

Gdańsk, dnia 30-03-2022 r.

Numer zamówienia O.GD.Z-1.630.18.2021
Numer sprawy O/GD.Z-1.630.25.2022

WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanej w ciągu budowanej drogi ekspresowej nr S6 /Trasa Kaszubska/ (strona lewa) na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem) w celu budowy i eksploatacji Miejsca Obsługi Podróżnych: MOP kat. III „Kamień Północ”.

Zgodnie z treścią Rozdział I pkt. 16 Informacji o Warunkach Przetargu GDDKiA Oddział w Gdańsku jako Wydzierżawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem.

Pytanie 121 - MOP Kamień Północ:

Wskazanie czy MOP Kamień Północ zlokalizowany jest w ciągu transeuropejskiej sieci transportowej a jeśli tak to w ciągu sieci bazowej TEN-T czy sieci kompleksowej TEN-T?

Odpowiedź:

Wydzierżawiający informuje, że MOP Kamień Północ zlokalizowany jest w ciągu transeuropejskiej sieci transportowej kompleksowej TEN-T.

Pytanie 122 - MOP Kamień Północ

W zmienionym OPF zwiększona została ilość punktów ładowania samochodów o napędzie elektrycznym, co wpływa nie tylko na wzrost nakładów inwestycyjnych związanych z nabyciem urządzeń, ale również zapewnienia mocy przyłączeniowej; w związku z powyższym uzasadnione byłoby zaplanowanie miejsc do ładowania pojazdów elektrycznych w ramach istniejących miejsc parkingowych – prosimy o potwierdzenie możliwości przeznaczenia istniejących miejsc parkingowych dla samochodów osobowych i ciężarowych do ładowania energią elektryczną;

Odpowiedź:

Liczbę miejsc do ładowania pojazdów ciężarowych i osobowych nie należy łączyć z ogólną liczbą miejsc postojowych na danym MOP.

Pytanie 123 - MOP Kamień Północ

W OPF wprowadzony został obowiązek realizacji punktów ładowania pojazdów ciężarowych - co do zasady nie ma jeszcze dostępnych komercyjnie elektrycznych ciągników siodłowych. Nie ma również opracowanego standardu dotyczącego stacji ładowania do tego zastosowań. W związku z powyższym proponujemy zastąpienie aktualnego zapisu OPF uregulowaniem odpowiadającym zapisom OPF dla miejsc do „tankowania pojazdów napędzanych wodorem”, tj. Dzierżawca zapewni w ramach planowanych w OPF miejsc postojowych dla pojazdów ciężarowych miejsca do ładowania energią elektryczną i zobowiąże się do współpracy z Wydzierżawiającym lub podmiotem przez niego wskazanym na warunkach określonych aneksem lub odrębną umową do instalacji urządzeń do ładowania samochodów ciężarowych, w terminie nie później niż po 24 miesiącach od dnia podjęcia decyzji przez Dzierżawcę/Wydzierżawiającego o posadowieniu punktów do ładowania pojazdów ciężarowych napędem elektrycznym;

Odpowiedź:

Wydierżawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów OPF. Wprowadzone zmiany mają na celu ujednoczenie standardów w zakresie paliw alternatywnych wprowadzanych na sieci TEN-T na obszarze Unii Europejskiej.

Pytanie 124 - MOP Kamień Północ

Czy GDDKiA zapewni na terenie każdego z MOP osobne przyłącza o mocy wskazanej w OPF w terminie co najmniej 12 miesięcy krótszym niż wskazany w OPF? Okres 12 miesięcy jest niezbędny do zainstalowania, uruchomienia i odbioru stacji ładowania.

Odpowiedź:

Wydierżawiający informuje, że dostosowanie/zapewnienie przyłącza będzie należeć do Dzierżawcy.

Pytanie 125 - MOP Kamień Północ

Czy GDDKiA rozpoznawała u lokalnego operatora systemu dystrybucji możliwości techniczne doprowadzenia na teren MOP przyłączy o mocy wskazanej w OPF?

Odpowiedź:

Obowiązek wystąpienia do OSD o określenie Warunków Technicznych Przyłącza będzie należeć do Dzierżawcy. Niemniej jednak, Oddział w chwili obecnej prowadzi konsultacje z lokalnym OSD w tym zakresie.

Pytanie 126 - MOP Kamień Północ

W związku z rozszerzeniem zakresu inwestycji wskazanej w OPF i koniecznością ponownej weryfikacji projektu pod kątem nakładów finansowych prosimy o zmianę terminu składania ofert na 29 maja 2022 roku.

Odpowiedź:

Pismem O/GD.Z-1.630.30.2022.SS z dnia 25.03.2022 r. termin na złożenie ofert został przedłużony do 05.05.2022 r.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące i stanowią integralną część IWP oraz pozostałych dokumentów.

Z poważaniem

Karol Markowski

Z-ca Dyrektora Oddziału
ds. Zarządzania Drogami i Mostami