

# ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH

z siedzibą w Dobrodzieniu  
46-380 Dobrodzień, ul. Powstańców Śl. 5 Tel. 34 35 36 338  
FILIA W ZABRZU  
ZABRZE ul. JAŁOWCOWA 5/5

Dobrodzień 10-02-2023 r

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH  
z siedzibą w Dobrodzieniu  
46-380 Dobrodzień, ul. Powstańców Śl. 5  
tel. (034) 3536 338  
tel. kom. 0 602 76 73 93

## Opinia kominarska

do celów projektowych i instalacyjnych  
dla:

**Nadleśnictwo Lubliniec**

Wędzina ul. Szklarska 11

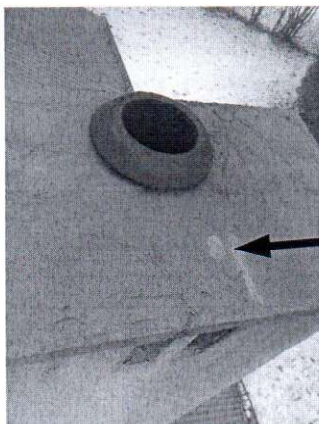
W wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych  
Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia okręgowego mistrza kominarskiego Wilhelma Otrzonsek + pracownika

**Dotyczy : Podłączenia nowego kotła c.o. na paliwo stałe w kotłowni - piwnica**

1. W celu prawidłowego działania wentylacji grawitacyjnej w kotłowni zaleca się powiększenie kratki wentylacyjnej do rozmiaru 14x21cm oraz zamurowanie ponad dachem bocznego wylotu wentylacji i zamontowanie na kominie nasady wzmacniającej ciąg Ekon lub SmartFlow (komin ponad dachem oznaczony). Obecnie ciąg słaby.
2. Należy wymienić ponad dachem spróchniałą ławę kominarską na nową metalową atestowaną.
3. Komin systemowy na poddaszu należy orapować.

Przypomina się o konieczności potwierdzonego czyszczenia przewodu kominowego dymowego 4 razy a wentylacyjnego 1 raz w roku (Dz.U. 109 poz. 719.) oraz kontroli stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku (art. 62 ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane – Dz. U. 2013.1409)

DOPIWIJ CZYSZCZENIA PRZEWODÓW  
KOMINOWYCH  
Informuj kominarza o zmianie  
podłączeń urządzeń grzewczych



Miejsce zamontowania nasady  
wzmacniającej ciąg w przewodzie  
wentylacyjnym

NIEKOWNIK ZAKŁADU  
Wilhelm Otrzonsek  
MISTRZ KOMINIARSKI  
Wpisany do Rejestru KKP  
woj. opolskiego pod nr 652

Opiniodawca  
Wilhelm OTRZONSEK  
Mistrz kominarski wpisany do Rejestru KKP  
woj. opolskiego pod nr 652

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r./Dz.U.Nr 89, poz. 414/Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dnia 27.08.1991r. /Dz.U. Nr 81 poz. 351 oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U. Nr 109, poz. 719/.

Opinię sporządzono w ..... egzempl. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

- Właściciela
- a/a

Potwierdzenie odbioru opinii

dnia ....., podpis .....

Wszelkie informacje na temat funkcjonowania przewodów kominowych oraz ewentualne nieprawidłowości w wykonanych podłączeniach kominowych, kratkach wywiewnych i nawiewnych w pomieszczeniach z urządzeniami na paliwo gazowe, płynne i stałe, żaluzjach, o korzystaniu z funkcji rozszczelniania okien a także o obowiązku uchylania okna w czasie użytkowania urządzeń grzewczych szczególnie w mieszkaniach gdzie wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, o zakazie włączania bezpośrednio do przewodów kominowych okapów i pochłaniaczy z silnikiem elektrycznym, częstym wietrzeniu pomieszczeń mieszkalnych i technicznych oraz obowiązku zapewnienia odpowiedniej ilości powietrza potrzebnego do właściwego funkcjonowania mieszkania a także urządzeń grzewczych na paliwo gazowe, płynne i stałe, dbałość o stan techniczny posiadanych urządzeń grzewczych i ich corocznej konserwacji przez osoby uprawnione lokatorzy zostali poinformowani przez pracownika Zakładu Kominarskiego.