

/UZÓR UMOWY/
UMOWA NR 271/...../2023

zawarta w dniu w Bucharzewie pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sieraków, z siedzibą w Bucharzewie, Bucharzewo 153, 64-410 Sieraków, NIP: 7870007165, REGON: 632196548, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

po. Aleksandrę Naparty - Nadleśniczego Nadleśnictwa Sieraków

a

.....

NIP:..... REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez

W wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, postępowanie nr SA.270.1.2.2023 o wartości zamówienia niższej od progów unijnych, na podstawie art. 275 pkt 1 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są usługi i roboty budowlane związane z bieżącym utrzymaniem dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Sieraków w 2023 r.

Równanie i wałowanie nawierzchni gruntowych poprzez:

- a) wyrównanie i sprofilowanie drogi gruntowej przy pomocy równiarki drogowej samojezdnej,
- b) po wyrównaniu i sprofilowaniu drogę gruntową należy zagęścić walcem statycznym, gładkim, ogumionym lub przy pomocy płytowych zagęszczarek wibracyjnych,
- c) konserwowanemu odcinkowi drogi nadać spadek poprzeczny (daszkowy lub jednostronny), który powinien wynosić po zagęszczeniu nawierzchni min. 4%.

Naprawa krótkich odcinków dróg leśnych polegająca na:

- a) wykonaniu koryta,

- b) mechanicznym równaniu materiału utwardzającego - kruszywa łamanego naturalnego (z wyłączeniem skał osadowych) o frakcji 0-63 mm stabilizowanego mechanicznie - do wymaganego spadku podłużnego i poprzecznego wraz z ich transportem do miejsca wskazanego na terenie Nadleśnictwa Sieraków (materiał utwardzający dostarcza Wykonawca) - grubość po zagęszczeniu materiałem co najmniej 20 cm,
- c) wałowaniu materiału utwardzającego walcem wibracyjnym,
- d) zaklinowaniu całości właściwą pospółką (pospółkę wraz z jego transportem dostarcza Wykonawca) - grubość po zagęszczeniu materiałem około 3-5 cm.

Naprawa nawierzchni tłuczniowej:

- polegająca na wypełnieniu materiałem utwardzającym - granitem wyboi wraz z zagęszczeniem mechanicznym (naprawa cząstkowa nawierzchni z kruszywa łamanego (granitowego) 0/31,5 mm lub 0-63 mm zależnie od głębokości wybojów). Materiał - granit wraz z jego transportem dostarcza Wykonawca do miejsca wskazanego na terenie Nadleśnictwa Sieraków.
2. Szczegółowy zakres robót, ich lokalizacja, wykorzystanie ilości i frakcji materiału do utwardzenia dróg leśnych oraz ilości m² nawierzchni określony będzie każdorazowo w zleceniu wystawionym przed rozpoczęciem prac w zależności od potrzeb w terenie w okresie realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
 3. Miejszem realizacji przedmiotu umowy będzie obszar administracyjny Nadleśnictwa Sieraków.
 4. Materiał użyty do miejscowej stabilizacji dróg musi być wolny od wszelkich zanieczyszczeń. W przypadku ujawnienia w materiale, który ma być użyty do stabilizacji dróg zanieczyszczeń, Zamawiający odmówi przyjęcia materiału. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia nowego, czystego materiału.
 5. Materiał wykorzystywany do miejscowej stabilizacji dróg można przewozić środkami transportu zabezpieczającymi go przed zanieczyszczeniem, nadmiernym wysuszeniem lub zawilgoceniem. Transport materiału nie może odbywać się w sposób powodujący niszczenie innych dróg, które nie są objęte pracami związanymi z ich utrzymaniem. Stwierdzone przez Zamawiającego uszkodzenia, Wykonawca umowy będzie zobowiązany usunąć na swój własny koszt w celu przywrócenia stanu pierwotnego dróg używanych do celów transportowych. W przypadku nie usunięcia uszkodzeń przez Wykonawcę, Zamawiający zleci podmiotowi trzeciemu ich wykonanie, a koszty wykonania prac zostaną potrącone z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 6. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca używać będzie własnych narzędzi, materiałów i urządzeń dostarczonych na miejsce realizacji robót własnym staraniem. Ilość narzędzi i urządzeń wykorzystywanych do realizacji przedmiotowego zadania winna zapewnić właściwe tempo realizacji w okresie objętym umową. Wszystkie narzędzia i urządzenia winny być dobrane w taki sposób, by nie spowodować niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót budowlanych.

7. Zamawiający ma prawo z ważnych przyczyn do ograniczenia przedmiotu umowy. Przez ważne przyczyny rozumieć należy w szczególności niesprzyjające warunki atmosferyczne, przyczyny przyrodnicze, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe i katastrofy naturalne, nieprzewidziany brak środków na sfinansowanie zamówienia przez Zamawiającego. Ograniczenie przedmiotu umowy nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji za wady na przedmiot zamówienia oraz wszelkie materiały objęte przedmiotem zamówienia na okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia dot. równanie i wałowanie nawierzchni gruntowych, **naprawa krótkich odcinków dróg leśnych oraz, naprawa nawierzchni tłuczniowej.**
9. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na własny koszt prac związanych z usunięciem miejscowych zagłębień, kolein, wyboi powstałych w trakcie użytkowania dróg leśnych niezależnie od przyczyny ich powstania, w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 5 dni od przesłania drogą mailową Wykonawcy zawiadomienia o konieczności usunięcia wady lub usterki na:
 - a) Równanie i wałowanie nawierzchni gruntowych poprzez:
 - wyrównanie i sprofilowanie drogi gruntowej przy pomocy równiarki drogowej samojezdnej,
 - po wyrównaniu i sprofilowaniu drogę gruntową należy zagęścić walcem statycznym, gładkim, ogumionym lub przy pomocy płytowych zagęszczarek wibracyjnych,
 - konserwowanemu odcinkowi drogi nadać spadek poprzeczny (daszkowy lub jednostronny), który powinien wynosić po zagęszczeniu nawierzchni min. 4%.
 - b) Naprawa krótkich odcinków dróg polegająca na:
 - wykonaniu koryta,
 - mechanicznym równaniu materiału utwardzającego kruszywa łamanego naturalnego (z wyłączeniem skał osadowych) o frakcji 0-63 mm stabilizowanego mechanicznie do zadanego spadku podłużnego i poprzecznego wraz z ich transportem do miejsca wskazanego na terenie Nadleśnictwa Sieraków - grubość po zagęszczeniu co najmniej 20 cm,
 - zaklinowaniu całości właściwą pospółką (pospółkę wraz z jego transportem dostarcza Wykonawca) – grubość po zagęszczeniu materiałem około 3-5 cm.
 - c) Naprawa nawierzchni tłuczniowej polegająca na wypełnieniu materiałem utwardzającym wyboi wraz z zagęszczeniem mechanicznym (naprawa cząstkowa nawierzchni z kruszywa łamanego (granitowego) 0/31,5 mm lub 0-63 mm zależnie od głębokości wybojów).

W przypadku nie usunięcia uszkodzeń przez Wykonawcę, Zamawiający zleci podmiotowi trzeciemu ich wykonanie, a koszty wykonania prac zostaną potrącone z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

10. Okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie mogą wyniknąć na skutek niewłaściwego prowadzenia robót, złej organizacji transportu i składowania materiałów budowlanych oraz za szkody jakie mogą powstać w drzewostanie na skutek prowadzonych prac, od chwili rozpoczęcia robót, aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Do obowiązków Wykonawcy należy również naprawa na własny koszt wszelkich uszkodzeń na drogach dojazdowych powstałych w związku z wykonywaniem zleconych robót, w tym transportu materiału. Po wykonaniu prac Wykonawca doprowadzi do należytego stanu i porządku, tj. co najmniej do istniejącego przed rozpoczęciem prac miejsca prowadzenia robót, w szczególności te, które Wykonawca naruszy lub uszkodzi w celu realizacji przedmiotu umowy.
12. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z:
 - warunkami określonymi w umowie,
 - aktualnym poziomem wiedzy technicznej, normami i uregulowaniami prawnymi,
 - ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098),
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. 2002 nr 191, poz. 1596 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczególnych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. nr 58, poz. 405 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
 - Ustawą z dnia 2 grudnia 2021 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351).
13. Sprzęt podlegający dozorowi technicznemu (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. zapis nie z 2012 r., poz. 1468) powinien być zarejestrowany w Urzędzie Dozoru Technicznego i posiadać aktualne dopuszczenie do pracy (decyzję UDT).
14. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia - stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.

15. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy i zakres rzeczowy robót określony w umowie nie budzi jego wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie treści przedmiotu umowy i zakresu rzeczowego robót jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia.

§ 2 Termin wykonania umowy

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: do (200dni) od dnia podpisania umowy.
2. Za dotrzymanie terminu uważa się dzień zgłoszenia robót do odbioru końcowego, zgodnie z wystawianymi zleceniami na pojedyncze roboty i usługi. Wykonawca przekazuje zgłoszenie Zamawiającemu telefonicznie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub na piśmie

§ 3 Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy;
 - 3) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 4) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze swoją ofertą stanowiącą zał. nr 1 do niniejszej umowy, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa, obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie prowadzenia robót budowlanych, obowiązującymi standardami zabezpieczenia, bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież;
 - 3) pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich trudnościach związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz pisemnego uzgadniania z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących uzgodnionych terminów, zakresu robót lub sposobu ich realizacji, pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian;
 - 4) telefonicznego lub pisemnego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru;
 - 5) uczestniczenia w przeglądach wykonywanych w okresie gwarancji i rękojmi za wady;

- 6) zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad i usterek ujawnionych w okresie odbioru oraz w okresie i w ramach gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, w terminach wyznaczonych w niniejszej umowie i protokołach przeglądów;
- 7) zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami budowlanymi oraz nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy;
- 8) utrzymania ogólnego porządku w miejscu realizacji robót budowlanych poprzez:
 - a) ochronę mienia;
 - b) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
 - c) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem robót;
 - d) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót.
- 9) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników - Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
- 10) stosowania technologii minimalizujących szkody w ekosystemie leśnym;
- 11) natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na terenie prowadzonych robót;
- 12) przekazania miejsca pracy w należyтым porządku po jej zakończeniu;
- 13) przestrzegania ustawy z dnia marca 2022 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.);
- 14) Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na miejsce realizacji robót, przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy;
- 15) Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich;
- 16) materiał służący do konserwacji dróg można przewozić środkami transportu zabezpieczającymi go przed zanieczyszczeniem, nadmiernym wysuszeniem lub zawilgoceniem. Transport materiału nie może odbywać się w sposób powodujący niszczenie innych dróg, które nie są objęte pracami związanymi z bieżącym utrzymaniem dróg. Stwierdzone przez Zamawiającego uszkodzenia, Wykonawca zamówienia będzie zobowiązany usunąć na swój własny koszt w celu przywrócenia stanu pierwotnego dróg używanych do celów transportowych. W przypadku nie usunięcia uszkodzeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający zleci ich wykonanie podmiotowi trzeciemu, a kosztami odpowiednio obciąży Wykonawcę (wykonanie zastępcze);
- 17) Obowiązek posiadania aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC

§ 4 Przedstawiciele stron

1. Jako koordynatora w zakresie wykonania robót będących przedmiotem umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się:
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - a) koordynatora w zakresie obowiązków umownych:,
 - b) koordynatora w zakresie robót wykonywanych w terenie:
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w szczególności do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu wstępu na teren realizacji przedmiotu umowy.

§ 5 Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierzy wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy podwykonawcom w następującym zakresie:.....,
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej Umowy (w całości lub części) innemu podmiotowi (Podwykonawcy). Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, wraz z częścią dokumentacji obejmującej ten zakres, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedstawionym projektem. Umowa musi być zawarta na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać termin wykonania robót budowlanych, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż termin określony w par. 2 umowy (termin będzie określony każdorazowo w zleceniu):
 - 1) oznaczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy);
 - 2) zakres robót budowlanych do realizacji przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - 3) wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu;
 - 4) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym;

- 5) zakaz zawierania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności;
- 6) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu, o którym mowa w §5 ust. 4 pkt. 5 umowy.
- 7) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
- 8) obowiązek poinformowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o terminie odbioru robót wykonanych przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy uczestnictwa w czynnościach odbioru;
- 9) określenie zakresu i okresu odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, przy czym okres ten nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- 10) zobowiązanie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do złożenia Zamawiającemu polecenia przekazu (w rozumieniu art. 921¹ Kodeksu cywilnego) na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie określonym w § 5 ust. 4 pkt. 7 umowy.
- 11) zobowiązanie Podwykonawcy do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec Podwykonawcy w terminie 5 dni, licząc od dnia powstania zaległości,
- 12) zobowiązanie Podwykonawcy do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy, związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
- 13) zobowiązanie Podwykonawcy do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów,
- 14) zapisy wymagające zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa,
- 15) zobowiązanie Podwykonawcę do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym paragrafie przy zawieraniu umowy z dalszym Podwykonawcą,

- 16)** zobowiązujących podwykonawcę do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego i Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą, pod rygorem zapłaty przez Podwykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w §10 ust. 1 pkt. 12 umowy.
 - 17)** informujących, iż jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego.
- 5.** Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a)** uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy;
 - b)** uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - 6.** Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 - 7.** Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy w przypadku gdy:
 - a)** projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 4 i 5;
 - b)** wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania określony w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
 - 8.** Zastrzeżenia Zamawiający wysyła za pomocą poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 - 9.** W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 7 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 - 10.** Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do

tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia, jednak nie później niż na 7 dni przed skierowaniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

- 11.** Zamawiający zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadku, gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 4 i 5 w terminie 7 dni od otrzymania kopii umowy. Sprzeciw Zamawiający wysyła za pomocą poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 12.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 13.** Umowa z podwykonawcą dostaw lub usług powinna przewidywać termin płatności wynagrodzenia za wykonane usługi lub dostawy nie dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury. Jeżeli umowa nie spełnia tego warunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, pod rygorem obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 8.
- 14.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
- 15.** Przedłożenie Zamawiającemu kopii umowy, o której mowa w ust. 12 z zachowaniem 7 dniowego terminu umożliwia Zamawiającemu dokonanie bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy dostaw lub usług w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty.
- 16.** Przepisy ust. 4-11 oraz ust. 14 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, a przepisy ust. 12-14 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
- 17.** Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowania przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
- 18.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań

dotyczących podwykonawstwa, określonych niniejszą umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej umowy.

- 19.** W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
- 20.** Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca poda, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie przedmiotu umowy. Brak zawiadomienia skutkować będzie naliczeniem kary umownej przez Zamawiającego, za każdy dzień opóźnienia w zawiadomieniu, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 10 umowy.
- 21.** W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w terminie 3 dni od zajścia zmian o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 20, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych. Brak zawiadomienia skutkować będzie naliczeniem kary umownej przez Zamawiającego, za każdy dzień opóźnienia w zawiadomieniu, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 10 umowy.
- 22.** W sprawach ewentualnej odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego (Inwestora) z Wykonawcą (generalnym Wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i dalszemu Podwykonawcy z tytułu wykonywanych przez nich robót budowlanych, w tym do określenia górnej granicy odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i dalszemu Podwykonawcy, mają zastosowanie przepisy art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1740) w brzmieniu nadanym w art. 1 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ułatwienia dochodzenia wierzytelności (Dz.U. z 2017 r. poz. 933).
- 23.** Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcje koordynacyjną. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) działających na jego rzecz, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie Podwykonawcy robót nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie jakichkolwiek obowiązków przewidzianych Umową lub przepisami prawa.
- 24.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 6 Odbiór robót

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór końcowy – po wykonaniu całości prac określonym każdorazowo w wystawionym zleceniu, będący podstawą do wystawienia faktury za przedmiotowe prace, o której mowa w §7 ust. 4,
2. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu telefonicznie lub pisemnie.
3. W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy (określony w wystawionym zleceniu), Zamawiający dokona odbioru końcowego.
4. Odbiór będzie obejmował rozliczenie ilości wykonanej roboty oraz jej jakości. Odbiór, jego odmowa wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych wad, usterek i szkód nastąpi w protokole odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady i usterek, wówczas Zamawiający wyznacza termin do ich usunięcia. Po usunięciu wad i usterek Wykonawca i Zamawiający podejmują czynności określone w ust. 2-4.
6. W razie stwierdzenia wad i usterek, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może w toku czynności odbioru, albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości robót, albo zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody.
7. Strony ustalają, że każdorazowo z odbioru sporządzone zostaną protokoły określające wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.

§ 7 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie ze złożoną w postępowaniu ofertą Wykonawcy (stanowiącą zał. nr 1 do niniejszej umowy), na następujące kwoty:

Równanie i wałowanie nawierzchni:

Netto:.....zł / m²

Podatek VAT:

Brutto: zł / m²

Słownie brutto:

Naprawa krótkich odcinków dróg leśnych

Netto:.....zł / m²

Podatek VAT:

Brutto: zł / m²

Słownie brutto:

Naprawa nawierzchni tłuczniowej granitem

Netto:.....zł / m²

Podatek VAT:

Brutto: zł / m²

Słownie brutto:

Wynagrodzenie obejmować będzie należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy. Należność ta stanowić będzie iloczyn ilości faktycznie wykonanych robót i stawek jednostkowych netto wskazanych w kosztorysie ofertowym, powiększony o należny podatek VAT. Niedopuszczalna jest zmiana cen jednostkowych netto ujętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

2. Zleceniobiorca przyjmuje do wiadomości, iż Zleceniodawca przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.).
3. Zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o którym mowa w niniejszym paragrafie nastąpi ze wskazaniem:
 - a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Zleceniobiorcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.),
 - b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Zleceniobiorcy.
4. Strony przewidują rozliczenie wykonania przedmiotu umowy poprzez wystawienie jednej faktury końcowej po zrealizowaniu wszystkich robót przewidzianych w każdym zadaniu zleconym zleceniem wystawionym przez Zamawiającego w okresie trwania umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego.
6. Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z fakturą:
 - 1) oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo, których dotyczy dana faktura;
 - 2) dowody zapłaty wynagrodzenia w pełnej wysokości, należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom dostaw lub usług, którzy zawarli z Wykonawcą umowy przedłożone Zamawiającemu w terminie określonym w niniejszej umowie. Za dzień zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom i

dalszym podwykonawcom uważa się datę uznania rachunku bankowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

- 7.** Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
- 8.** Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT ma prawo odmówić przyjęcia i zapłaty faktury.
- 9.** Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 10.** Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego.
- 11.** Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
- 12.** Wykonawca przekazuje Zamawiającemu uwagi, o których mowa w ust. 10 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
- 13.** W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1)** nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2)** złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczych wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3)** dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 14.** Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 9, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej płatności, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 10-11 uwag wykazujących niezasadność

bezpośredniej zapłaty lub jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 10-11 i potwierdzi zasadność takiej płatności.

15. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie do 14 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
18. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 10-11 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 10-11, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
20. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne wynikające z niniejszej umowy przysługujące od Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, w tym w szczególności kary umowne, koszty ubezpieczenia Wykonawcy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
21. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.
22. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 8. Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia oraz wszelkie materiały objęte przedmiotem zamówienia na okres

licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia dla dróg naprawianych:

- a) Naprawa krótkich odcinków dróg polegająca na:
 - wykonaniu koryta,
 - mechanicznym równaniu materiału utwardzającego – kruszywa łamanego naturalnego (z wyłączeniem skał osadowych) o frakcji 0-63 mm stabilizowanego mechanicznie - do zadanego spadku podłużnego i poprzecznego wraz z ich transportem do miejsca wskazanego na terenie Nadleśnictwa Sieraków - grubość po zagęszczeniu co najmniej 20 cm,
 - zaklinowaniu całości właściwą pospółką (pospółkę wraz z jego transportem dostarcza Wykonawca) – grubość po zagęszczeniu materiałem około 3-5 cm.
 - b) Naprawa nawierzchni tłuczniowej polegająca na wypełnieniu materiałem utwardzającym wyboi wraz z zagęszczeniem mechanicznym (naprawa cząstkowa nawierzchni z kruszywa łamanego (granitowego) 0/31,5 mm lub 0-63 mm zależnie od głębokości wybojów).
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad i usterek, w zakresie części przedmiotu zamówienia, w której wystąpiła wada lub usterka.
 3. O wykryciu wady i usterki w okresie gwarancji jakości Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
 4. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ujawnionych wad i usterek i powiadomi o tym Wykonawcę na piśmie. Przy wyznaczaniu terminu usunięcia wad i usterek Zamawiający weźmie pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia.
 5. Wykonawca jest zobowiązany w wyznaczonym terminie, na własny koszt i własnym staraniem usunąć wszystkie wady i usterki odnoszące się do przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu gwarancji jakości.
 6. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wady i usterki w czasie trwania tego okresu.
 7. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad i usterek w ustalonym terminie uprawnia Zamawiającego do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim w całości na koszt Wykonawcy.
 8. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy;
 - 4) wszczęciu postępowania układowego;
 - 5) ogłoszeniu likwidacji lub rozwiązaniu firmy.

9. Strony nie wyłączaają rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach ogólnych. Okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi strony ustalają na pół roku i jest on równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), określonej każdorazowo w zleceniu na wykonanie prac na podstawie § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w wystawionym zleceniu;
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), określonej każdorazowo w zleceniu na wykonanie prac na podstawie § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto) określonej w każdorazowo wystawionym zleceniu. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych;
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 3 000,00 zł, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 3 000,00 zł, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
 - 6) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców;
 - 7) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
 - 8) z tytułu braku dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo, za każdy przypadek naruszenia;

- 9) z tytułu dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych objętych niniejszą umową innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w umowie, w wysokości 10% wynagrodzenia (brutto) określonej w zleceniu;
 - 10) za nieterminowe (bez względu na przyczynę) usunięcie wad i usterek, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto, określonej każdorazowo w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wad, nie więcej niż w sumie 30% wynagrodzenia brutto, określonej każdorazowo w zleceniu;
 - 11) za każdy dzień opóźnienia w okolicznościach opisanych w § 5 ust. 20 i 21 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), określonej każdorazowo w zleceniu na wykonanie prac na podstawie § 7 ust. 1;
 - 12) za szkody jakie mogą wynikać na skutek niewłaściwego prowadzenia robót, złej organizacji transportu i składowania materiałów budowlanych, za szkody w drzewostanie na skutek prowadzenia prac, za uszkodzenia na drogach dojazdowych powstałych w związku z wykonywaniem zleconych robót - od chwili rozpoczęcia robót, aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonej w każdorazowo wystawionym zleceniu, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 13) za zawarcie umowy o podwykonawstwo Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą bez uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego, w wysokości 0,2% wynagrodzenia, określonej w każdorazowo wystawionym zleceniu, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki w wyznaczeniu terminu odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), określonej w każdorazowo wystawionym zleceniu za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 6 ust. 3 umowy;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu istotnego naruszenia obowiązków przez Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia (brutto), określonej w każdorazowo wystawionym zleceniu.
 3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na to potrącenie.
 4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
 5. Łączna wysokość kar przysługujących Zamawiającemu z tytułów wymienionych w ust. 1. nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w każdorazowo wystawionym zleceniu.

§ 10. Odstąpienie zamawiającego od umowy

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie przedmiotu umowy opóźnia się z winy Wykonawcy, albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z niniejszą umową, Zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych strony rozumieją w szczególności następujące zdarzenia:
 - 1) realizowanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
 - 2) zaniechanie realizacji umowy przez Wykonawcę;
 - 3) nieprzestrzeganie obowiązków określonych w § 3 ust. 2 oraz § 5 i 6;
 - 4) zmianę lub rezygnację z podwykonawcy określonego w § 5 ust. 2, jeżeli Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zawieszenia lub zakończenia prowadzenia działalności gospodarczej Złożenia wniosku o upadłość przez Wykonawcę.
4. Odstąpienie od umowy na podstawie okoliczności przewidzianych w ust. 1 i 3 może nastąpić w terminie 7 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn.
5. Każde odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia niezakończonych robót oraz terenu robót budowlanych, o ile Zamawiający zleci takie zabezpieczenie.
7. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
8. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca jest zobowiązany, w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia go o odstąpieniu przez Zamawiającego od umowy, do sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego oraz przekazania terenu robót budowlanych.
9. W razie niewywiązania się przez Wykonawcę z terminu określonego w ust. 8, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy protokół inwentaryzacji robót oraz protokół przekazania miejsca realizacji robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.

10. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy nastąpi w oparciu o protokół inwentaryzacji robót oraz kosztorys ofertowy stanowiący zał. nr 2 do umowy.
11. Komisja powołana przez Zamawiającego sprawdzi zakres robót wykonanych przez Wykonawcę oraz określi ich wartość w sposób opisany w ust. 10. dodatkowymi kosztami, stanowiącymi różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odniesieniu do robót, od realizacji których odstąpiono, a ceną wynegocjowaną z nowym Wykonawcą, Zamawiający obciąży dotychczasowego Wykonawcę, który wyraża na powyższe obciążenie zgodę.
12. Na poczet zabezpieczenia kosztów, o których mowa w ust. 11, Zamawiający zatrzymuje pełną kwotę wynagrodzenia z tytułu realizacji robót określonych w protokole inwentaryzacji robót. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie w tym przypadku powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia przedmiotu umowy z określeniem kwoty, jaka pozostała do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za realizację prac określonych w protokole inwentaryzacji.
13. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

§11. Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - a) konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych w szczególności takich które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, związanych z wystąpieniem niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, udokumentowanych zatwierdzonym protokołem konieczności,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca, w szczególności wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww.

- decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- c) siły wyższej np. związane z działaniami sił przyrody m.in. powódź, pożar, trzęsienie ziemi lub też związane z działaniami wojennymi lub z innymi operacjami sił zbrojnych, czyli np. akty terrorystyczne.,
 - d) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
 - e) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj.: np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp.),
 - f) zmiany terminu dostawy materiałów lub urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia przez podmiot trzeci (np. dostawcę, producenta) u którego Wykonawca dokonał Zamówienia.
 - g) ujawnienia się w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód prawnych, formalnych lub technologicznych, w szczególności potrzeba uzyskania dodatkowych niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania decyzji lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów
 - h) konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez projektanta korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych,
 - i) w powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany oraz w przypadku kiedy Wykonawca wraz z wnioskiem o przedłużenie terminu przedłoży stosowne dokumenty potwierdzające faktyczne przesłanki przedłużenia terminu.
- 2) ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek (np. zmiana dokumentacji projektowej, sposób zagospodarowania terenu),
- 3) roboty zamienne wynikające w szczególności ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji projektowej oraz w zakresie zmian materiałów, technologii i urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie i urządzenia o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy, jeżeli takie zmiany w szczególności:
- a) zapewnią prawidłową realizację Umowy,
 - b) obniżą koszty wykonania robót lub eksploatacji obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
 - c) zapewnią optymalne parametry technicznych lub podniosą standard jakości robót i obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,

- d) będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu;
 - e) przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
- 4) roboty dodatkowe,
 - 5) obniżenie wynagrodzenia z uwagi na zmianę lub ograniczenie faktycznego zakresu realizacji Umowy w szczególności w wyniku okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
 - 6) ograniczenie przedmiotu zamówienia z uwagi na rozprzestrzenianie się zakażenia koronawirusa COVID-19 w stopniu większym niż w dniu składania ofert
2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w Umowie, w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu wniosek dotyczący zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany i załączyć dowody to potwierdzające.
 3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, w terminie umożliwiającym jego weryfikację przez Zamawiającego przed upływem terminu realizacji Umowy.
 4. Wprowadzenie zmian w Umowie, w zakresie wskazanym powyżej w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 dokumentowane będzie zatwierdzonym protokołem konieczności.
 5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w Umowie, w zakresie wskazanym powyżej w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 wartość robót wynikających z wprowadzonych tymi postanowieniami zmian, odpowiadających opisowi pozycji w kosztorysie zostanie ustalona wg cen jednostkowych w nim wskazanych i używana będzie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia. Jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych postanowieniami powyżej ust. 1 pkt 2, 3 i 4 nie odpowiadają opisowi w kosztorysie, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen nie wyższych od aktualnie obowiązujących średnich cen robocizny, materiałów i sprzętu opublikowanych w cenniku Intercenbud. Kalkulacja cen stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności.
 6. W przypadku, jeśli robota budowlana, dostaw lub usługa nie została wyceniona w ww. cenniku, Zamawiający posłuży się kalkulacją własną lub wezwie Wykonawcę do udokumentowania ceny rynkowej np. poprzez przedstawienie 2 ofert.
 7. Zmiana terminów Umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym udokumentowaniu przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i okresu rękojmi.
 8. Nie stanowią istotnej zmiany umowy między innymi: zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony oraz zmiany danych będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron.
 9. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Dopuszczalna jest zmiana osób wskazanych w ofercie na inne, spełniające wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12. Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe w związku z Umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) oraz ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2354 z późn. zm.).
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - załącznik nr 1 - Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
 - Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.
 - Załącznik nr 3 – Kosztorys ofertowy
 - Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 4 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....