

GN-II.6843.26.2024

Jasło, dnia 7 listopada 2024 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewid. nr 297/4, 297/5 o łącznej pow. 0,9789 ha położona w miejscowości Wolica, gmina Jasło, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00085776/1.	Działki ewid. nr 297/4, 297/5 położone w miejscowości Wolica, gmina Jasło nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Gmina Jasło Nr LXVIII/433/2018 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasło, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarach zabudowy produkcyjnej – obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonych symbolem P.	Nieruchomość składająca się z działek ewid. nr: 297/4, 297/5 o łącznej pow. 0,9789 ha położona jest w miejscowości Wolica, gmina Jasło. Nieruchomość nie tworzy w terenie jednego kompleksu. Działki oddzielone są działką ewid. nr 297/7, która stanowi wewnętrzną drogę dojazdową. Nieruchomość jest zabudowana budynkami przemysłowymi. Teren nieruchomości utwardzony. Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez drogę wewnętrzną.	127 512,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) powinny w terminie do dnia 27 grudnia 2024 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 13 listopada 2024 r. do dnia 4 grudnia 2024 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA

Adam Pawluś