
Od: w imieniu SekretariatBM@mr.gov.pl
Wysłano: 29-07-2020 15:05
Do:
Temat: PD: Petycja O SKUTECZNĄ OCHRONĘ PRAW WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Z poważaniem

Sekretariat
Biuro Ministra
Ministerstwo Rozwoju
tel. 22 411 98 55
SekretariatBM@mr.gov.pl

www.gov.pl/rozwoj

Realizując obowiązek informacyjny zawarty w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych "RODO") informuję, że:
Administratorem Pani/Pana danych jest Minister Rozwoju, z siedzibą w Warszawie (00-507) przy ul. Pl. Trzech Krzyży 3/5. Kontakt z Administratorem: kancelaria@mr.gov.pl. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: iod@mr.gov.pl. Szczegółowe informacje o zasadach i przysługujących Pani/Panu prawach w związku z przetwarzaniem przez MR Pani/Pana danych osobowych znajdują się [tu](#).

Przesłane przez: [redacted] w dniu 2020-07-29 15:04 ----

Od: Kancelaria MPiT/MPiT/GOV
Do: SekretariatBM/MPiT/GOV@GOV
Data: 2020-07-29 13:31
Temat: PD: Petycja O SKUTECZNĄ OCHRONĘ PRAW WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Przesłane przez: [redacted] w dniu 2020-07-29 13:31 ----

Od: [redacted]
Do: "kancelaria.mpit@mpit.gov.pl" <kancelaria.mpit@mpit.gov.pl>
Data: 2020-07-29 13:13
Temat: Petycja O SKUTECZNĄ OCHRONĘ PRAW WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Ministerstwo Rozwoju
Plac Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa

Petycja

W interesie podmiotu wnoszącego petycję żądam podjęcie działania mającego na celu ochronę praw właścicieli nieruchomości poprzez zmianę przepisu art. 62 ust. 2 u.p.z.p. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Najbardziej pożądanym sposobem będzie taka zmiana przepisów, która doprowadzi do optymalnej równowagi między interesem jednostki a interesem publicznym powodując odblokowanie inwestycyjne nieruchomości poprzez wprowadzenie mechanizmów obligujących gminy do

niezwłocznego uchwalania planów zagospodarowania przestrzennego na obszarach, w odniesieniu do których istnieje obowiązek sporządzenia planu lub ustanowienie maksymalnego okresu zawieszenia w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

Jestem właścicielem nieruchomości położonej przy
UCHWAŁĄ Nr XXXIV/819/2012 RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY z dnia 29 marca 2012 r. moja nieruchomość znajduje się na terenie Wilanowskiego Parku Kulturowego a zgodnie z art.16 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami dla obszarów, na których utworzono park kulturowy, sporządza się obowiązkowo miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Od ponad 8 lat na skutek bezczynności planistycznej jestem pozbawiony prawa zagospodarowania nieruchomości.

Jestem ojcem dwóch synów a od 10 lat wspólnie z żoną pełnię funkcję rodziny zastępczej dla 4 dzieci. W związku z pozbawionym mnie prawem do mojej nieruchomości cała rodzina zmuszona jest mieszkać na 70m² ,nie mam możliwości rozbudowy domu, mało tego dzieci są już dorosłe część wyprowadziła się do wynajmowanych mieszkań ,chciałbym mieć możliwość podarowania im części nieruchomości żeby mogli realizować marzenia o swoich domach ale jak już wspomniałem moje prawo do zagospodarowania nieruchomości zostało mi odebrane.

Dom na wyżej wymienionej działce jest stary , wymaga generalnego remontu ,jest mały wymaga przebudowy od 8 lat nic nie mogę z tym stanem rzeczy zrobić.

Podejrzewam ,że problem ten dotyczy wielu innych obywateli Polski dlatego żądam jak na wstępie