# **Zapytanie o cenę – Wsparcie przez architekta przy aranżacji i wyposażeniu pomieszczeń biurowych**

## **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wsparcie przez architekta przy aranżacji
i wyposażeniu pomieszczeń biurowych oraz przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia dla wyposażenia biura zgodnie z PZP.

Zapytanie o cenę ma na celu oszacowanie wartości zamówienia na kompleksowe usługi projektowe, które obejmują nie tylko aranżację biura, ale również szczegółowe przygotowanie dokumentacji oraz wsparcie w doborze odpowiednich mebli i zabudowy stałej.

Przewidywany czas współpracy to ok. 120 dni kalendarzowych, od stycznia do kwietnia 2025 r.

## **Zakres umowy:**

1. Wsparcie w projekcie aranżacji przestrzeni biurowej o łącznej powierzchni ok.10.000 m2
(3 kondygnacje), uwzględniające wszystkie wymagania dotyczące funkcjonalności, estetyki
i ergonomii.
2. Przygotowanie pełnej dokumentacji projektowej, która umożliwi upublicznienie i wybór wykonawcy w trybie PZP na wykonanie prac adaptacyjnych oraz dostawę i montaż wyposażenia.
3. Udział w pracach komisji przetargowej jako biegły lub członek komisji.
4. Zaprojektowanie i dobór odpowiednich mebli biurowych (biurka, fotele, krzesła, stoły konferencyjne), uwzględniając różnorodne potrzeby użytkowników (pracownicy, kadra kierownicza, zarząd.) z uwzględnieniem atestów, norm i wymaganych certyfikatów.
5. Przygotowanie wizualizacji dla typowego pomieszczenia, w tym układ mebli, kolorystyka, dobór materiałów i oświetlenia.
6. Projektowanie przestrzeni ogólnodostępnych z uwzględnieniem funkcjonalności, dostępności architektonicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami, ergonomii i estetyki.
7. Przygotowanie projektów wykonawczych dla zabudowy stałej (z wyłączeniem pomieszczeń kuchennych), w tym szczegółowe plany zabudowy szaf ubraniowych, lockerów, itp.
8. Konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania i realizacji przedmiotu umowy, w sprawie istotnych elementów mających wpływ na koszty oraz wygląd mebli.
9. Koordynowanie z wykonawcami w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zgodności
z zaprojektowanymi rozwiązaniami.

## **Oczekiwania:**

1. Wykonawca powinien posiadać doświadczenie w projektowaniu przestrzeni biurowych oraz aranżacji pomieszczeń.
2. Projekty muszą uwzględniać nowoczesne rozwiązania w zakresie ergonomii, estetyki, dostępności architektonicznej i funkcjonalności.
3. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowe rysunki techniczne oraz wizualizacje, które będą pomocne przy realizacji projektu.
4. Wykonawca powinien również dostarczyć opis techniczny dotyczący materiałów
i produktów, które będą wykorzystywane w aranżacji biura.
5. Meble zostaną zaprojektowane na 3 kondygnacjach o łącznej powierzchni ok.10.000 m2.
6. Z uwagi na wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych, projekt w swojej treści nie może określać technologii, materiałów bądź opisywać przedmiot zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.

## **Wymagania**

Wymagane doświadczenie wykonawcy w projektowaniu biur oraz dostosowywaniu przestrzeni do potrzeb klienta instytucjonalnego. min 2 projekty po 150 tys. zł.