

Konstancjowo, dnia 22.05.2024

Zn.spr.: SA.2217.22.2024

Przetarg nieograniczony

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę - gruntu rolnego, na którym urządzony może być przydomowy ogródek działkowy, bez możliwości lokalizacji jakichkolwiek naniesień trwale związanych z gruntem.

Przedmiot dzierżawy obejmuje się grunty położone na terenie Leśnictwa Mokry Las, obręb leśny Konstancjowo o następującym numerze ewidencyjnym:

- działka 355, rola kl. VI o pow. 0,0394 ha położona w obrębie ewidencyjnym Kujawa, gmina Golub-Dobrzyń (obwód leśny Konstancjowo, Leśnictwo Mokry Las, oddz. 133 m dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00002738/4)

1. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:

- rola kl. VI o pow. 394 m² x 0,34 zł/m² = 133,96 zł

2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, a oferta musi obejmować wszystkie grunty będące przedmiotem przetargu.

3. Nie wymaga się wniesienia wadium.

4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.

5. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 3 do treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.

6. Wskazany jest zapoznanie się ze stanem, z miejscem oraz granicami w terenie gruntu, na który składana jest oferta, w terminie uzgodnionym z właściwym leśniczym.

7. Ofertę w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Mokry Las wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 03.06.2024 roku do godziny 13:00 do pokoju nr 14 (sekretariat) bądź w formie elektronicznej należy złożyć na adres mailowy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń: przetargi.golub-dobrzyn@torun.lasy.gov.pl.

Treść maila powinna być zatytułowana następująco „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Mokry Las.” nie otwierać do dnia 03.06.2024 roku do godziny 13:00. Jako załącznik należy dodać zeskanowany formularz oferty wraz załącznikami z własnoręcznym podpisem.

8. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 03.06.2024 roku w pokoju nr 7 o godzinie 13:30.

9. Oferta winna zostać złożona na formularzu ofertowym i zawierać:

- Imię i nazwisko oferenta,
- Miejsce zamieszkania,
- Oferowaną stawkę czynszu za 1 ha nie niższą niż cena wywoławcza określona w pkt. 2 oraz łączną kwotę czynszu,
- Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu,

10. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do treści ogłoszenia na dzierżawę gruntów udostępniony jest na stronie: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-golub->

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

[dobrzyn/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia](#) oraz w siedzibie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.

11. Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.
12. Stawka czynszu, która zostanie wyłoniona w drodze postępowania obowiązywała będzie przez cały okres trwania umowy.
13. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert z tymi samymi stawkami czynszu, komisja przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.
14. Oferty zostaną odrzucone w przypadku:
 - Złożenia po wyznaczonym terminie,,
 - Nie zawierają danych, o których mowa w pkt 10, zawierają dane niekompletne lub nieczytelne,
 - Zawierają stawkę czynszu niższą od stawki minimalnej.
15. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
16. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz zostanie przesłana oferentom.
17. Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń zawiadomi oferenta, którego oferta została wybrana o terminie podpisania umowy dzierżawy.
18. Nadleśniczy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń może bez podania przyczyny unieważnić przetarg na każdym etapie postępowania. Informacja o unieważnieniu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.
19. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela:
Joanna Zarębska tel. 56-683-22-12 wew. *671
joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl
Celina Iwan-Szlagowska tel.56-683-22-12 wew. *674
celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

Z poważaniem
Robert Paciorek
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie