

**ZARZĄDZENIE NR 94/2023**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**  
**z dnia 12 maja 2023 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 344) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz gminy Stryków darowizny nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Strykowie przy ul. Targowej 19, w obrębie S-5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10/3 o pow. 0,1314 ha, uregulowanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych księdze wieczystej nr LD1G/00009867/6.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na realizację zadań dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Strykowie, w związku z wykonywanymi zadaniami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z art. 7 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

**§ 3.** Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia nastąpi w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy darowizny.

**§ 4.** W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny na wskazany cel (w szczególności zbycia całości lub części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana,
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3 niniejszego

Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości we wskazanym terminie,

3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy,

4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Stryków w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiot darowizny.

**§ 5.** Zastrzeżenie o możliwości odwołania darowizny należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

**§ 6.** Zgoda na dokonanie czynności opisanych w § 1 i 2 jest ważna w okresie jednego roku od dnia wygaszenia trwałego zarządu ustanowionego na przedmiotowej nieruchomości na rzecz Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zgierzu.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*