

Szczecin, dnia 13 października 2023 r.

ZN.5142.203.2023.AHF

Zachodniopomorski  
Urząd Wojewódzki w Szczecinie

### **DECYZJA Nr 1545/2023**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.), w oparciu o § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023 poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.10.2023 r., złożonego przez Katarzynę Utecht Linia Projektowanie Przestrzeni sp. z o.o. ul. Śląska 26a/30 w Szczecinie, występującą z pełnomocnictwa Pani Marty Zagórskiej – wz. Dyrektora Generalnego ZUW w Szczecinie, na rzecz Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie,

### **Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala**

**ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. gmachu Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, dz. ew. nr 9 obr. 1029, polegających na przeprowadzeniu działań mających na celu dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z zakresem określonym we wniosku i projekcie:**

Projekt architektoniczno-budowlany: Budynek ZUW w Szczecinie – przebudowa na potrzeby dostosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych z uwzględnieniem różnego rodzaju niepełnosprawności; projektant: mgr inż. arch. Katarzyna Ożminkowska, załączonym do wniosku.

Zakres i sposób prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje wykonanie działań wynikających z audytu dostępności architektonicznej oraz informacyjno-komunikacyjnej, w szczególności oznaczeń pionowych i poziomych (np. nadwieszanych tablic i oznakowania klejonego na posadzkach), wymianę drzwi wraz z progiem przy punkcie obsługi OzN, montaż platformy schodowej i pochwytów – we wskazanych miejscach w poziomie holu głównego i przyziemia w ww. budynku ZUW, zgodnie z informacjami zawartymi we wniosku i załącznikach.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się **do dnia 31 grudnia 2024 r.**

*Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:*

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
2. wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

### **Uzasadnienie**

Przedmiotowa sprawa dotyczy budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-901, decyzją

Kl.III.5340/9/85 z dn. 21.03.1985 r. Planowane jest przeprowadzenie działań dostosowania wskazanych części budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

W związku z art. 36 ust. 11 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane działania wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedmiotowe działania związane są z koniecznością poprawy dostępności budynku publicznego dla osób z niepełnosprawnościami. Zakres i sposób prowadzenia planowanych działań nie budzi zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec decyzji ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*Tomasz Wolender*  
Tomasz Wolender

#### Otrzymują:

1. Katarzyna Utecht  
Linia Projektowanie Przestrzeni sp. z o.o.  
ul. Śląska 26a/30  
70-434 Szczecin

2. .a/a

#### Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, Biuro Logistyki i Zamówień Publicznych, w/m
2. Miejski Konserwator Zabytków, pl. Armii Krajowej nr 1, 70-456 Szczecin

*Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2142 z późn.zm.)*