

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **p o d a j ę** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.11.2024 r. do dnia 19.12.2024 r. wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Forma przekazania	Cena sprzedaży nieruchomości
						Przeznaczenie w mpzp			
1.	ul. Zimowa	działka nr 78/1 obręb nr 13	OL10/00067717/9	0,1035 ha	nieruchomości zabudowane	Brak MPZP Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są w obszarze usług, przemysłu i składów oraz innej aktywności gospodarczej.	sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)	1 424 799,00 zł	
2.	ul. Zimowa 11	działka nr 78/4 obręb nr 13	OL10/00036218/5	0,9962 ha					

Art. 35 ust. 2 pkt 7, 8, 9, 10 ww. ustawy – nie dotyczy.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem umolsztyn.bip.gov.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem web/uw-warmińsko-mazurski.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Justyna Sarna-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Nasz znak GGN.III.6840.2.33.2024.B
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
tut. Urzędu
od dnia 28.11.2024 r.
do dnia 19.12.2024 r.