

ZARZĄDZENIE NR 272/2021
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 4 listopada 2021 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego służebności przesyłu
na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r., poz. 1509), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Łódzkiego Wschodniego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Tuszyń, obręb 0008, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 213 o pow. 0,0267 ha, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na całej wnioskowanej nieruchomości, zgodnie z planem lokalizacji inwestycji oraz mapą do celów projektowych i obejmować będzie planowaną do budowy nowo projektowaną infrastrukturę elektroenergetyczną, w szczególności kontenerową stację transformatorową SN/nN, linie kablowe SN, linie kablowe nN oraz złącza kablowe.

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia na niej służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.). Koszty zawarcia umowy ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie w całości podmiot, na rzecz którego ww. prawo jest ustanawiane.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński