

WOO-II.420.32.2024.ZP.5

Zawiadomienie

W trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), dalej *ustawa ooś*, zawiadamiam strony postępowania o wydanym 16 września 2024 r. postanowieniu, którego treść podaję niżej.

Niniejsze zawiadomienie zostaje obwieszczane z dniem 20 sierpnia 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, pod adresem: <http://bip.poznan.rdos.gov.pl>.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz obwieszczane na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu.

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Zbigniew Gołębiowski
Kierownik Oddziału
Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach
i Przedsięwzięć Liniowych
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

WOO-II.420.32.2024.ZP.3

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1114), po rozpatrzeniu wniosku spółki Polskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w imieniu której wystąpił pełnomocnik – pan Szymon Siwiński

postanawiam

wyrazić stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 11 września 2018 r. znak: WOO-II.420.84.2018.ZP.14 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/9, 1/13, 6/2, 6/4 ark. 4, obręb 0008 Kobyle Pole, przy ul. Żelaznej w Poznaniu

UZASADNIENIE

9 lipca 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej *Regionalny Dyrektor* wpłynął wniosek spółki Polskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z 8 lipca 2024 r. o potwierdzenie aktualności warunków zawartych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 11 września 2018 r. znak: WOO-II.420.84.2018.ZP.14 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/9, 1/13, 6/2, 6/4 ark. 4, obręb 0008 Kobyle Pole, przy ul. Żelaznej w Poznaniu, dalej *decyzja ooś*.

Pismem z 18 lipca 2024 r. znak: WOO-II.420.32.2024.ZP.1 *Regionalny Dyrektor* wystąpił do wnioskodawcy o dodatkowe wyjaśnienia w sprawie. 25 lipca 2024 r. do tutejszego organu wpłynęły wyjaśnienia wnioskodawcy.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania w sprawie *decyzji ooś* przekraczała 10, organ zawiadamiał strony inne niż wnioskodawca o podejmowanych czynnościach w niniejszej sprawie zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, w trybie art. 49 *k.p.a.* Wszystkie zawiadomienia były obwieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu. Ponadto o podejmowanych czynnościach, zgodnie z art. 74 ust. 3aa *ustawy ooś*, organ powiadamiał Prezydenta Miasta Poznania.

Zawiadomieniem z 1 sierpnia 2024 r. znak: WOO-II.420.32.2024.ZP.2 *Regionalny Dyrektor* poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w ww. sprawie oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów, oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem rozstrzygnięcia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 *ustawy* z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1114), dalej *ustawa ooś*, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w 72 ust. 1a *ustawy ooś*, pod warunkiem, że złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia nastąpi w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgodnie jednak z art. 72 ust. 4 *ustawy ooś*, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 *ustawy ooś*, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 *ustawy ooś*, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 *ustawy ooś*, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja ooś została wydana dla Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego i stała się ostateczna 11 października 2018 r. (postanowieniem z 20 grudnia 2018 r. znak: WOO-II.420.84.2018.ZP.17 organ sprostował oczywistą omyłkę w *decyzji ooś*). Nie upłynął zatem termin 6 lat, o którym mowa w art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*. Ponadto wniosek o wydanie stanowiska, o którym mowa w art. 72 ust. 4 *ustawy ooś* został złożony do *Regionalnego Dyrektora* po upływie 5 lat od dnia, w którym *decyzja ooś* stała się ostateczna.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zostało wydane postanowienie, o którym mowa w art. 90 ust. 1 *ustawy ooś*.

Wnioskodawca wskazał, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie zostało realizowane. Wnioskodawca posiada jedynie decyzję Prezydenta Miasta Poznania o warunkach zabudowy dla niniejszego zamierzenia budowlanego. W uzupełnieniu wniosku wnioskodawca przedstawił informację, że stan środowiska na wnioskowanym terenie, w stosunku do tego przedstawione w dokumentacji złożonej do wniosku o wydanie *decyzji ooś* nie uległ znaczącej zmianie. Jednocześnie oświadczył, iż warunki określone w *decyzji ooś* są aktualne i możliwe do realizacji.

Po przeanalizowaniu wniosku, zapisów *decyzji ooś* oraz informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z *decyzji ooś* wobec spełnienia przesłanek o których mowa wyżej *Regionalny Dyrektor* postanowił jak w osnowie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 4a *ustawy ooś* na wydane postanowienie służy stronom zażalenie wniesione do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Marcin Nowak
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pan Szymon Siwiński, KLM System, ul. Piasta 6/12, 62-025 Kostrzyn Wlkp.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 *k.p.a.*
3. aa

Potwierdzenie zgodności kopii z dokumentem elektronicznym:

Znak pisma dokumentu: WOO-II.420.32.2024.ZP(12)
Identyfikator dokumentu: 949593
Nazwa dokumentu: 5 ZAWIADOMIENIE DO STRON.DOCX
Suma kontrolna SHA256 dokumentu: 416485f155aafb49c2bce48b497077ac240287c0
288fb026e94f18f45bd2924c

Wydrukował(a): Zuzanna Pawłowska WOO-II

Data wydruku: 2024-09-19 07:48:06

Podpisy dokumentu:

.....
Zbigniew Piotr Gołębiwski

Data podpisu: 2024-09-18 17:41:58

Rodzaj podpisu: Kwalifikowany podpis elektroniczny

Numer certyfikatu: 3652589408284380480

Wystawca certyfikatu: Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A.