**UMOWA KUPNA - SPRZEDAŻY**

**nr GIOŚ/…….../2022/DAF**

Zawarta w dniu ………………… r. w Warszawie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Głównym Inspektoratem Ochrony Środowiska** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 3, 02-362 Warszawa, NIP 526-16-50-857, Regon 000861593, zwanym dalej „**Sprzedającym**”, reprezentowanym przez Dyrektora Generalnego Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska – Panią Marzenę Berezowską,

a

.............................................................................................

dane Kupującego – imię i nazwisko lub nazwa firmy .............................................................................................

adres zamieszkania lub adres siedziby Kupującego ..............................................................................................

numer dowodu osobistego, PESEL lub NIP, REGON, numer KRS Kupującego lub nr zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku firm)

………………………………….…………………….

reprezentowanym przez (w przypadku firm), zwanym dalej „Kupującym”.

na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 998), o następującej treści:

§1

Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa przedmiot wymieniony w załączniku nr 1 „formularz oferty zakupu” zwanym dalej „przedmiotem sprzedaży”. Przedmiot sprzedaży znajduje się w GIOŚ w ………. Kupujący zobowiązany jest do odbioru przedmiotu sprzedaży na koszt własny.

§2

Przedmiot sprzedaży, o którym mowa w §1 stanowi własność Sprzedającego, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz w stosunku do niego nie toczą się żadne postępowania, których przedmiotem jest przedmiotowy przedmiot sprzedaży ani nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

1. Kupujący, tytułem nabycia przedmiotu sprzedaży, zapłaci Sprzedającemu cenę ………….. zł (słownie …) płatną Sprzedającemu przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego **NBP** **74 1010 1010 0006 4822 3100 0000**, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za dzień zapłaty ceny rozumie się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Sprzedającego.
3. Jeśli Kupujący nie zapłaci Sprzedającemu ceny, o której mowa w ust. 1 i 2, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Sprzedający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się o podstawie odstąpienia.

§4

1. Wydanie Kupującemu przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po zapłacie przez Kupującego ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 i 2. Do chwili zapłaty całkowitej ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 i 2 przez Kupującego, Sprzedający zastrzega sobie własność przedmiotu sprzedaży.
2. Kupujący zobowiązuje się odebrać przedmiot sprzedaży w ciągu 14 dni od momentu dokonania zapłaty ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 i 2. W przypadku nie odebrania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie Sprzedający obciąży Kupującego karą w wysokości 5,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Z chwilą wydania przedmiotu sprzedaży, przechodzi na Kupującego niebezpieczeństwo jego utraty lub uszkodzenia.

§5

Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan (w tym stan techniczny) przedmiot sprzedaży określonego w § 1 niniejszej umowy i oświadcza, że nie zgłasza do niego żadnych uwag i z tego tytułu nie będzie miał żadnych roszczeń do Sprzedającego.

§6

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym podatek od czynności cywilnoprawnych, obciążają Kupującego.

§7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).

§ 9

Sprzedający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz oświadcza, że dane osobowe Kupującego, w przypadku osoby fizycznej, będą przetwarzane podczas realizacji niniejszej umowy zgodnie z informacją zawartą załączniku nr 2 do umowy.

§10

Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem, wykonywaniem, rozwiązaniem niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozpatrywać bez zbędnej zwłoki w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu w terminie jednego miesiąca, spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Sprzedający oraz jeden egzemplarz otrzymuje Kupujący.

 **Sprzedający Kupujący**

 *(data i podpis) (data i podpis)*

Załączniki:

1. Formularz oferty zakupu
2. Klauzula informacyjna RODO;