



Konstancjewo, dnia 27.06.2022

Zn.spr.: SA.2217.41.2022

### Przetarg nieograniczony

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych, przeznaczonych wyłącznie w celu uprawy rolnej bez możliwości lokalizacji jakichkolwiek naniesień na terenie przedmiotu dzierżawy, położonych na terenie Leśnictwa Czystochleb, obręb leśny Leśno. Przedmiotem przetargu są użytki rolne położone na terenie gminy Ryńsk:  
- część działki nr 3081/4 rola kl. V o łącznej powierzchni 2,0796 ha, zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Czystochleb, gmina Ryńsk (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Czystochleb, oddz. 81A-f), dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi Księgę Wieczystą TO1W/00030772/3).

1. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:

- rola kl. V o pow. 2,0796 ha x 190 zł/ha = 395,12 zł

2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, a oferta musi obejmować wszystkie grunty będące przedmiotem przetargu.

3. Nie wymaga się wniesienia wadium.

4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.

5. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.

6. Wskazany jest zapoznanie się ze stanem, z miejscem oraz granicami w terenie gruntu, na który składana jest oferta, w terminie uzgodnionym z właściwym leśniczym.

7. Ofertę w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Czystochleb” wraz z załącznikami należy złożyć do dnia **12.07.2022** r. do godziny **10:00**, pomieszczenie biurowe nr 14 (sekretariat)

Sprawę prowadzi: Milena Kościecha-Skwark, tel.: 566832212, e-mail: milena.kosciecha-skward@torun.lasy.gov.pl

8. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **12.07.2022** r. w sali nr 7 o godzinie **10:30**.

9. Oferta winna zostać złożona na formularzu ofertowym i zawierać:

- Imię i nazwisko oferenta

- Miejsce zamieszkania

- Oferowaną stawkę czynszu za 1 ha nie niższą niż cena wywoławcza określona w pkt. 1 oraz łączną kwotę czynszu

- Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu

10. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do treści ogłoszenia

na dzierżawę gruntów udostępniony jest na stronie:

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_torun/nadl\\_golub\\_dobrzyn/komunikaty\\_i\\_ogloszenia](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_torun/nadl_golub_dobrzyn/komunikaty_i_ogloszenia) oraz w siedzibie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.

11. Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.

12. Stawka czynszu, która zostanie wyłoniona w drodze postępowania obowiązywała będzie przez cały okres trwania umowy.

13. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert z tymi samymi stawkami czynszu, komisja przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.

14. Oferty zostaną odrzucone w przypadku:

- złożenia po wyznaczonym terminie,

- nie zawierają danych, o których mowa w pkt 10, zawierają dane niekompletne lub nieczytelne,

- zawierają stawkę czynszu niższą od stawki minimalnej.

15. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

16. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz zostanie przesłana oferentom.

17.Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń zawiadomi oferenta, którego oferta została wybrana o terminie podpisania umowy dzierżawy.

18.Nadleśniczy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń może bez podania przyczyny unieważnić przetarg na każdym etapie postępowania. Informacja o unieważnieniu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.

19.Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela:

Joanna Zarębska tel. 56-683-22-12 wew. \*671

joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl

Milena Kościecha-Skwark tel.56-683-22-12 wew. \*674

milena.kosciecha-skward@torun.lasy.gov.pl

Z poważaniem  
Robert Paciorek  
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie