



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W ŁODZI

WOOS.420.2.2024.MŁo.10

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9, 10 § 1, art. 49, art. 61 § 4, 79a, oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), zwanej dalej w skrócie „k.p.a.” oraz art. 74 ust. 3 i ust. 3aa ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej w skrócie „ustawą ooś”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi

zawiadamia strony postępowania, że:

1. Wszczęto postępowanie zmierzające do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa elektrowni wiatrowej Jeżów wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewid. Przybyszyce gm. Jeżów, woj. łódzkie”*, na wniosek z dnia 28 grudnia 2023 r., uzupełniony przy piśmie z 29 stycznia 2024 r. oraz z 22 lutego 2024 r., spółki Projekt-Solartech Development Sp. z o.o.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi.
3. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 i 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, organami właściwymi do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, są odpowiednio Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu.
4. Zgodnie z art. 9 i 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej są obowiązane:
 - do należytego i wyczerpującego informowania stron o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania administracyjnego;
 - zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.
5. Zgodnie z art. 79a k.p.a.:
 - w postępowaniu wszczętym na żądanie strony, informując o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, organ administracji publicznej jest obowiązany do wskazania przesłanek zależnych od strony, które nie zostały na dzień wysłania informacji spełnione lub wykazane, co może skutkować wydaniem decyzji niezgodnej z żądaniem strony;

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi

- w terminie wyznaczonym na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, strona może przedłożyć dodatkowe dowody celem wykazania spełnienia przesłanek zależnych od strony, o których mowa w wyżej.
6. Przesłanką zależną od strony w niniejszym postępowaniu jest zmniejszenie wysokości planowanych elektrowni wiatrowych do osiągnięcia zgodności z § 22 ust. 2 pkt 6 lit. b miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Gminy Jeżów uchwałą nr XLIII/285/2014 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Jeżów i Przybyszyce (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 4146), tj. 180 m maksymalnej wysokości elektrowni wiatrowej w stanie wzniesionego śmigła, w rozumieniu art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2024., poz. 317) w związku z § 3 ust. 2 ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie wnioskodawca winien rozważyć, czy przeniesienie elektrowni wiatrowych w inne miejsce na działce wskazanej jako działka inwestycyjna pozwoli na usunięcie niezgodności lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z zapisami § 9 pkt 7 lit. a tiret drugie ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Jeżów i Przybyszyce, w zakresie zasad ochrony środowiska, zgodnie którymi ustala się ochronę przed hałasem poprzez wyznaczenie strefy ochronnej związanej z lokalizacją elektrowni wiatrowych, na granicy której poziom hałasu związany z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowej nie może być większy niż poziom ustalony w przepisach odrębnych dla terenów mieszkaniowo-usługowych.
- Jednocześnie organ wskazuje, że zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2024., poz. 317), w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej jest równa lub większa od dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, chyba że plan miejscowy określa inną odległość, wyrażoną w metrach, jednak nie mniejszą niż 700 metrów.
- Plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty uchwałą Rady Gminy Jeżów z dnia 24 września 2014 r. i wyznacza strefę ochronną związaną z lokalizacją elektrowni wiatrowych, a nie wskazuje odległości wyrażonej w metrach nie mniejszej niż 700 metrów. Zatem zastosowanie będzie miało ww. regulacja dotycząca dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej pomimo, że art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz.553) pokazuje, że jeżeli w planie miejscowym, o którym mowa w art. 15 ust. 2 lub ust. 7 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, przewiduje się lokalizację elektrowni wiatrowej, we wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę elektrowni wiatrowej inwestor wskazuje na spełnienie wymogu zachowania odległości nie mniejszej niż 700 metrów od budynku mieszkalnego lub budynku o funkcji mieszanej.
- Mając na uwadze powyższe ustawodawca w sposób niejednolity przewidział kwestie odległości elektrowni wiatrowych od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej regulując te kwestie łagodniej w przypadku pozwoleń na budowę niż w ustawie o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.
7. RDOŚ w Łodzi z chwilą doręczenia niniejszego obwieszczenia zgromadzi kompletny materiał dowodowy umożliwiający rozpatrzenie sprawy i wydanie orzeczenia kończącego postępowanie.
8. Wyznacza się stronom postępowania siedmiodniowy termin od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia na zapoznanie się z aktami w ww. sprawie i wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia: 15 marca 2024 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 i 73 § 1 k.p.a. informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzania się w przedmiotowej sprawie osobiście lub na piśmie, kierując korespondencję na adres Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi przy ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź, pokój nr 1208 w Wydziale Ocen Oddziaływania na Środowisko, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu, po uprzednim umówieniu się z pracownikiem tutejszej Dyrekcji, tel.: (42) 66 50 370, (42) 66 50 976.

Strony postępowania mogą składać uwagi i wnioski na każdym etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji.

Jednocześnie informuję, że niniejsze obwieszczenie stanowi powiadomienie, o którym mowa w art. 74 ust. 3aa ustawy ooś.

POUCZENIE

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Wywieszono dnia:

Zdjęto dnia:

Pieczeń urzędu

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**

Arkadiusz Malec

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

/pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego/

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Głuchów (ePUAP)
2. Tablica ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi
3. Strona internetowa BIP Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi

Sprawę prowadzi: Michał Łodwig
Telefon kontaktowy: 42 665 09 76

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 2018.127.2 z 23.05.2018 ze zm.), dalej „RODO” przedstawiam poniższe informacje:

ADMINISTRATOR DANYCH

Administratorem podanych danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi z siedzibą w Łodzi przy ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź, e-mail: sekretariat@lodz.rdos.gov.pl, tel. 42 665 03 70, adres skrytki ePuap /100598750/SkrytkaESP;

INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

Kontakt z inspektorem ochrony danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@lodz.rdos.gov.pl;

CELE, PODSTAWY PRAWNE PRZETWARZANIA I OBOWIĄZEK PODANIA DANYCH

Podstawą przetwarzania danych osobowych jest wyrażona zgoda, przez okres niezbędny do realizacji wskazanego celu zgodnie z art. 6 ust. 1 a) RODO, wypełnienie obowiązku ustawowego zgodnie z art. 6 ust. 1 c) i e) RODO; Obowiązek podania przez danych jest: wymogiem związanym z realizacją celu na podstawie uzyskanej zgody, wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa. Konsekwencje niepodania określonych danych są uzależnione od podstawy prawnej przetwarzania;

ODBIORCY DANYCH

Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile: są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami, realizują obowiązek prawny ciążyący na administratorze danych osobowych, przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych;

OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Czas, przez jaki będziemy przetwarzać dane osobowe, jest uzależniony od podstawy prawnej stanowiącej legalną przesłankę przetwarzania danych osobowych. Przekazane dane zawsze będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZA

Każdej osobie, której dane osobowe są przetwarzane przysługują uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych: żądanie od administratora dostępu do danych osobowych, żądanie od administratora sprostowania danych osobowych, żądanie od administratora usunięcia danych osobowych, dla przypadków określony w art. 17 RODO, żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, dla przypadków określonych w art. 18 RODO, wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, dla przypadków określony w art. 21 RODO, wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

OPERACJE NA DANYCH

Dane osobowe, osoby której dotyczy, nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.