



**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku**

Gdańsk, dnia 22-11-2021 r.

Numer zamówienia O.GD.Z-1.630.19.2021
Numer sprawy O/GD.Z-1.630.33.2021

**WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanej w ciągu budowanej drogi ekspresowej nr S6 /Trasa Kaszubska/ (strona lewa) na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem) w celu budowy i eksploatacji Miejsca Obsługi Podróżnych: MOP kat. III „Kamień Południe”.

Zgodnie z treścią Rozdział I pkt. 16 Informacji o Warunkach Przetargu GDDKiA Oddział w Gdańsku jako Wydzierżawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem.

Pytanie 18 - MOP Kamień Południe:

na stronie 3 OPF w opisie Punktu gastronomicznego (bistra) wskazano, iż winien on mieć minimalną powierzchnię zabudowy 400 m². Czy zapis ten faktycznie odnosi się do samego Punktu gastronomicznego (bistra), który z natury rzeczy i opisu OPF winien być zintegrowany z budynkiem stacji paliw, czy też powierzchnia ta odnosi się do całości budynku, tzn. sklepu stacyjnego i bistro? Prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź:

W przypadku realizacji obiektu gastronomicznego pod jednym dachem (budynek stacji paliw wraz z bistro) powierzchnia zabudowy bistro powinna mieć łączną powierzchnię min 400 m² liczoną wraz z powierzchniami wspólnymi dla stacji paliw tj. z powierzchnią toalet i pomieszczeń gospodarczych (bud. gosp. + WC + pom. gosp. = min. 400m²).

Stacja paliw	WC	Budynek gastronomiczny
	Pom. gosp.	

Z poważaniem

Karol Markowski

Z-ca Dyrektora Oddziału
ds. Zarządzania Drogami i Mostami