



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 12 października 2022 r.

IN.I.7820.21.2022.WP

Decyzja

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) oraz art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2 i art. 17. ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 25 sierpnia 2022 r. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie, działającego poprzez pełnomocnika Pana Adama Biegańskiego, na podstawie pełnomocnictwa znak sprawy O.OP.D-4.011.77.2022.BM z 18 sierpnia 2022 r., o zmianę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak sprawy IN.I.7820.33.2019.WP z 22 września 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 41 na odcinku w miejscowości Wierzbęćce”, i nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności,

zmieniam

decyzję ostateczną Wojewody Opolskiego z 22 września 2020 r. (znak sprawy IN.I.7820.33.2019.WP) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 41 na odcinku w miejscowości Wierzbęćce”, w następujący sposób:

- I. w części tabeli obejmującej działki znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 41,**

uchylam treść wiersza nr 56:

L.p.	Numer działki	Numer działki po podziale przeznaczona pod inwestycję	Numer działki po podziale znajdująca się poza inwestycją	Obręb	Gmina	Arkusz mapy
56	36/1	-	-	Wierzbiewice	Nysa	1

i wprowadzam następującą treść:

L.p.	Numer działki	Numer działki po podziale przeznaczona pod inwestycję	Numer działki po podziale znajdująca się poza inwestycją	Obręb	Gmina	Arkusz mapy
56	36/1	36/9	36/7 36/8	Wierzbiewice	Nysa	1

II. do tabeli „zatwierdzenie podziału nieruchomości” na stronie 9 dodaje się pozycję nr 56

Obręb Smarchowice Wielkie			
L.p.	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
57	1	36/1	36/9
			36/8
			36/7

Jednocześnie zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w tabeli powyższej, zgodnie z mapami z projektem podziałów nieruchomości, wykonanymi przez geodetę uprawnionego: Jacka Nowaczek. Operat z wykonania projektu podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Nyskiego w dniu 22 czerwiec 2022 r. pod numerami P.1607.2022.1543.

Mapy z projektem podziału nieruchomości przedstawiono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, oznaczonym numerem 2.

III. uchylam treść załącznika nr 4 do decyzji z dnia 22 września 2020 r. w części działki nr 36/1 ark. mapy 1, obręb Wierzbiewice stanowiącego mapę określającą linie rozgraniczające terenu z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, i w tym zakresie zatwierdzam, w miejscu uchylecia, zamienną mapę określającą linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla

obiektów budowlanych, stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

W pozostałej części decyzja nie ulega zmianie.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,**
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,**
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;**
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.**

Uzasadnienie

W dniu 25 sierpnia 2022 r. do tut. organu wpłynął wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie działającego poprzez pełnomocnika Pana Adama Bagińskiego, na podstawie pełnomocnictwa znak sprawy O.OP.D-4.011.77.2022.BM z 18 sierpnia 2022 r. o zmianę decyzji Wojewody Opolskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (znak sprawy IN.I.7820.33.2019.WP) z 22 września 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 41 na odcinku w miejscowości Wierzbięcice”.

W dniu 22 września 2020 r. Wojewoda Opolski decyzją nr IN.I.7820.33.2020.WP m.in. objął w całości działkę nr 36/1 ark. mapy 1, obręb Wierzbięcice liniami rozgraniczającymi teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 41.

Wnioskiem z 25 sierpnia 2022 r. (data wpływu do tut. organu) inwestor zwrócił się o zmianę ww. decyzji oraz załącznika nr 4 do decyzji Wojewody Opolskiego z 22 września 2020 r. w zakresie podziału działki nr 36/1 ark. mapy 1, obręb Wierzbięcice, na działki nr 36/7, 36/8, 36/9.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 cyt. na wstępie ustawy, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Opolskiego nr IN.I.7820.33.2019.WP z 22 września 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 41 na odcinku w miejscowości Wierzbięcice”, zostało

wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Wnioskiem z 25 sierpnia 2022 r. (data wpływu do tut. organu) inwestor, zwrócił się o nadanie decyzji o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny jakim jest realizacja ww. inwestycji. Rozbudowa drogi jest konieczna w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu na drodze, na której dochodzi do częstych zdarzeń drogowych. Ponadto droga krajowa nr 41 jest jedną z ważniejszych arterii Województwa Opolskiego, łączy Łagiewniki (p. Dzierżonowski) z Kępem.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi,

w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Opolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- 1 Mapa określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych
- 2 Mapa z projektem podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie za pośrednictwem pełnomocnika Pana Adam Biegańskiego
Biuro Projektów A-PROPOL Sp. z o.o.
Ul. Rubinowa 2, 44-121 Gliwice
+ załącznik Nr 1 i 2

Do wiadomości:

2. Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji nr 37/R/2019 z 16 września 2019r.)
3. Burmistrz Nysy
ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 18 lipca 2019 r. – znak sprawy RW.OŚ.6220.22.25.2018)
4. Burmistrz Nysy
ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa

(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załączniki Nr 1

5. Burmistrz Nysy

ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa

(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)

6. Starosta Nyski

ul. Piastowska 33, 48-300 Nysa

(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków)

+ załączniki Nr 1 i 2

7. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego

ul. Ozimska 19, 45-057 Opole

8. Aa + załączniki Nr 1 i 2