stojący: De Dietrich DTG X 36N + zasobnik 130litrów
4	Obwód Drogowy Stare Bielice Ul. Koszalińska 44 76-039 Biesiekierz	Kocioł wiszący: Brotje Energy Top Turbo 240CT

## **6. Zakres prac objętych zamówieniem**

a) w zakresie usług serwisowych **2 razy w roku** :

I termin do 30.06.2023 r.

II termin do 31.10.2023 r.

Wykonywane będą, czynności serwisowe określone przez producentów urządzeń, zwłaszcza:

- sprawdzenie poprawności działania;
- sprawdzenie nastawienia automatyki;
- sprawdzenie pracy pomp;
- demontaż zespołu palników;
- ocena stanu technicznego palników;
- czyszczenie komory paleniskowej;
- sprawdzenie i czyszczenie elektrod;
- czyszczenie filtrów;
- kontrola funkcjonowania regulatora pokojowego, pogodowego;
- kontrola zabezpieczeń.

**Jeśli w toku wykonywania czynności serwisowych stwierdzone zostaną usterki, ich usunięcie, po dokonaniu wyceny i akceptacji, stanowić będą osobne zlecenia.**

b) okresowa kontrola szczelności instalacji gazowej:

1. badanie szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej – od licznika do urządzeń odbiorczych na terenie kotłowni:

I termin do 30.06.2023 r.

II termin do 31.10.2023 r.

2. sporządzanie dla Zleceniodawcy protokołu z przeprowadzonego badania wraz z wynikami pomiarów i zaleceniami do wykonania.

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane naprawy na okres **24 miesięcy** od daty odbioru.

## **7. Obowiązki Zleceniobiorcy**

1. Skierowanie do przeglądu kotłowni wykwalifikowanego personelu legitymującego się wymaganymi uprawnieniami w nadzorze i eksploatacji kotłowni gazowych.
2. Wykonywanie przeglądów, regulacji i napraw zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń.
3. Regulacja urządzeń kotłowni zgodnie z potrzebami Zamawiającego w celu optymalizacji gospodarki energią cieplną.
4. Informowanie Zamawiającego o przyczynach zakłóceń w pracy kotłowni i terminie ich usunięcia.

**Zleceniodawca umożliwia wgląd w dokumentację techniczną kotłowni.**

## **8. Warunki płatności**

1. Za wykonanie usług serwisowych i kontrolnych Zleceniobiorca otrzymywał będzie wynagrodzenie zgodne z ryczałtową stawką podaną w formularzu cenowym (załącznik nr 3), niezmienną przez cały okres obowiązywania umowy. W koszt ww. usług

wchodzą wszystkie koszty, które Zleceniobiorca będzie musiał ponieść do realizacji zadania łącznie z kosztem dojazdu.

2. Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Zleceniobiorcy wskazany na fakturze nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zleceniodawca wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Zleceniobiorcy.

## **9. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 15 maja 2023r. do godz. 10:00** na adres email: [agan@gddkia.gov.pl](mailto:agan@gddkia.gov.pl)
2. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym (załącznik nr 2) i formularzu cenowym (załącznik nr 3).