

Łódź, 18 października 2024 roku

UNP: 1001-24-151348

Sprawa: Usługa umycia wraz z impregnacją/odkaszaniem elewacji dawnego budynku Pałacu Rudolfa Kindlera (budynku A) i budynku C, zajmowanych przez Urząd Skarbowy w Pabianicach wraz z ogrodzeniem od strony ul. Zamkowej w Pabianicach

Znak pisma: 1001-ILN-1.261.16.2024.6

Kontakt: Elżbieta Gzik – starszy specjalista  
tel. 42 28 99 748  
e-mail: [elzbieta.gzik@mf.gov.pl](mailto:elzbieta.gzik@mf.gov.pl)

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Izba Administracji Skarbowej w Łodzi (jako Zamawiający) zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), ponieważ wartość niniejszego zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa umycia wraz z impregnacją/odkaszaniem elewacji dawnego budynku Pałacu Rudolfa Kindlera (budynku A) i budynku C, zajmowanych przez Urząd Skarbowy w Pabianicach wraz z ogrodzeniem od strony ul. Zamkowej w Pabianicach (nr 1001-ILN-1.261.16.2024).
2. Szczegółowy zakres zamówienia określono w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia.
3. Termin realizacji zamówienia określa się **od dnia zawarcia umowy do 30 listopada 2024 roku.**
4. Cenę za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.  
Cena podana w Formularzu ofertowym Wykonawcy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty dojazdu.
5. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium ceny zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_n}{C_o} * 100$$

C<sub>n</sub> - najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert,

C<sub>o</sub> - cena brutto oferty ocenianej,

C - ilość punktów w kryterium cena.

6. Przed przygotowaniem i złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej miejsca wykonania usługi, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu umowy, jak określenie wszystkich niezbędnych prac do wykonania w tym zakresie, doboru środków do czyszczenia i impregnacji do rzeczywistego stanu elewacji oraz wykonanie jej pomiarów celem precyzyjnego oszacowania wartości oferty. Koszty związane z udziałem w wizji lokalnej (np. koszty podróży, noclegu itp.) poniesie Wykonawca. Należy udokumentować wizję lokalną składając podpis na protokole, którym dysponują osoby wskazane do kontaktu w poszczególnych jednostkach – załącznik nr 4. Nieprzeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty.
7. Przeprowadzenie wizji lokalnej możliwe będzie do dnia upływu składania ofert od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 15:00. Termin wizji należy uzgodnić telefonicznie, najpóźniej na dzień przed planowaną wizytą, z osobą wskazaną do kontaktu: **Pan Bartosz Lubowski, tel. (42) 27-04-201.**
8. Oferta powinna składać się z:
  - a) wypełnionego i podpisanego formularza ofertowego Wykonawcy,
  - b) podpisanej klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych,
  - c) potwierdzenia posiadania polisy ubezpieczeniowej na kwotę co najmniej 100 000,000 złotych (słownie: sto tysięcy złotych 00/100),
  - d) projektu/planu prac wraz z informacją o zaproponowanych do czyszczenia (mycia) i impregnacji środkach,
  - e) karty charakterystyki/specyfikacje środków czyszczących i impregncyjnych.
9. Ewentualne użyte przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia znaki towarowe, nazwy producentów, nazwy materiałów należy rozumieć jako przykład jakościowy, który ma na celu wskazanie oczekiwanego standardu. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, gdzie towar równoważny oznacza asortyment o nie gorszych parametrach technicznych niż wskazane w zakresie zamówienia.

Oferta, powinna być składana za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: e-mail: [nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl](mailto:nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl). Dopuszcza się również możliwość złożenia oferty w postaci papierowej, wówczas ofertę winno się dostarczyć do siedziby Zamawiającego pod adres: Izba Administracji Skarbowej w Łodzi, al. T. Kościuszki 83, 90-436 Łódź, pok. 1 (kancelaria) **w terminie do 25 października 2024 roku do godz. 10:00.**

Oferta składana w formie papierowej powinna być umieszczona w nieprzejrystym opakowaniu (zamkniętej kopercie) w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, oznakowanym w następujący sposób:

**„Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w przedmiocie umycia wraz z impregnacją/odkazaniem  
elewacji dawnego budynku Pałacu Rudolfa Kindlera (budynku A) i budynku C,  
zajmowanych przez Urząd Skarbowy w Pabianicach**

**wraz z ogrodzeniem od strony ul. Zamkowej w Pabianicach”.**

Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w przedmiotowym postępowaniu.

Otwarcie ofert obędzie się 25 października 2024 roku o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego znajdującej się w Łodzi przy ul. Edwarda Gibalskiego 2/4, pok. nr 2. Stawiennictwo nie jest obowiązkowe.

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

Zgodnie z zasadą pisemności postępowania, ewentualne pytania w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na adres e-mail: [nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl](mailto:nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl).

Załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Formularz ofertowy Wykonawcy,
- 3) Projekt umowy (z załącznikami),
- 4) Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej.

Z upoważnienia  
Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Łodzi  
**Naczelnik Wydziału**  
**Łukasz Wójcik**

*Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.*

*(ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r.*

*w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE, Artykuł 25, Skutki prawne podpisów elektronicznych*

*1. Podpisowi elektronicznemu nie można odmówić skutku prawnego ani dopuszczalności jako dowodu*

*w postępowaniu sądowym wyłącznie z tego powodu, że podpis ten ma postać elektroniczną lub że nie spełnia wymogów dla kwalifikowanych podpisów elektronicznych.*

*2. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.*

*3. Kwalifikowany podpis elektroniczny oparty na kwalifikowanym certyfikacie wydanym w jednym państwie członkowskim jest uznawany za kwalifikowany podpis elektroniczny we wszystkich pozostałych państwach członkowskich.)*

Informuję, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Izba Administracji Skarbowej w Łodzi z siedzibą przy al. T. Kościuszki 83, 90-436 Łódź, posiadająca numer identyfikacji podatkowej NIP 725 104 54 52.

Zgodnie z art. 13 RODO od dnia 25 maja 2018 r. przysługują Pani/Panu prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez Izbę Administracji Skarbowej w Łodzi określone w Klauzuli informacyjnej Izby Administracji Skarbowej w Łodzi zamieszczonej na stronie internetowej [www.lodzkie.kas.gov.pl](http://www.lodzkie.kas.gov.pl).