



Miętne, 15.11.2022 r.

Zn. spr.: SA.20.14.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy SA.20.14.2022

Nadleśnictwo Garwolin zaprasza do złożenia oferty z uwzględnieniem poniższego:

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Garwolin
Miętne ul. Główna 3,
08-400 Garwolin
NIP: 826-000-61-04

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę wieży obserwacyjnej przeciwpożarowej na terenie leśnictwa Podłęż oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

Adres obiektu budowlanego: Leśnictwo Podłęż, 08-480 Maciejowice (działka nr ew. 886, obręb ewidencyjny Pogorzelec, gmina Maciejowice).

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie wieży obserwacyjnej ppoż. w Nadleśnictwie Garwolin, Leśnictwo Podłęż. Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować zamówienie w następującym zakresie:
 - a) przed sporządzeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Wykonawca dokona uzgodnienia projektu budowlanego z Zamawiającym;
 - b) wydanie warunków zabudowy dla nowo planowanej budowy wieży - złożenie wniosku o wydanie warunków zabudowy i ich uzyskanie;
 - c) wykonanie mapy do celów projektowych obejmującej swym zakresem wszystkie elementy planowanej do wykonania budowy wieży wraz z zagospodarowaniem terenu
i z towarzyszącą infrastrukturą teletechniczną (mapa dla nowo projektowanej wieży);
 - d) opracowanie dokumentacji geotechnicznej zgodnie z rozporządzeniem sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz. 463 z późn. zmianami) (badania gruntu, opinia, projekt geotechniczny);
 - e) opracowanie kompletnej dokumentacji projektu budowlanego - wykonawczego niezbędnego do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla budowy nowego obiektu;

- f) opracowanie, zgłoszenie i uzyskanie akceptacji z Wydziału Lotnictwa Cywilnego nt. budowy wieży obserwacyjnej jako przeszkody lotniczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 25 czerwca 2003 roku w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych;
 - g) opracowanie projektu zagospodarowania terenu uwzględniającego wykonanie ogrodzenia zgodnie z wytycznymi wskazanymi;
 - h) opracowanie projektu przyłącza elektrycznego wieży obserwacyjnej;
 - i) przygotowanie STWiOR (branża budowlana i elektryczna), kosztorysów (inwestorskiego i ofertowego) odrębnie dla branży elektrycznej i budowlanej oraz przedmiaru robót;
 - j) sporządzenie / opracowanie innych wymaganych przepisami uzgodnień, opracowań i załączników dla skompletowania i przedłożenia do właściwego organu w celu wydania pozwolenia na budowę;
 - k) sporządzenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla planowanej budowy wieży i uzyskanie pozwolenia na budowę.
- 2) Wykonanie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji polegającej na budowie wieży obserwacyjnej przeciwpożarowej. Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować zamówienie w następującym zakresie:
- a) pełnić nadzór autorski podczas realizacji inwestycji w zakresie wynikającym z art. 20 ust. 1 pkt.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - b) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem budowlanym,
 - c) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - d) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - e) czuwanie by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowych pozwoleń,
 - f) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.

3. Warunki, których spełnienie jest wymagane od wykonawców:

Wyklucza się składanie ofert częściowych.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym – zał. nr 2.

Ofertę należy złożyć z rozdzieleniem na kwotę netto i brutto w PLN.

Ofertę cenową należy złożyć w rozbiciu na kwotę netto / brutto wykonanie dokumentacji i oraz odrębnie za nadzór autorski w trakcie realizacji umowy.

Oferowana kwota musi uwzględniać całość prac opisanych w pkt. 2 zapytania ofertowego. Oferta powinna zawierać wymagania techniczne, które znajdują się w opisie zamówienia. Zamawiający przewiduje protokolarny odbiór dokumentacji. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją wzoru umowy stanowiącego załącznik do zapytania.

4. Termin realizacji zamówienia:

15.05.2023 r.

5. Kryteria oceny ofert: 100% najniższa cena

6. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami:

Anna Bolesta tel. 539 390 912, anna.bolesta@warszawa.lasy.gov.pl

7. Termin składania ofert:

Oferty można składać do dnia 01.12.2022 r. do godziny 11:00.

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób rozliczenia:

Zamawiający wypłaty należności dokona w dwóch terminach:

1. Za wykonanie zadania w części wymienionej w pkt. 2 ppkt. 1) w terminie 14 dni od chwili złożenia faktury i protokołu odbioru dokumentacji.

2. Za wykonanie zadania w części wymienionej w pkt. 2 ppkt 2) w terminie 14 dni od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru inwestycji budowy wieży przeciwpożarowej.

Za wykonanie zadania Zamawiający zrealizuje należność Wykonawcy na podstawie wystawionych dwóch faktur (do każdej części zadania po 1 fakturze) i protokołów odbioru dokumentacji oraz odbioru robót budowlanych inwestycji polegającej na budowie wieży przeciwpożarowej.

9. Sposób składania ofert:

a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna być złożona wraz z załącznikami na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania.

b) Ofertę należy przesłać podpisaną kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym na adres: garwolin@warszawa.lasy.gov.pl; w tytule wiadomości należy wpisać: „Oferta na projekt budowy wieży obserwacyjnej lub dostarczyć w formie tradycyjnej na adres: Miętne, ul. Główna 3, 08-400 Garwolin, kopertę z ofertą, należy opisać „Oferta na projekt budowy wieży obserwacyjnej”

10. Wybór oferty

O wynikach przeprowadzonego postępowania wszyscy wykonawcy zostaną poinformowani mailowo w ciągu 3 od dnia określonego jako termin składania ofert.

11. Załączniki:

1. Informacja dot. ochrony danych osobowych
2. Formularz ofertowy.
3. Projekt umowy.

Z poważaniem,
Piotr Uścian-Szaciłowski
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie certyfikatem
kwalifikowanym/