



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 8 listopada 2022 r.

IN.I.7840.4.23.2022.KK

Decyzja nr 5/Z/2020

Na podstawie art. 36a oraz art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., działającej poprzez pełnomocnika Pana Mariusza Pustelnika z dnia 6 lipca 2022 r. (wpływ do tut. organu), w sprawie zmiany pozwolenia na budowę nr 5/Z/2020 z dnia 20 marca 2020 r.,

I. zmieniam ostateczną decyzję Wojewody Opolskiego nr 5/Z/2020 z dnia 20 marca 2020 r. (nr sprawy IN.I.7840.4.30.2019.AM) w następujący sposób, że: zatwierdzam projekt budowlany zamienny i udzielam pozwolenia na budowę dla:

PKP Polskich Linii Kolejowych S.A.,

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

obejmującą:

„Prace na linii kolejowej E30 na odcinku Kędzierzyn-Koźle – Opole Zachodnie linia kolejowa nr 132 Bytom-Wrocław Główny na odcinku Opole Groszowice – Opole Zachodnie” linia kolejowa nr 132 od km 97,210 do km 101,100, polegającej na **rozbiórce istniejącego mostu oraz budowie nowego mostu przez rzekę Odrę w ciągu toru nr 1 linii kolejowej nr 132 w Opolu**, wg projektu budowlanego zamiennego opracowanego w maju 2022 r., w zakresie:

- **zmiany przebiegu toru nr 1 na długości od km 99+656 do km 100+416 (760m) w tym obiekt nad ul. Powstańców Śląskich,**
- **zmiany układu trakcji,**
- **przebudowy sieci kolidujących znajdujących się na istniejącym obiekcie,**
- **zmiany uszynienia w zakresie projektowanego obiektu,**

- zmiany w sieci kanalizacji deszczowej w zakresie podłączenia nowo projektowanego obiektu,
- rozbiórki istniejącego obiektu - mostu przez rzekę Odrę,
- budowy nowego obiektu - mostu przez rzekę Odrę, wraz z podporą dla etapu II,

zaprojektowanych na działce oznaczonej w operacie gruntów i budynków numerem:

LP.	POWIAT	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	OBRĘB EWIDENCYJNY	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI
1	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0103 Opole	51	4/7
2	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0103 Opole	51	3/3
3	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0103 Opole	51	23
4	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0103 Opole	51	2/1
5	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0103 Opole	51	2/6
6	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0128 Szczepanowice	40	76/1
7	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0128 Szczepanowice	40	76/2
8	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0128 Szczepanowice	40	77/1
9	M. Opole	166101_1 miasto Opole	0128 Szczepanowice	40	77/2

Wg projektu budowlanego zamiennego autorstwa:

- dr inż. Mariusz Pustelnik – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej – numer uprawnień budowlanych OPL/0504/PWOM/09, wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/BM/0087/09,
- mgr inż. Przemysław Wąs – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej – numer uprawnień budowlanych OPL/1677/PBM/19, wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/BM/0069/19,
- mgr inż. Andrzej Przeworski – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności kolejowej – numer uprawnień budowlanych 406/DOŚ/09, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/BK/0086/10,
- mgr inż. Bogdan Andukowicz – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – numer uprawnień budowlanych MAP/0026/PWBE/18, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IE/0568/18,
- mgr inż. Michał Trzos – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych – numer uprawnień budowlanych 154/DOŚ/13, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IE/0276/13,

- mgr inż. Renata Jarek – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej kolejowej bez ograniczeń w zakresie sterowania ruchem kolejowym – numer uprawnień budowlanych SLK/6137/PWBKs/15, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/BK/9253/15,

- mgr inż. Wojciech Iwanicki – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej – numer uprawnień budowlanych 363/DOŚ/11, wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/BT/0082/12,

z zachowaniem dodatkowych warunków odnoszących się do projektu budowlanego zamiennego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia, ponadto zachować uwarunkowania zawarte w:

- decyzji Wojewody Opolskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 18 października 2019 r. znak: IN.I.747.4.2019.MBA;
- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 3 stycznia 2022 r. znak: WOOŚ.420.5.3.2021.AW.6;
- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 10 listopada 2021 r., znak: GL.RPP.4272.105.1.2021.WSZ dotyczącego zwolnienia od zakazów wykonywania robót lub czynności, o których mowa w art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 ustawy Prawo wodne;
- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 15 września 2022 r, znak: GL.RUZ.4210.47.2022.10.EGK;
- piśmie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 22 sierpnia 2022 r. znak: ZN.5183.349.2021.MK;
- decyzji nr 1026/N/2019 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31 października 2019 r. znak: ZN.5142.518.2019.MK;
- piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 13 września 2022 r. znak IZ15INSA.2233.63.2022.3;

- uzgodnienie TK TELEKOM sp. z o.o. z dnia 5 września 2022 r. znak: LBPS-u-508-0502/22;
- uzgodnieniu PKP TELKOM sp. z o.o. z dnia 9 września 2022 r. znak RU6-504-519/2022;
- uzgodnieniu PKP ENERGETYKA S.A. Zakład Dolnośląski z dnia 5 sierpnia 2022 r. znak UZ4-Ez2-5520a/74/2022;
- uzgodnieniu PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. z dnia 4 października 2022 r. znak: KNWr2a.6314.178.2022.PM/3;

II. W pozostałej części decyzja Wojewody Opolskiego nr 5/Z/2020 z dnia 20 marca 2020 r. nie ulega zmianie.

Uzasadnienie

Wniosek o zmianę decyzji ostatecznej Wojewody Opolskiego nr 5/Z/2020 z dnia 20 marca 2020 r., zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, pozwolenia na budowę, złożony został przez pełnomocnika inwestora 6 lipca 2022 r., w związku z zamiarem dokonania robót budowlanych odstępujących w sposób istotny od pozwolenia na budowę, wpływających na zmianę zagospodarowania terenu objętego tym pozwoleniem.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 36 a ust. 1 Prawa budowlanego, inwestor był zobowiązany wystąpić o zmianę ww. pozwolenia na budowę.

Do wniosku załączono projekt budowlany zamienny w 4 egzemplarzach wraz z innymi dokumentami oraz oświadczenia projektantów o sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ustalono, że wniosek jest kompletny i spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane zatem zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 10 września 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania.

Dokonano sprawdzania, wymaganego art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego i stwierdzono, że ww. projekt budowlany nie odpowiada przepisom, a zatem postanowieniem z 22 lipca 2022 r. tut. organ nałożył na inwestora obowiązek usunięcia braków i nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

10 października 2022 r. pełnomocnik inwestora uzupełnił braki wskazane w postanowieniu tut. organu.

Dokonano po raz kolejny sprawdzenia i ustalono, że spełnia on wymagania

ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych, został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownym zaświadczeniem, o których mowa w art. 12. ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 18 października 2019 r. znak: IN.I.747.4.2019.MBA oraz decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 3 stycznia 2022 r. znak: WOOŚ.420.5.3.2021.AW.6.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Wobec spełnienia przez inwestora wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W tym samym czasie strona może złożyć oświadczenie o rezygnacji z prawa wniesienia odwołania. Decyzja, do której złożono oświadczenie staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Załączniki:

1. Projekt budowlany zamienny (4 egz.)

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
przez pełnomocnika Pana Przemysława Wąs
ul. Ignacego Krasickiego 4, 46-060 Prószków
+ 2 egz. projektu budowlanego zamiennego
2. PKP S.A.
Al. Jerozolimskie 142 A, 00-305 Warszawa
3. Miejski Zarząd Dróg w Opolu
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
4. Prezydent Miasta Opola
Rynek-Ratusz, 45-015 Opole

Do wiadomości:

5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach)
6. Wojewoda Opolski – w miejscu
(jako organ właściwy ds. ustalania warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego)
7. Prezydent Miasta Opola
Rynek-Ratusz, 45-015 Opole
(jako organ właściwy w sprawie podatku od nieruchomości)
8. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
+ 1 egz. projektu budowlanego zamiennego
9. aa. x 2
+ 1 egz. projektu budowlanego zamiennego