



WOJEWODA ŁÓDZKI

GPB-II.7820.5.2022.AS/JN

Łódź, 28 lipca 2022 r.

**DECYZJA Nr 168 / 22
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.), zwanej dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 5.05.2022 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

udzielam

Zarządowi Województwa Łódzkiego
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 12

**zezwoleń na realizację inwestycji drogowej polegającej na:
„Rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 477 (ul. Wieluńska) w Złoczewie
(odc. od km 1+450,70 do km 1+720,20)”**

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

- 1. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany** dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego m.in.:
 - rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 477;
 - rozbudowę istniejącego skrzyżowania z drogą powiatową Nr 4532E na skrzyżowanie typu rondo;
 - przebudowę i rozbudowę odcinka drogi powiatowej;
 - budowę chodników;
 - rozbiórkę i budowę zjazdów;

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- rozbiórkę i budowę rowów krytych pod zjazdami;
- rozbiórkę istniejących przepustów drogowych;
- przebudowę i rozbiórkę rowów przydrożnych;
- budowę kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni;
- budowę oświetlenia;
- budowę kanału technologicznego,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- 1) mgr inż. Rafał Łukasz Włodarczyk, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/2623/PWOD/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym LOD/BD/0147/15;
- 2) mgr inż. Robert Władysław Drzymała, posiadający uprawnienia budowlane Nr GP.IV.7342(47)94 upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym LOD/IS/3689/03;
- 3) mgr inż. Zygmunt Żabierek, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/0358/POOE/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym LOD/IE/2887/03.

Projekt budowlany, zawierający projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g) *specustawy*, określam obowiązek budowy innych dróg publicznych na działce wskazanej na mapie w skali 1:500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji, oraz wyróżnionej gwiazdką (*) w Tabeli 1, zawartej w punkcie 5 niniejszej decyzji, w którym określono nieruchomości podlegające podziałowi.

W myśl art. 11f ust. 2a *specustawy*, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządcom dróg.

2. **Określam linię rozgraniczającą teren inwestycji**, zgodnie z linią punktową (kreska i kropka) koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linię rozgraniczającą – granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 477**, zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
4. **Określam linię rozgraniczającą – granice pasa drogowego drogi powiatowej Nr 4532E**, zgodnie z linią przerywaną koloru czarnego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
5. **Zatwierdzam podział nieruchomości**, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, na terenie powiatu sieradzkiego, w gminie Złoczew-miasto, w miejscowości Złoczew, w obrębach: 0001, 0008 i 0009 Złoczew, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1).

Oznaczenia numerów ewidencyjnych działek, przyjęte w poniższej tabeli:

Kolumna A – numery ewidencyjne działek, dla których niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje projekt podziału nieruchomości,

Kolumna B:

- numery ewidencyjne działek, powstałych po podziale nieruchomości zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji;

(*) - numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi powiatowej Nr 4532E, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji,

Kolumna C – powierzchnia wydzielonych działek [w ha], położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną się własnością Województwa Łódzkiego,

Kolumna D – numery ewidencyjne działek, powstałych wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które pozostają własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1.

Lp.	A	B	C	D
Obręb 0001 Złoczew				
1.	312/1	312/4	0,0116	312/3
2.	313/6	313/9	0,0004	313/8
3.	386/1	386/2	0,0602	386/3
Obręb 0008 Złoczew				
4.	2/1	2/3 2/4*	0,0277 0,0092	2/5
Obręb 0009 Złoczew				
5.	11/2	11/4	0,0034	11/3
6.	12/2	12/4	0,0020	12/3

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załącznik do niniejszej decyzji:

Załącznik Nr 3 – gmina Złoczew-miasto, obręb 0001 Złoczew,

Załącznik Nr 4 – gmina Złoczew-miasto, obręb 0008 Złoczew,

Załącznik Nr 5 - gmina Złoczew-miasto, obręb 0009 Złoczew.

- 6. Określam nieruchomości**, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu sieradzkiego, w gminie Złoczew-miasto, w miejscowości Złoczew, tworzące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 477, położone w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące własność Województwa Łódzkiego:

Obręb 0008 Złoczew - działka nr 1/4,

Obręb 0001 Złoczew – działka nr 385/2.

- 7. Określam nieruchomości**, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu sieradzkiego, w gminie Złoczew-miasto, w miejscowości Złoczew, położone w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie stanowiące własności Województwa Łódzkiego, które z mocy prawa, z dniem, w którym niniejsza decyzja

stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

Obręb 0009 Złoczew - działki nr: 9/1, 10/1, 11/1 i 12/1.

8. Ustalam warunki dotyczące budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innej drogi publicznej oraz rozbiórki i budowy zjazdu:

- a) określam obowiązek budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innej drogi publicznej oraz rozbiórki i budowy zjazdu, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach określonych poniżej w Tabeli 2;
- b) dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 8 podpunkt a) decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innej drogi publicznej, oraz rozbiórkę i budowę zjazdu na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2), za wyjątkiem działki ewid. nr 385/2, obręb 0001 Złoczew, dla której Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- c) określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu.

Tabela 2.

Lp.	Nr działki/ nr działki po podziale	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m2]	Wykonywane roboty
Obręb 0001 Złoczew				
1.	386/3	386/1	280	Przebudowa drogi powiatowej Nr 4532E, rozbiórka i budowa zjazdu, budowa oświetlenia, budowa kanalizacji deszczowej, budowa kanału technologicznego.
2.	306	-	8	Budowa kanalizacji deszczowej.
3.	346	-	34	Budowa kanalizacji deszczowej.
4.	385/2**	-	490	Budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni jezdni.

5.	323	-	48	Budowa kanalizacji deszczowej.
Obręb 0009 Złoczew				
7.	1/17	-	8	Budowa kanalizacji deszczowej.

Działki nie podlegające podziałowi wytłuszczono.

Działka oznaczona (**) to nieruchomość, dla której Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie z proponowanym przebiegiem drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899):

1. Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego – jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli skutek budowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.
2. Jeżeli budowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
3. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

4. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

- d) zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych oraz rozbiórki i budowy zjazdów poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach zgodnie z wykazem w Tabeli 2 w punkcie 8 niniejszej decyzji.

9. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- e) istotne odstępianie od zatwierzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

10. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 i pkt 14 lit. b) oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych.

11. Przed przystąpieniem do użytkowania Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

12. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Na odcinku objętym zakresem inwestycji droga wojewódzka Nr 477 (ul. Wieluńska) w Złoczewie krzyżuje się z inną drogą publiczną – drogą powiatową Nr 4532E (klasa Z) – obecnie skrzyżowanie zwykle (projektowane rondo).

13. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1) Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

2) Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa.

3) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, ze zm.).

14. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami.

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

15. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej;
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej;
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem;
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

16. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

17. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy, nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadania przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 5.05.2022 r. Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*.

Wniosek zawierał m.in.:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Łódzkiego;
- 5) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 6) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 7) trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- 8) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki ewid. nr 385/2, obręb 0001 Złoczew, gm. Złoczew-miasto, pow. sieradzki, woj. łódzkie;
- 9) opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 22.03.2022 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.28.2022;
- 10) opinię Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 22.03.2022 r., znak: DM.0711.09.2022.MG;
- 11) opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 7.04.2022 r., znak: PO.RPP.430.54.2022.KP, informującą że zamierzona inwestycja nie obejmuje wykonania urządzeń wodnych czy wykonywania obiektów budowlanych lub robót budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- 12) ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 9.08.2021 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.502.2021.AS, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego

na wykonanie urządzeń wodnych oraz usługi wodne wraz z postanowieniem z dnia 13.12.2021 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.502.2021.AS, w sprawie sprostowania oczywistej omyłki;

- 13) opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12.04.2022 r., znak: WUOZ-ZN.5183.247.2022.KKM.

Jednocześnie Inwestor oświadczył, że w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku zarządcy drogi o wydanie opinii, określonych w art. 11b ust. 1 *specustawy*, Burmistrz Złoczewa takiej opinii nie wydał, co zgodnie z art. 11b ust. 2 *specustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Na dowód powyższego przedłożono wystąpienie do ww. organu o wydanie opinii wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru korespondencji.

Ponadto Inwestor oświadczył, że ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a), b), c), e), g), ga) *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie są wymagane.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z powyższym zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie było wymagane.

Inwestor oświadczył, że inwestycja nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z dnia 6.06.2022 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Dane osobowe i adresy właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów, otrzymanych od Starosty Powiatu Sieradzkiego, aktualnych na dzień 11.05.2022 r. Zawiadomienie zawierało w szczególności

oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy (art. 11d ust 6 *specustawy*). Ponadto poinformowano strony postępowania, że z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 9 i 10 *specustawy*).

Indywidualne zawiadomienia o wszczęciu postępowania zostały również wysłane do stron, które zgodnie z art. 40 § 4 *Kpa*, nie mają miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, wraz z informacją, że jeżeli nie ustanowiły pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działają za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, są obowiązane wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego. Ponadto, zgodnie z art. 40 § 5 *Kpa* organ pouczył ww. strony, że w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tych stron pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadna z ww. stron nie wskazała pełnomocnika do doręczeń. Zatem pisma przeznaczone do ww. stron zostaną pozostawione w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 8.06.2022 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniach od 8.06.2022 r. do 22.06.2022 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 8.06.2022 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złoczewie oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Złoczewie w dniach od 8.06.2022 r. do 23.06.2022 r.

W toku prowadzonego postępowania, do tutejszego organu nie wpłynęły żadne pisma od stron postępowania.

Wskazać należy, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

W dniu 5.05.2022 r., wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Wniosek o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, Inwestor uzasadnił w sposób następujący.

Celem przedmiotowej inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa ruchu i komfort poruszania się wszystkich grup użytkowników drogi. W związku z powyższym w miejscu istniejącego skrzyżowania zwykłego z drogą powiatową zaprojektowano rondo, które wpłynie na poprawę bezpieczeństwa jak i płynność ruchu na skrzyżowaniu. Obecnie skrzyżowanie to nie spełnia warunków technicznych tym samym jest ograniczona widoczność dla pojazdów poruszających się drogą. Na rozbudowywanym fragmencie drogi brak jest również chodników umożliwiających bezpieczne poruszanie się pieszych. Oprócz nowej nawierzchni i chodników projekt zakłada również budowę nowego oświetlenia drogowego, w tym doświetlenie przejść dla pieszych, co korzystnie wpłynie na poprawę widoczności i bezpieczeństwa. Poprzez przedmiotową inwestycję zostanie również poprawiony system odwodnienia drogi poprzez budowę kanalizacji deszczowej. Przyjęte rozwiązania pozytywnie wpłyną na otaczające zagospodarowanie terenu oraz zwiększą bezpieczeństwo i komfort użytkowania dla uczestników ruchu drogowego.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku Inwestora nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a Inwestor przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**

*/dokument podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

Załączniki:

Nr 1 – projekt budowlany – (..... egz.)

Nr 2 – mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji - (..... egz.)

Nr 3 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, gmina Złoczew-miasto, obręb **0001** Złoczew - (..... egz.)

Nr 4 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, gmina Złoczew-miasto, obręb **0008** Złoczew, m. Złoczew - (..... egz.)

Nr 5 – mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości, gmina Złoczew-miasto, obręb **0009** Złoczew, m. Złoczew - (..... egz.)

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź (zał. Nr 1, 3, 4, 5)
2. Starosta Sieradzki
Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz (zał. Nr 3, 4, 5)
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia
w ewidencji gruntów)*
3. Zarząd Województwa Łódzkiego
al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź (zał. Nr 3, 4, 5)
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia
w księgach wieczystych)*
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. Nr 3, 4, 5)
5. aa (zał. Nr 1, 2, 3, 4, 5)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. Nr 1)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przelać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.