



Zn. spr.: SA.2217.56.2022

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Piaski (Organizator przetargu) z siedzibą w Piaskach, ul. Drzędzewska 1, 63-820 Piaski, ogłasza przetarg nieograniczony ofert pisemnych na dzierżawę niżej wymienionych gruntów rolnych:

Numer kompleksu gruntów	Gmina	Obręb ewidencyjny	Numer działki ewidencyjnej	Numer Księgi Wieczystej	Rodzaj i klasa użytku	Powierzchnia użytku (ha)	Leśnictwo	Oddział i pododdział leśny	Pow. całkowita kompleksu	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha wyrażona w dt pszenicy * za rok dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Borek Wlkp.	Jeżewo	50011/4	PO1Y/00029893/5	R VI	2,0000	Stawiszyn	11 l cz.	2,0000	1,40
2.	Rawicz	Słupia Kapitulna	5241/1	PO1R/00012771/7	R VI	2,0000	Krasnolipka	241 a cz.	2,0000	1,40
3.	Borek Wlkp.	Jeżewo	50014/2	PO1Y/00029893/5	Ł V	0,3411	Stawiszyn	14 i	0,9511	1,10
			50026	PO1Y/00029893/5	Ł V	0,6100		26 b		

* Średnia cena skupu pszenicy na podstawie komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w pierwszym półroczu roku poprzedzającego rok dzierżawy. Za dzierżawę w roku 2023 wartość 1dt pszenicy (**153,67 zł**) ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 lipca 2022 roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu 2022 r.



INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

1. Oględzin kompleksów gruntów można dokonać w miejscu ich położenia w obecności leśniczego leśnictwa wskazanego w kolumnie nr 8 „leśnictwo” po uprzednim umówieniu się, w terminie do dnia 14 października 2022r. (*załącznik nr 2 – mapa udostępnienia terenu*)
2. Umowy dzierżaw z oferentem, którzy zaproponują najwyższą stawkę za dany kompleks zostaną zawarte na okres 7 lat **od 1 stycznia 2023 do 31 grudnia 2029 r**
3. Pisemna oferta musi zawierać:
 - a) dane oferenta: imię, nazwisko i adres w przypadku osoby fizycznej lub nazwę i siedzibę w przypadku osoby prawnej,
 - b) wskazanie kompleksu gruntu/ów (z opisem znajdującym się w tabeli Ogłoszenia w kolumnach od 1 do 4, 6 oraz od 8 do 10) na który została złożona oferta wraz z oferowaną wysokością czynszu wyrażoną w dt pszenicy, za 1ha za rok dzierżawy, w zaokrągleniu do 2 miejsc po przecinku – w innym wypadku, Organizator przetargu zaokrągli oferowaną cenę do 2 miejsc po przecinku,
 - c) dowód wpłaty wadium,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu, warunkami przetargu zawartymi w Ogłoszeniu oraz warunkami przetwarzania danych osobowych.
4. W celu ułatwienia procedowania przetargu i jednoznaczności złożonej oferty powinna ona być złożona na „Wzorce oferty” stanowiącym *załącznik nr 1* do Ogłoszenia.
5. Oferta winna być dostarczona do sekretariatu Nadleśnictwa Piaski w zaklejonej kopercie opatrzona imieniem i nazwiskiem oferenta oraz z dopiskiem „Przetarg na *wydzierżawienie gruntów rolnych*” **do dnia 17 października 2022 r. do godz. 15:00.**
6. Wadium w wysokości 500 zł za każdy wskazany kompleks gruntów należy wnieść w formie pieniężnej na następujący rachunek bankowy Organizatora przetargu:

PKO BP S.A. 15 1020 4027 0000 1302 1504 6653

z dopiskiem w tytule przelewu: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych”. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.



Wadium musi być wniesione najpóźniej do dnia 17 października 2022 roku - za wniesione wadium zostaną uznane **środki zaksięgowane** do tego terminu na wyżej wskazanym rachunku bankowym Nadleśnictwa Piaski.

7. Wadium nie podlega zwrotowi uczestnikowi przetargu, który uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy kompleksu gruntów dla którego jego oferta była wygrywająca w części wpłaconej za ten kompleks gruntów.
- 8. Komisyjne otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa Piaski pod adresem: ul. Drżęczewska 1, 63-820 Piaski w dniu 18 października 2022 roku i rozpocznie się o godz. 9:00.**
9. W toku postępowania każdej ofercie zostanie nadany indywidualny numer z rejestru pism wpływających (RPW) zgodny z numerem elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) Organizatora przetargu.
10. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
11. Nadleśniczy Nadleśnictwa Piaski bez podania przyczyny może:
 - a) przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia,
 - b) nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ofertowego,
 - c) w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających wydzierżawienie gruntów rolnych, odstąpić od podpisania umowy.
12. W kwestiach nieuregulowanych w Ogłoszeniu o przetargu zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 1944).
13. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają:

Agnieszka Banaszak – tel. 65 573 90 80 w. 673
Tomasz Łapka – tel. 65 573 90 80 w. 672
Przemysław Bayer – tel. 65 573 90 80 w. 671
Leśniczy Leśnictwa Stawiszyn –tel. 609 800 577
Po. Leśniczy Leśnictwa Krasnolipka – 609 640 039