

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Postępowanie 7/2022 – Przebudowa i termomodernizacja budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie - zamówienie uzupełniające nr 2**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzi zamawiający działający wspólnie

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Centrum Edukacji Artystycznej

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010600070

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Mikołaja Kopernika 36/40

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-924

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** (22) 421 06 21

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@cea.art.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://cea-art.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**1.8.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie**

**Zamawiający 2**

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zespół Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 678-130-84-85

**1.5.) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** os. Centrum E nr 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 31-934

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL214 - Krakowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (12) 644-88-35

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zpsmuz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.zpsmuz.pl](http://www.zpsmuz.pl)

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Postępowanie 7/2022 – Przebudowa i termomodernizacja budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie - zamówienie uzupełniające nr 2

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-86581207-f545-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00227537/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-06-28 11:54

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00038168/04/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Postępowanie 7/2022 – Przebudowa i termomodernizacja budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie - zamówienie uzupełniające nr 2

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.11.) Nazwa projektu lub programu:**

PO IiŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym

### SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** FT.2601.7.2022.KM

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 669245,67 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w budynku głównym i obejmujących:

- a) wyniesienie układu pomiarowego - zgodnie z PK nr 19 z 01.03.2022 roku,
- b) wyrównanie poziomu posadzek w piwnicy - zgodnie z PK nr 20 z 01.04.2022 roku,
- c) wzmocnienie fundamentów, podwalin - zgodnie z PK nr 20 z 01.04.2022 roku,
- d) wykonanie konstrukcji sceny pod organy - zgodnie z PK nr 20 z 01.04.2022 roku,
- e) wykonanie sufitów podwieszanych w strefie rodzica - zgodnie z PK nr 21 z 22.04.2022 roku,
- f) wykonanie zabudów z płyt GKF - zgodnie z PK nr 22 z 22.04.2022 roku,
- g) wykonanie dodatkowych elementów w stolarcze okiennej - zgodnie z PK nr 22 z 22.04.2022 roku,
- h) wykonanie izolacji przeciwilgociwej - zgodnie z PK nr 22 z 22.04.2022 roku,
- i) wykonanie podmurowań świetlików - zgodnie z PK nr 23 z 23.05.2022 roku,
- j) wyburzenie i odtworzenie ścian przy demontażu stolarki - zgodnie z PK nr 23 z 23.05.2022 roku,
- k) wykonanie sufitów akustycznych - zgodnie z PK nr 24 z 23.05.2022 roku.

Prace będą realizowane w budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie, 31-934 Kraków, ul. os. Centrum E nr 2.

2. Realizacja zamówienia stanowi element towarzyszący procesowi termomodernizacji budynku w ramach realizacji zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych państwowych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” dofinansowanego ze środków UE w ramach PO IiŚ 2014-2020, Priorytet I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 4.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznego, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym.

3. Uzasadnienie realizacji powyższych prac zostało zawarte w protokołach konieczności wykonania robót nr 19 z 01.03.2022 roku, PK nr 20 z 01.04.2022 roku, nr 21 i 22 z 22.04.2022 roku, nr 23 i 24 z 23.05.2022 roku, sporządzonych w ramach realizacji zamówienia w oparciu o umowę nr FT.2601.38.2020.KM z dnia 07.12.2020 roku.

4. Na opis przedmiotu składają się, poza ustaleniami wynikającymi z w/w Protokołu konieczności: dokumentacja projektowa w zakresie uzasadnionym charakterem zleczanych robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodna z wymogami zawartymi w dokumentach stanowiących załącznik do umowy podstawowej, oraz przedmiary robót. Zgodnie z warunkami wzoru umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz specyfikacjami technicznymi.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

### SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Podstawą wszczęcia postępowania jest art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 19 września 2019 roku – Pzp (Dz. U. 2019, poz. 2019 z póź. zm.). Zamówienie podstawowe zostało wszczęte w trybie przetargu nieograniczonego pn. Postępowanie 38/2020 – Przebudowa i

termomodernizacja budynku Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych im. M. Karłowicza w Krakowie. Jego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z procesem termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi. W dniu 04.09.2020 roku w DUUE pod nr 2020/S 172-413029 zostało opublikowane ogłoszenie o zamówieniu, w którym (pkt VI.3), przewidziano udzielenie zamówienia podobnego do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze.

Podobny zapis zawarty został również w SIWZ. Zamówienia podstawowego udzielono w dniu 07.12.2020 roku. Tak więc wszystkie wymogi ustawowe zostały dochowane.

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD Damian Świącik

**5.1.1.1.) Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** Przedsiębiorstwo Budowlane „BUDOPOL” Spółka z o. o.

**5.1.2.) Ulica:** Al. Bohaterów Monte Cassino 40

**5.1.3.) Miejscowość:** Częstochowa

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 42-200

**5.1.5.) Województwo:** śląskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska