

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr

W dniu 2022 r. w pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach, adres: ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce, NIP: 821-001-12-15

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Pan Mateusz Grützmacher – Dyrektor ZSLP w Siedlcach
Pani Agnieszka Kordys – Główny księgowy

a

.....z siedzibą w („Wykonawca”)
adres: ul. Wpisana/wpisany* Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, pod numerem KRS:, NIP:, REGON:, wysokość kapitału zakładowego, kapitał zakładowy wpłacony....., nr BDO reprezentowaną przez:

.....

*[wypełnić w zakresie, w jakim dotyczy: firma; miejsce zamieszkania/siedziba i adres; rejestr CEIDG lub KRS oraz nr we właściwym rejestrze KRS, REGON, NIP, BDO]
zwanymi w dalszej części Umowy z osobna „Stroną”, a łącznie „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Usługa wytworzenia pelletu z udostępnionego surowca drzewnego z obszaru RDLP w Warszawie – powtórzenie II” nr B.270.121.2022 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wytworzyć z udostępnionego loco las surowca (drewno iglaste w korze, kategorii jakości S2AP), będącego własnością Zamawiającego, ton pelletu drzewnego zgodnego z normą PN-EN-ISO-17225-2:2021-10 lub równoważną klasy A1, potwierdzonego odpowiednim certyfikatem, a następnie dostarczyć go w częściach do punktów dostawy pelletu (przedmiot umowy).
2. W przypadku, gdy zgodność wyprodukowanego pelletu z obowiązującą normą nie może zostać potwierdzona odpowiednim certyfikatem, Wykonawca zobowiązany będzie złożyć pisemne oświadczenie, że jego produkt jest zgodny z obowiązującą normą oraz poddać, na żądanie Zamawiającego, swój produkt badaniom potwierdzającym zgodność, w certyfikowanym laboratorium wskazanym przez Zamawiającego. Za certyfikowane laboratorium, o którym mowa powyżej, uznaje się podmiot posiadający uprawnienia do

- przeprowadzenia badania zgodności pelletu z obowiązującą normą.
3. Ważny certyfikat lub oświadczenie, o których mowa w ust. 1-2 Wykonawca zobowiązany jest złożyć najpóźniej w dniu podpisania umowy.
 4. Pełne koszty związane w wykonaniem badań o których mowa w ust. 2 poniesie:
 - Wykonawca - w przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą zgodności produktu z obowiązującą normą,
 - Zamawiający - w przypadku, gdy wyniki badań potwierdzą zgodność produktu z obowiązującą normą.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wytworzenia i dostarczenia ton pelletu drzewnego w terminie do 90 dni od podpisania umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do wytworzenia i dostarczenia 30% ilości pelletu określonej w ust. 5 tj. ton, w terminie do 30 dni od podpisania umowy.
 7. Opis przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”) stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
 8. Zamawiający zobowiązuje się odebrać pellet drzewny w punktach dostawy pelletu drzewnego, o których mowa w ust. 10 i za niego zapłacić.
 9. Wykaz punktów odbioru surowca stanowi załącznik nr 1 do OPZ.
 10. Wykaz punktów dostawy pelletu drzewnego stanowi załącznik nr 2 do OPZ.
 11. Kora pozostała po przerobie surowca jest własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przechowania kory przez okres realizacji Umowy oraz 30 dni po jej zakończeniu.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dostarczanego pelletu drzewnego przez okres 24 miesięcy od dnia wystawienia ostatniej faktury za dostarczony pellet drzewny. W okresie tym Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odebrać pellet drzewny niezgodny z normą PN-EN-ISO-17225-2:2021-10 lub równoważną klasy A1 oraz dostarczyć pellet drzewny bez wad.
 13. W ramach przedmiotu umowy Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ rozdział 3 pkt 3.11 i 3.12, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i w trybie określonych poniżej:
 - a) zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego
 - b) skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zmiany niniejszej umowy
 - c) zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny objęte opcją będą identyczne, jak zadeklarowane w Ofercie oraz niezmiennie w całym okresie obowiązywania umowy.
 - d) Przedmiot umowy w zakresie przysługującego Zamawiającemu prawa opcji obejmuje zastosowanie prawa opcji w wysokości do 20% zamówienia podstawowego. Realizacja prawa opcji polegać będzie na rozszerzeniu zamówienia w stosunku do zamówienia podstawowego w przypadku uzyskania w procesie produkcji pelletu drzewnego wydajności wyższej niż wskazana w OPZ wartość referencyjna.

§ 2

1. Surowiec (dalej też: „drewno”) do odbioru zostanie przygotowany do wydania do przerobu przy leśnej drodze wywozowej.
2. Transport surowca oraz czynności załadunkowe organizowane są przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.

3. Wydanie surowca następuje „na gruncie”, z chwilą złożenia przez osobę uprawnioną do odbioru surowca podpisu na dokumencie przewozowym, co stanowi potwierdzenie odbioru w ilości wskazanej na dokumencie przewozowym i dowód wydania. Osoba dokonująca odbioru w imieniu Wykonawcy zobowiązana jest przedstawić pisemne upoważnienie. Z chwilą odbioru surowca drzewnego Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za odebrane drewno.
4. Przy transporcie drogowym surowca jego rzeczywistą masę ustala się jako iloczyn objętości ładunku i normatywnej gęstości ustalonej dla danego gatunku drewna, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska oraz Ministra Gospodarki z dnia 2 maja 2012 r. w sprawie określenia gęstości drewna.
5. Wykonawca oświadcza, że uwzględniając tak ustaloną masę drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drogowy drewna nie przekroczy wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, aktów wykonawczych do tych ustaw lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego oraz w innych obowiązujących przepisach prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać lub zorganizować transport drogowy surowca zgodnie z przepisami wymienionymi w ust. 5, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.
7. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że Zamawiający nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drogowym surowca, w tym w szczególności Zamawiający nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Wykonawcę (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Wykonawcy.
8. Po odbiorze surowiec nie podlega reklamacji ilościowej. Wykonawca niezwłocznie po dokonaniu odbioru drewna zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu, pod adres e-mail wskazany w § 11 ust. 1 pkt 1, surowiec nieprzydatny do prawidłowego wykonania Umowy. Brak zgłoszenia w tym zakresie, w terminie do 2 dni od dnia odbioru surowca, wyklucza prawo powoływania się Wykonawcy na brak możliwości wykonania pelletu spełniającego wymagania określone umową z powodu niewłaściwej jakości surowca drzewnego.
9. Zamawiający uprawniony jest do kontroli procesu produkcji pelletu drzewnego oraz jego zgodności z normą PN-EN-ISO-17225-2:2021-10 lub równoważną klasy A1. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia miejsc wytwarzania pelletu drzewnego do kontroli przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.

§ 3

1. Pellet drzewny, o którym mowa w § 1, będzie dostarczany przez Wykonawcę do punktów dostawy pelletu drzewnego w ilościach transportowych (częściach), nie mniejszych niż 10 ton, niezwłocznie po jego wytworzeniu oraz rozładowany.
2. Kolejne części pelletu drzewnego będą dostarczane zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. W przypadku niezgodnienia harmonogramu dostaw, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia do każdego z punktów dostawy pelletu drzewnego co najmniej 11,1% ton pelletu drzewnego z wielkości określonej w § 1 ust. 5 co 10 dni.
3. Dostawa pelletu drzewnego zostanie potwierdzona protokołem odbioru.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości pelletu określonej w § 1 ust. 2 nie więcej jednak niż o 40% ogólnej ilości, tzn. przedmiot umowy zostanie zrealizowany co najmniej w 60 %. W wyniku tego wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu proporcjonalnie do faktycznie dostarczonego pelletu. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń w związku z brakiem realizacji części zamówienia.

§ 4

1. Za wykonanie i dostawę przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci zł brutto (słownie:..... złotych), w tym należny podatek od towarów i usług w wysokości% VAT tj. w kwocie zł (słownie:.....).
2. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje również koszty związane z przechowaniem kory, o której mowa w § 1 ust. 11.
3. Cena za wytworzenie i dostawę 1 tony pelletu drzewnego wynosizł brutto.
4. W przypadku uzyskania w procesie produkcji pelletu drzewnego wydajności wyższej niż wskazana w Opisie przedmiotu zamówienia wartość referencyjna, Zamawiający zapłaci za wyprodukowany i dostarczony pellet drzewny cenę, o której mowa w ust. 3.
5. W przypadku niedostarczenia ilości pelletu określonej w § 1 ust. 5, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie (cenę), o której mowa w ust. 3 wyłącznie za faktycznie dostarczony pellet.
6. Zapłata dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru pelletu drzewnego. Faktura powinna zawierać numer niniejszej umowy. Podstawą wystawienia faktury jest odbiór przez Zamawiającego dostarczonej części pelletu drzewnego, nie mniejszej jednak niż minimalna część dostawy, określona w § 3 ust. 1, potwierdzony podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

§ 5

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na **obsłudze procesu technologicznego produkcji pelletu** - jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).
2. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń zatrudnionych pracowników w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, lub
 - 2) żądania oświadczeń wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, oraz
 - 3) żądania poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wraz z dokumentem

regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO i przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników),

- 4) żądania dokumentów potwierdzających zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. W przypadku wątpliwości co do złożonych oświadczeń i dokumentów Zamawiający ma prawo żądania wyjaśnień lub przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia i dokumenty na wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni) i zakresie. Oświadczenie, o którym jest mowa w ust. 2 pkt 2) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
5. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 2, stanowi przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej zł. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno również ryzyko uszkodzenia, zniszczenia oraz kradzieży drewna będącego surowcem do wytworzenia pelletu. Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej stanowi załącznik nr do umowy.
2. Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wraz z dokumentem potwierdzającym dokonanie opłaty składki ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
W przypadku ubezpieczenia opłacanego w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia raty.
3. W przypadku wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia. Niezachowanie ciągłości ubezpieczenia traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy, w skutek którego Zamawiający może wstrzymać realizację przedmiotu umowy do czasu dostarczenia aktualnego

dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca.

§ 7

1. Oprócz przypadków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o:
 - 1) dostarczeniu pelletu drzewnego niezgodnego z normą PN-EN-ISO-17225-2:2021-10 lub równoważną klasy A1;
 - 2) uniemożliwieniu Zamawiającemu dokonania kontroli miejsca wytwarzania pelletu drzewnego.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie Zamawiającego, ze skutkiem od dnia jego otrzymania przez Wykonawcę.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15 % ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu jak również w przypadkach określonych przepisem art. 456 ust. 1 pkt 2 PZP. W przypadku odstąpienia od umowy z powodu wskazanych okoliczności, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu pobrany surowiec drzewny, z którego nie wykonał pelletu do dnia odstąpienia. Jeśli odstąpienie od umowy następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek zwrócić surowiec do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, na swój koszt i ryzyko, w terminie do 7 dni od dnia wskazania miejsca zwrotu. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający odbierze surowiec z miejsca produkcji pelletu, a Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu surowiec drzewny.
6. W przypadku niezwrócenia surowca, Zamawiający obciąży Wykonawcę jego wartością ustaloną na podstawie cennika obowiązującego w dniu powstania obowiązku zwrotu. Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wartości pobranego surowca w terminie 3 dni od wystawienia stosownego dokumentu księgowego.

§ 8

1. W przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 5, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1,5% ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 1 ust. 6, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1,5 % ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie udostępni Zamawiającemu do kontroli miejsca wytwarzania pelletu drzewnego – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 1 czynności - Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy

stwierdzony przypadek.

5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
6. Zastrzeżone w umowie kary umowne nie wykluczają prawa Zamawiającego dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
7. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy, zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie Wykonawcy, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Jeżeli Wykonawca chce zmienić Podwykonawcę, którego wskazał w ofercie lub wykonywać przedmiot umowy z udziałem Podwykonawcy, niewskazanego w ofercie, zobowiązany jest zawiadomić o powyższym Zamawiającego.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania oświadczeń i podmiotowych środków dowodowych potwierdzających, że zgłoszony Podwykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania Podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.

§ 10

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego Pan/Pani, tel. adres e-mail.....;
 - 2) ze strony Wykonawcy Pan/Pani, tel. adres e-mail..... .
2. Osoby wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 upoważnione są do podpisania protokołu odbioru dostawy pelletu drzewnego.
3. Kontakt w sprawach realizacji postanowień niniejszej umowy może odbywać się telefonicznie, e-mailowo lub w formie pisemnej korespondencji przekazanej osobiście lub za pośrednictwem poczty.

§ 11

1. Na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości zł w formie
2. Z kwoty zabezpieczenia Zamawiający może potrącić:
 - 1) należności z tytułu kar umownych,
 - 2) wartości niezwróconego surowca drzewnego
 - 3) inne należności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, uznane przez Wykonawcę lub stwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądu.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
- 2) pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia – jako kwotę przeznaczoną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – Zamawiający zwróci nie później niż 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady, określonego w § 1 ust. 12.

§ 12

1. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy, w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
4. W razie powstania sporu związanego z realizacją Umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do podejmowania prób poszukiwania rozwiązań w sposób polubowny.
5. Przy braku możliwości polubownych rozstrzygnięć wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) wzór protokołu odbioru,
 - 4) dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: