



Warszawa, dnia 19 sierpnia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.249.2019.PKA.8

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku Pana ██████████ z dnia 13.06.2019 r. (data wpływu 17.06.2019 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce o numerze ewidencyjnym 556 w obrębie Piekiełko (0012), gmina Mława,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:**
  1. podczas wycinki drzew należy stosować sprawny technicznie sprzęt i maszyny;
  2. należy wyznaczyć miejsca magazynowania odpadów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia, odpady magazynować selektywnie i systematycznie wywozić z terenu działki;
  3. nie dopuścić do palenia żadnych odpadów na terenie inwestycji;
  4. wodę na cele socjalne osób wykonujących prace związane z wycinką drzew należy dostarczyć w butelkach z zewnątrz;
  5. ścieki socjalno – bytowe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy odprowadzać do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, np. typu toy – toy, zbiorniki należy opróżniać przez uprawnione podmioty, a nieczystości wywozić do oczyszczalni ścieków;
  6. w celu uniknięcia przedostania się substancji ropopochodnych do gruntu i wód gruntowych ewentualne prace konserwatorskie i naprawcze sprzętu służącego do wycinki drzew (tankowanie, wymiana i dolewanie olejów itp.) należy prowadzić na zabezpieczonym podłożu, poza terenem inwestycji;
  7. zużyte części, butelki po olejach itp. należy składować selektywnie w szczelnych pojemnikach i przekazywać firmom specjalizującym się utylizacją tego typu odpadów;
  8. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa należy podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  9. prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 15 sierpnia do 15 lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej.

## UZASADNIENIE

W dniu 17 czerwca 2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Pana ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Uzupełnienie ww. wniosku wpłynęło w dniu 27 sierpnia 2019 r.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

W związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem Rady Ministrów”) „do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1–1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe”.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 86 lit. c) i d) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie od Burmistrza Miasta Mława z dnia 21 maja 2019 r., znak: GPP.6727.1.103.2019.ŁR, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „ZZ w Ciechanowie”) z dnia 17 września 2020 r., znak: WA.ZZŚ.1.435.1.117.2020.ST/EK/MZ.4, wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko a jednocześnie na konieczność określenia odpowiednich warunków realizacji i eksploatacji, które to warunki zostały zawarte w pkt.II.1-8 sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor w dniu 23 czerwca 2020 r. pismem znak: WOOŚ-II.420.249.2019.PKA.3 wystąpił do Starosty Mławskiego celem ustalenia faktycznego i formalnego stanu lasu w obrębie przedmiotowej nieruchomości gruntowej. Pismem z dnia 03.07.2020 r. (data wpływu: 07.07.2020 r.), znak: IRŚ.6164.17.2020 Regionalny Dyrektor uzyskał od Starosty Mławskiego niezbędne informacje, w tym uproszczony plan urządzenia lasu (zwany dalej „UPUL”) na okres 01.01.2020 r. – 31.12.2029 r., dla działki o nr ewidencyjnym 556, położonej w obrębie 0012 Piekiełko, gmina Mława, powiat mławski. W ww. piśmie z dnia 03.07.2020 r. poinformowano, że „dla przedmiotowej działki tut. organ w ciągu ostatnich 10 lat nie wydawał żadnej decyzji z zakresu gospodarki leśnej, las znajdujący się na działce nie jest lasem ochronnym, a nadzór nad gospodarką leśną, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa na tym terenie prowadzi nadleśniczy Nadleśnictwa Dwukoły”.

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny w działce oznaczonej numerem 556, położonej w Mławie przy ulicy Piekiełko (obręb 0012), pow. mławski. Całkowita powierzchnia kompleksu leśnego wynosi 2,7257 ha, natomiast do przekształcenia przeznaczona jest powierzchnią 0,59 ha.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia rośnie głównie sosna, kilka sztuk modrzewia oraz śladowe ilości brzozy. W ramach inwestycji niezbędna będzie wycinka drzew (wykonana we własnym

zakresie), następnie przeprowadzona będzie głęboka orka, teren zostanie zabronowany, wyrównany i obsiany trawą.

Uzyskana w wyniku likwidacji lasu powierzchnia pozwoli na racjonalne zagospodarowanie istniejącego siedliska, szczególnie w rejonie istniejącej obory, poprzez m.in. utwardzenie najbliższego otoczenia i zapewnienie dogodnego dostępu do istniejącego budynku.

Obszar przewidziany pod inwestycję, znajduje się poza granicami lasów łęgowych. Inwestycja znajduje się w granicach korytarza ekologicznego **Lasy Lidzbarskie - Puszcza Ramucko-Napiwodzka** GKPN-9. Z uwagi na fakt, iż inwestycja nie będzie ogrodzona, nie będzie stanowiła bariery przemieszczających się gatunków, nie nastąpi zatem ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Obszar inwestycji położony jest na terenie Zieluńsko - Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko - Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 5953).

Zieluńsko - Rzęgnowski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Utrzymanie korytarzy i właściwe zagospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków.

Ww. uchwała określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 3 ust. 2 ww. uchwały, zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1 (*realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*), nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunek realizacji przedsięwzięcia zawarty w pkt. II.9 sentencji niniejszej decyzji. Wykonanie prac poza sezonem łęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków łęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia legowisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane. W przypadku gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Góra Dębowa koło Mławy PLH280057 znajduje się w odległości ok. 5,7 km w kierunku zachodnim od terenu przewidzianego pod inwestycję.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Regionalny Dyrektor zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 8 i 9 ustawy o ośd dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Ciechanowie oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmiana lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce o numerze ewidencyjnym 556 w obrębie Piekiełko (0012), gmina Mława, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe postanawiam jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 Kpa od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

#### Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

#### Otrzymują:

1. [REDACTED],
2. [REDACTED],
3. Miasto Mława,
4. [REDACTED],
5. [REDACTED],
6. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Powstańców Warszawskich 11  
06-400 Ciechanów.



Warszawa, dnia 19 sierpnia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.249.2019.PKA.8

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.)**

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny w działce oznaczonej numerem 556, położonej w Mławie przy ulicy Piekielko (obręb 0012), pow. mławski. Całkowita powierzchnia kompleksu leśnego wynosi 2,7257 ha, natomiast do przekształcenia przeznacza się powierzchnię 0,59 ha.

Obszar przewidziany pod inwestycję, znajduje się poza granicami lasów łęgowych. Inwestycja znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Lasy Lidzbarskie - Puszcza Ramucko - Napiwodzka GKPN-9. Z uwagi na fakt, iż inwestycja nie będzie ogrodzona, nie będzie stanowiła bariery przemieszczających się gatunków, nie nastąpi zatem ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Obszar inwestycji położony jest na terenie Zieluńsko - Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko - Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 5953).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Góra Dębowa koło Mławy PLH280057 znajduje się w odległości ok. 5,7 km w kierunku zachodnim od terenu przewidzianego pod inwestycję.



**REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*

