



Warszawa, dnia 30 sierpnia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.422.61.2017.SM.16

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 listopada 2017 r. Pana ██████████, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana lasu na użytek rolny, położonego na części działek ewidencyjnych nr 898 i 899 w miejscowości Gręzów, gmina Kotuń”

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 16 listopada 2017 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Pana ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, który został uzupełniony w dniu 28 listopada 2017 r., oraz w dniu 19 stycznia 2018 r.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) „do spraw wszczętych na podstawie ustaw zmienianych w art. 1 oraz w art. 3 i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe”.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 86 lit c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71, zwanym dalej „rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 r.”). Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm., zwanym dalej „rozporządzeniem z dnia 10 września 2019 r.”) do przedsięwzięć, w przypadku

których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe. Mając zatem na uwadze, że procedowanie w postępowaniu głównym rozpoczęło się przed dniem wejścia w życie przepisów rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r., należy stosować przepisy obowiązujące na mocy rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r.

Z dniem 1 stycznia 2018 r. weszły w życie przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566, zwanej dalej „Prawem wodnym”), zmieniające przepisy ustawy ooś.

W dniu 26 kwietnia 2018 r. wszedł w życie art. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 710). Zgodnie z przedmiotowym przepisem do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy dotyczących decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy obowiązujące przed dniem 1 stycznia 2018 r. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie wpłynął do Regionalnego Dyrektora w dniu 16 listopada 2017 r. zatem w toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor nie był zobligowany do uzyskania uzgodnienia organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Gręzów, Broszków, Polaki, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Kotuniu Nr XIX/117/04 z dnia 29 listopada 2004 r., (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 31 poz.839, z dnia 4 lutego 2005 r.), zgodnie z którym części działek inwestycyjnych (o nr ew. 898 i 899) na których planowana jest zmiana lasu na użytek rolny znajduje się na terenach przeznaczonych pod uprawy polowe i ogrodnicze (oznaczone symbolem R).

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że Pan Marcin Burgs jest właścicielem działek o nr ew. 898 i 899, obręb: 7 Gręzów, jednostka ewidencyjna: 142603_2 Kotuń, powiat siedlecki, województwo mazowieckie.

Przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny na części działek ewidencyjnych nr 898 i 899 w miejscowości Gręzów, gmina Kotuń. Powierzchnia całkowita przedmiotowych działek wynosi 0,6908 ha, a projektowana zmiana obejmuje powierzchnię ok. 0,2638 ha. Inwestycja nie będzie wiązać się z wycinką drzew. Część działki objęta przedmiotową zmianą nie jest pokryta drzewostanem. Na terenie użytku rolnego nie planuje się żadnych obiektów budowlanych.

Na obszarze zmienionym z lasu na użytek rolny wnioskodawca planuje w ramach rekompensaty nasadzenia dodatkowych nasadzeń krzewów ozdobnych i drzew owocowych.

Na terenie projektowanego obszaru do zmiany lasu na użytek rolny zgodnie z Uproszczonym Planem Użytkowania Lasu z 2016 r. znajduje się drzewostan sosnowo - brzozy (sosna - 80% i brzoza - 20%) w pełnym zadrzewieniu w wieku 39 lat, dla którego określono zabiegi polegające na trzebieży wczesnej – pozytywna z koniecznością pozostawienia najlepszych egzemplarzy drzew.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”) inwestycja nie będzie wiązać się z wycinką drzew. Część działki objęta przedmiotową zmianą nie jest pokryta drzewostanem. Na terenie użytku rolnego nie planuje się żadnych obiektów budowlanych. Na powstałym użytku rolnym planuje się założenie ogrodu owocowego i posadzenie krzewów ozdobnych. Nasadzenia będą prowadzone ręcznie, bez substancji szkodliwych, z zastosowaniem prostych technologii.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronnych ujęć wód. W odległości ok. 1 km od planowanego przedsięwzięcia znajduje się Rezerwat Stawy Broszkowskie, który został utworzony ze względu na występowanie ptaków wodnych, szuwarowych i łąkowych. Tereny

znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia to głównie lasy i pola uprawne. W pobliżu nie ma terenów przemysłowych i wysoce zurbanizowanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górskimi i leśnymi.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że materiały i zasoby naturalne wykorzystywane podczas realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia będą typowymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia. Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji inwestycji będzie się wiązać z pracami wykonawczymi, mającymi charakter typowy dla planowanego przedsięwzięcia. Przewidywane ilości odpadów są niewielkie i niewytwarzane w sposób ciągły tylko okresowy związany z wegetacją roślin.

Z przedłożonego KIP wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych. Dodatkowo ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Przewidywane ilości odpadów są niewielkie i nie będą wytwarzane w sposób ciągły tylko okresowy, związany z wegetacją roślin. Wnioskodawca wyklucza występowanie jakichkolwiek emisji szkodliwych substancji czy występowania innych uciążliwości, w tym nadmiernego hałasu czy zapachu.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, z wyjątkiem tych związanych z właściwością fizykochemiczną gleb. Nie będą one powodowały przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia planowany jest przebieg autostrady A2 na odcinku Warszawa-Kukuryki, która według KIP ma się zakończyć do końca 2024 r. Z informacji zawartych w KIP wynika, że budowa wyżej wskazanej autostrady jeszcze się nie rozpoczęła a wnioskodawca planuje użytkować ten teren do czasu rozpoczęcia prac budowlanych.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Kotuń wynosi ok. 56 os./km².

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Informacje zawarte w KIP stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała nr 137/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 września 2018 r. w sprawie Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 9054) utworzonego ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Ww. uchwała określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 3 ust. 2 ww. uchwały, zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 2 (realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko), nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

Najbliżej położone obszary Natura 2000:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk: Ostoja Nadliwiecka PLH140032 w odległości ok. 3,7 km,
- Obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002 w odległości ok. 4,1 km.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod wzgląd rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Regionalny Dyrektor zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 8 i 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

Otrzymują:

1. [REDACTED];
2. Wójt Gminy Kotuń
ul. Siedlecka 56C
08-130 Kotuń;
3. [REDACTED];
4. [REDACTED];
5. [REDACTED];
6. aa.



Warszawa, dnia 30 sierpnia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.422.61.2017.SM.16

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.)

Przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny na części działek ewidencyjnych nr 898 i 899 w miejscowości Gręzów, gmina Kotuń. Powierzchnia całkowita przedmiotowych działek wynosi 0,6908 ha, a projektowana zmiana obejmuje powierzchnię ok. 0,2638 ha. Inwestycja nie będzie wiązać się z wycinką drzew. Część działki objęta przedmiotową zmianą nie jest pokryta drzewostanem. Na terenie użytku rolnego nie planuje się żadnych obiektów budowlanych.

Na obszarze zmienionym z lasu na użytek rolny wnioskodawca planuje w ramach rekompensaty nasadzenia dodatkowych nasadzeń krzewów ozdobnych i drzew owocowych.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała nr 137/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 września 2018 r. w sprawie Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 9054) utworzonego ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Ww. uchwała określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 3 ust. 2 ww. uchwały, zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 2 (realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko), nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

Najbliżej położone obszary Natura 2000:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk: Ostoja Nadliwiecka PLH140032 w odległości ok. 3,7 km,
- Obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002 w odległości ok. 4,1 km.



**REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida

